Uzasadnienie

Przedmiotem zarządzenia jest nieodpłatne nabycie w drodze umowy przekazania na rzecz Gminy Gąsawa prawa własności nieruchomości gruntowych, stanowiących własność bądź współwłasność osób fizycznych, położonych w obrębach ewidencyjnych Gąsawa, Chomiąża Szlachecka i Oćwieka, oznaczonych w ewidencji w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 154/69 o pow. 0,0487 ha, 154/78 o pow. 0,0876 ha, nr 76/28 o pow. 0,2611 ha, nr 102/5 o pow. 0,0820 ha, nr 102/14 o pow. 0,0877 ha, nr 116/22 o pow. 0,0359 ha, nr 116/23 o pow. 0,1995 ha i nr 52/16 o pow. 0,1055 ha, dla których Sąd Rejonowy w Żninie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste nr BY1Z/00029336/1, nr BY1Z/00018083/2, nr BY1Z/00000827/1, nr BY1Z/00010778/5, nr BY1Z/00024670/9 i nr BY1Z/00023345/5.

Działki ozn. nr 154/69 o pow. 0,0487 ha i nr 154/78 o pow. 0,0876 ha, położone w obrębie ewidencyjnym Gąsawa, działki ozn. nr 76/28 o pow. 0,2611 ha, nr 102/5 o pow. 0,0820 ha, nr 102/14 o pow. 0,0877 ha, nr 116/22 o pow. 0,0359 ha, nr 116/23 o pow. 0,1995 ha, położone w obrębie ewidencyjnym Chomiąża Szlachecka oraz działka ozn. nr 52/16 o pow. 0,1055 ha, położona w obrębie ewidencyjnym Oćwieka, powstały w wyniku podziału nieruchomości z przeznaczeniem pod drogi wewnętrzne dla zapewnienia dostępu wydzielonym działkom pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i zabudowę letniskową.

Przedmiotowe nieruchomości nabywa się nieodpłatnie na realizację inwestycji infrastrukturalnych służących wykonywaniu zadań własnych w zakresie dróg.

Z tytułu nieodpłatnego nabycia nieruchomości Gmina Gąsawa poniesie koszty związane z przeniesieniem prawa własności w formie aktu notarialnego.

Zgodnie z obowiązującymi regulacjami ustawy o gospodarce nieruchomościami organem właściwym do gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości jest wójt.

Wobec powyższego podjęcia niniejszego zarządzenia wynika z przepisów prawa i jest w pełni uzasadnione.