

# **III Część**

## **formalno – prawna**

- 1. Mapa do celów projektowych**
- 2. Uprawnienia projektanta**
- 3. Przynależność do Izby Inżynierów Budownictwa**
- 4. Oświadczenie projektanta**

Starosta Żniński

ul. Potockiego 1

88-400 Żnin

Województwo: kujawsko-pomorskie

Powiat: żniński

Jednostka ewidencyjna: Gąsawa

Obręb ewidencyjny: 041902\_2.0008, Komratowo

(nazwa organu wydającego dokument)

## WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: 06.07.2018 10:25:51

Nr jednostki rejestrowej: G42

Osoby: 1

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
1/1 własność	GINA GAŚAWA REGON: 092351185 NIP: 5621713325 siedziba: ul. Żnińska 8, 88-410 Gąsawa

Działki ewidencyjne: 2

Arkusz	Nr działki	Adres lub położenie	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
				Rodzaj	Pow [ha]	
1	49/2	-	0.76	dr	0.76	BY1Z/00013387/8
Identyfikator: 041902_2.0008.49/2    Działka objęta formą ochrony przyrody: brak danych    Rejestr zabytków: nie dotyczy    Wartość: brak danych    Rejon statystyczny: brak danych						
1	49/3	-	0.95	dr	0.95	BY1Z/00013387/8
Identyfikator: 041902_2.0008.49/3    Działka objęta formą ochrony przyrody: brak danych    Rejestr zabytków: nie dotyczy    Wartość: brak danych    Rejon statystyczny: brak danych						
Razem powierzchnia działek:			1.71	ha		
Słownie:			jeden hektar siedemdziesiąt jeden arów			

Oznaczenia klas i użytków

dr - Drogi

DOKUMENT NINIEJSZY JEST PRZEZNACZONY  
DO DOKONYWANIA WPISU W KSIĘDZE WIECZYSTEJ

Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006r.  
o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 1827 ze zm.)  
z uwagi na treść art. 40b ust 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne  
(t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1629 z późniejszymi zmianami)

Żnin, dnia 06.07.2018

Patrycja Pierzyńska  
dnia: 06.07.2018

(sporządził: data i podpis)



z up. STAROSTY

Jolanta Hilscher  
INSPEKTOR  
Wydziału Geodezji Kartografii,  
Katastru i Nieruchomości

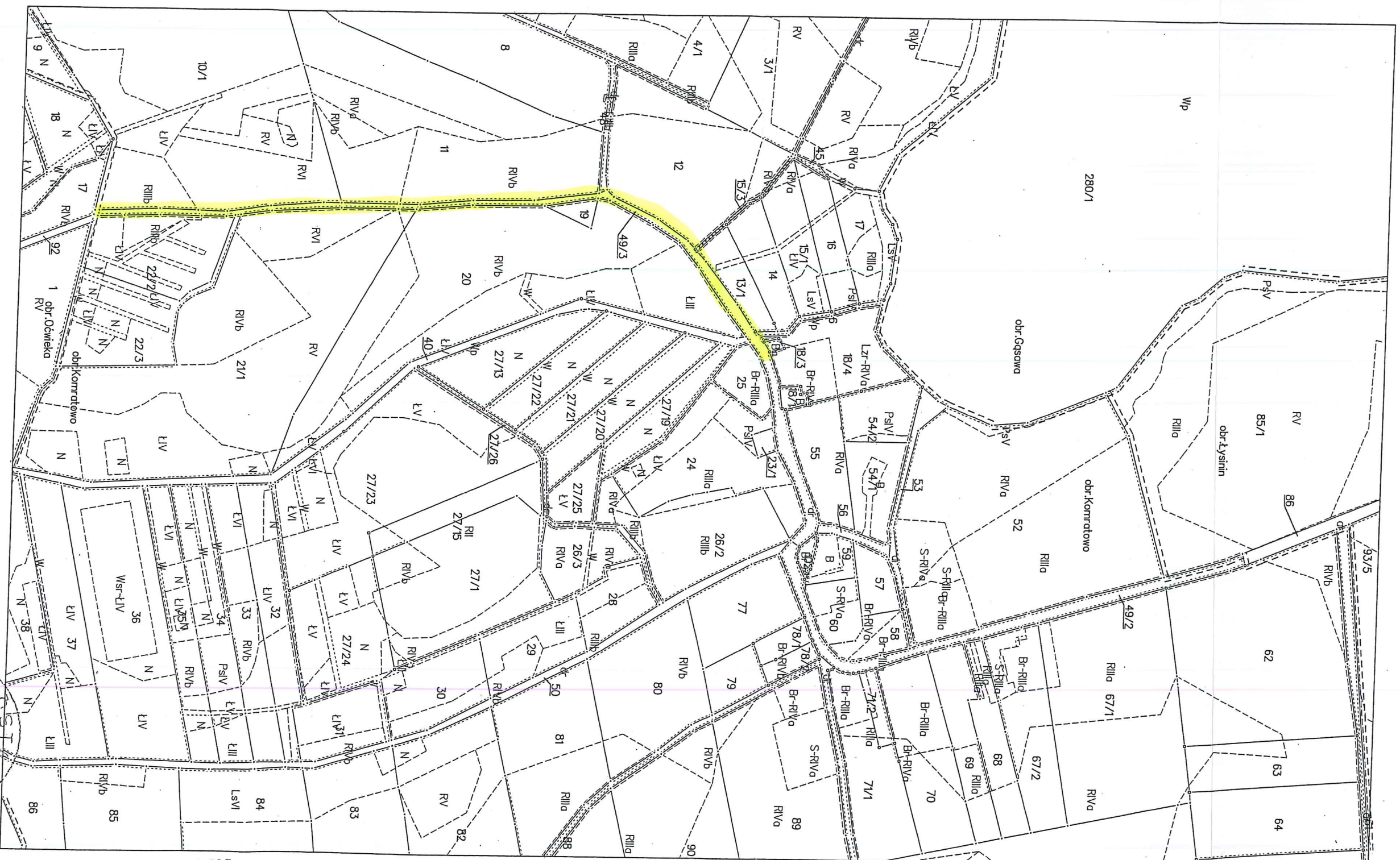
(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ)  
data i podpis



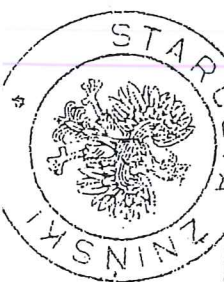
Gmina Zniński  
ul. Północnej 1  
88-400 Żnin

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ  
SKALA 1:5000

Województwo  
Powiat: żniński  
Jednostka ewidencyjna: 041902  
Obręb: 0008, Komratów



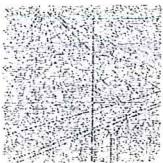
Dokument niniejszy jest  
przeznaczony do dokonywania  
wpisu w księgę wieczystą



Żnin, dnia 06-07-2018

z up. STAROSTY





WIELKOPOLSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-DP-DW-0054-0055-190/2018

Poznań, dnia 22 czerwca 2018 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 1725) i art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 12 ust. 2, 3 i 4 oraz 4c pkt 3, art. 13, art. 14 ust. 1 pkt 3b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.) oraz § 13 ust. 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2014 r. poz. 1278) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pani**  
**Iwona Elżbieta Łebedyńska**

magister inżynier  
kierunek: Budownictwo  
urodzona dnia 12 października 1986 r. Gniezno  
otrzymuje

## UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0125/PWOD/18

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności inżynierskiej drogowej**

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

#### Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.  
Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 z późn. zm.):  
§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.  
§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.  
W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



Przewodniczący  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB

prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski

Za zgodność odpisu z oryginałem

16.08.2018 r. *[Podpis]*  
data podpis

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1, 2, 3, 4 i 5 oraz art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane Pani Iwona Elżbieta Łebedyńska jest upoważniona w specjalności inżynierskiej drogowej do:


- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
  - kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
  - kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
  - wykonywania nadzoru inwestorskiego,
  - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
- bez ograniczeń.**

Zgodnie z § 13 ust. 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia upoważniają do projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak:

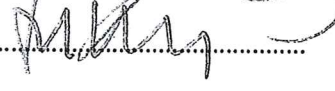
- droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów,
- droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.

Na podstawie § 10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie danej specjalności.

Skład orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski: 


Członek Komisji – mgr inż. Anna Gieczewska: 

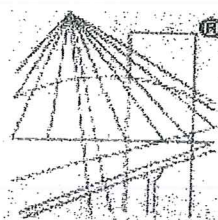
Członek Komisji – dr inż. Daniel Pawlicki: 

Otrzymują:

1. Pani Iwona Elżbieta Łebedyńska  
62-200 Gniezno, os. Wł. Łokietka 18/5
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

Za zgodność odpisu z oryginałem.

12.08.2018...a...   
data podpis



P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-XSW-5S3-FU3 \*

Pani Iwona Elżbieta Łebedyńska o numerze ewidencyjnym WKP/BD/0311/18  
adres zamieszkania ul. Wł. Łokietka 18/5, 62-200 Gniezno  
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2019-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-09-28 roku przez:

Włodzimierz Draber, Zastępca Przewodniczącego Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

**Za zgodność odpisu z oryginałem:**

12.09.2018 16...  
data podpis

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



**K**onsultorysy, projekty  
**I**nżynieria ruchu  
**E**kspertyzy, nadzory  
**R**emonty i budowa dróg

**Biuro Inżynieryjno-Techniczne**

**KIER**

62-200 Gniezno, os. Wł. Łokietka 18/5 • tel. kom. 507 172 128, 519 146 982, 509 967 937

NIP 784-125-99-64 • Regon 634460624

Biuro: 62-200 Gniezno, ul. Lednicka 3, tel./fax 61 425 22 11

e-mail: bit-kier@wp.pl

12/VIII/KR/19

sierpień 2019 r.

## Oświadczenie projektanta

Biuro Inżynieryjno – Techniczne „KIER” projektant mgr inż. Iwona Łebedyńska Os. Wł. Łokietka 18/5 62-200 Gniezno posiadająca uprawnienia WKP/0125/PWOD/18 i przynależność do Izby Inżynierów Budownictwa WKP/BD/0311/18 z terminem ważności do 30.09.2019r. oświadcza, że projekt budowlany pt. „Przebudowa drogi gminnej w Komratowie Gmina Gąsawa działka nr 49/3” dla Inwestora Gmina Gąsawa ul. Żnińska 8 88-410 Gąsawa została wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, normami technicznymi i jest kompletna w stosunku do celu, któremu ma służyć.

Oświadczenie zgodnie z art.20.1 ust.4 Prawo Budowlane.

**Biuro Inżynieryjno-Techniczne**  
**„KIER”**

mgr inż. Mieczysław Łebedyński  
62-200 Gniezno, os. Wł. Łokietka 18/5  
tel./fax (61) 425 22 11; e-mail: bit-kier@wp.pl  
NIP 784-125-99-64, Regon 634460624

Z poważaniem

mgr inż. Iwona Łebedyńska  
upr. bud. do projektowania i kierowania  
robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności inżynieria drogowej  
WKP/0125/PWOD/18

# MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH skala 1:500

woj.: kujawsko-pomorskie  
powiat: żniński  
gmina: Gąsawa 041902\_2  
obręb: Komratowo 0008  
dz.nr: 49/3  
ark. 6.185.19.11.2.2, 3, 4  
6.185.19.11.4.1, 3; 6.185.19.16.2.1

GN.6640.71.2019  
Żnin, dnia: 28.01.2019

Mapę sporządzono na podstawie  
pomiaru uzupełniającego  
i aktualizacji mapy zasadniczej  
ark.: 364.231.064, 073, 112, 114

Poziomy układ geodezyjny: "2000/18"  
Wysokościowy układ geodezyjny: „Kronsztadt ”

Mapa została wykonana bez ustalenia  
obciążeń służebnościami gruntowymi  
ujawnionymi w księgach wieczystych

Nie wyklucza się istnienia w terenie  
innych nie wykazanych na niniejszej  
mapie urządzeń podziemnych, które  
nie były zgłoszone do inwentaryzacji

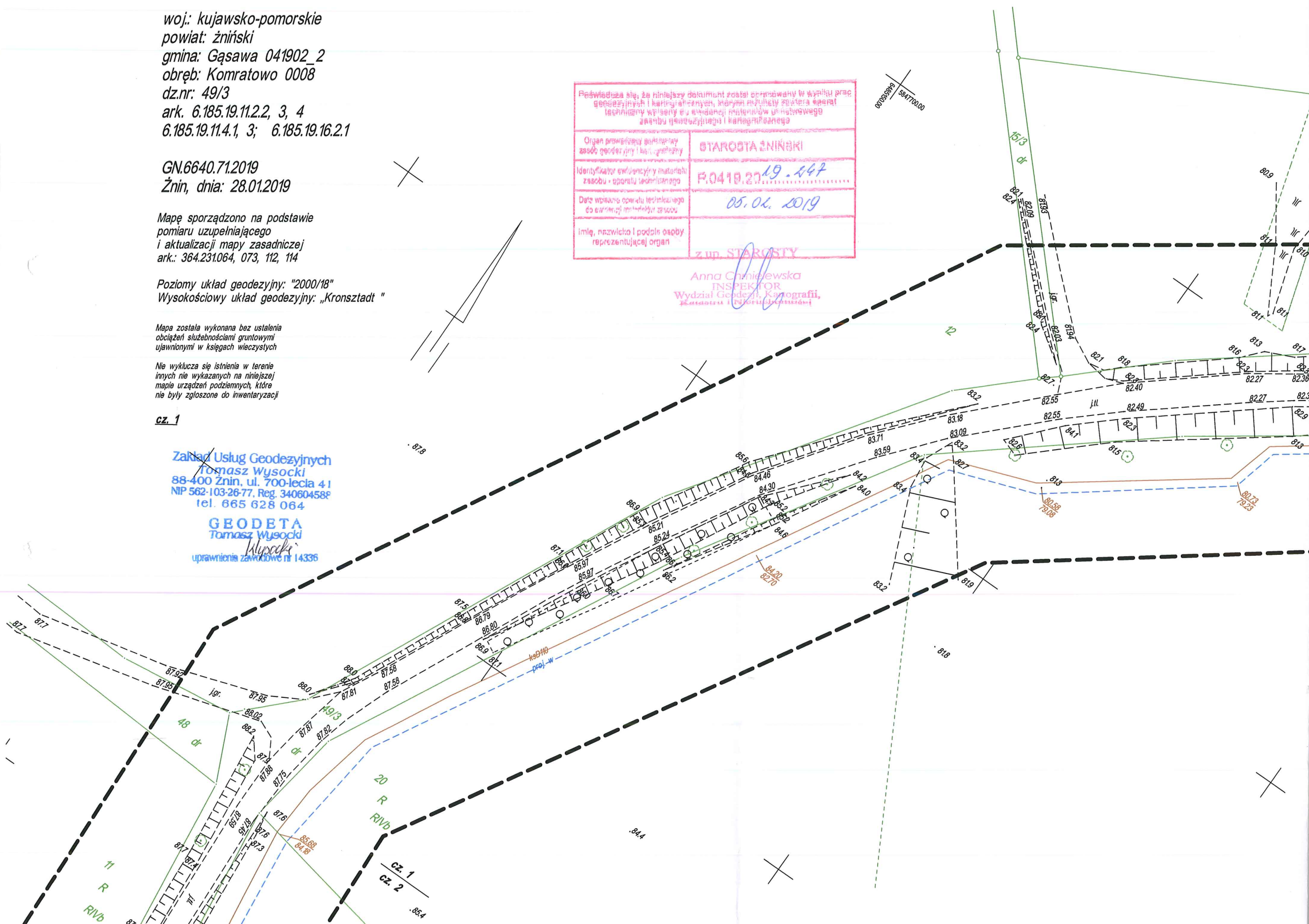
**CZ. 1**

Zakład Usług Geodezyjnych  
Tomasz Wysocki  
88-400 Żnin, ul. 700-lecia 41  
NIP 562-103-26-77, Reg. 340604588  
tel. 665 628 064

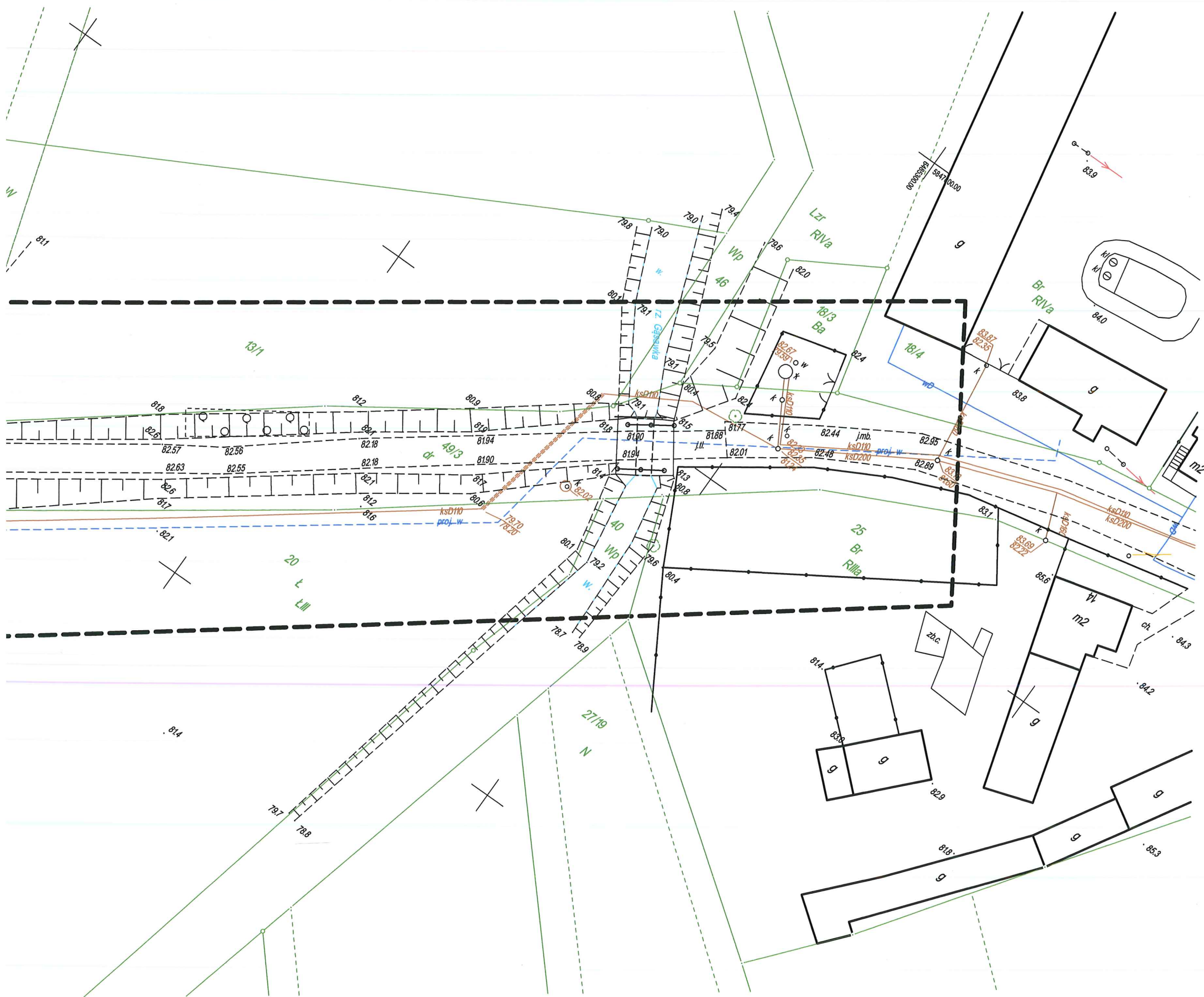
**GEODETA**  
Tomasz Wysocki  
uprawnienie zawodowe nr 14336

Pświadczam się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów urbanistycznych i ewidencji geodezyjnej i kartograficznej	
Organ prowadzący geodezyjne zasoby geodezyjne i kartograficzne	STAROSTA ŻNIŃSKI
Identyfikator ewidencji materiałów zasobu - operatu technicznego	P.0419.20.19.447
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	05.01.2019
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	z up. STAROSTY

Anna Chmielewska  
INSPEKTOR  
Wydział Geodezji, Kartografii,  
Katastru i Informatyki







# MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH skala 1:500

woj.: kujawsko-pomorskie  
powiat: żniński

gmina: Gąsawa 041902\_2

obręb: Komratowo 0008

dz.nr: 49/3

ark. 6.185.19.11.2.2, 3, 4

6.185.19.11.4.1, 3; 6.185.19.16.2.1

GN.6640.71.2019

Żnin, dnia: 28.01.2019

Zakład Usług Geodezyjnych  
Tomasz Wysocki  
88-400 Żnin, ul. 700-lecia 41  
NIP 562-103-26-77, Reg. 340604588  
tel 665 628 064

GEODETA  
Tomasz Wysocki  
uprawnienia zawodowe nr 14336

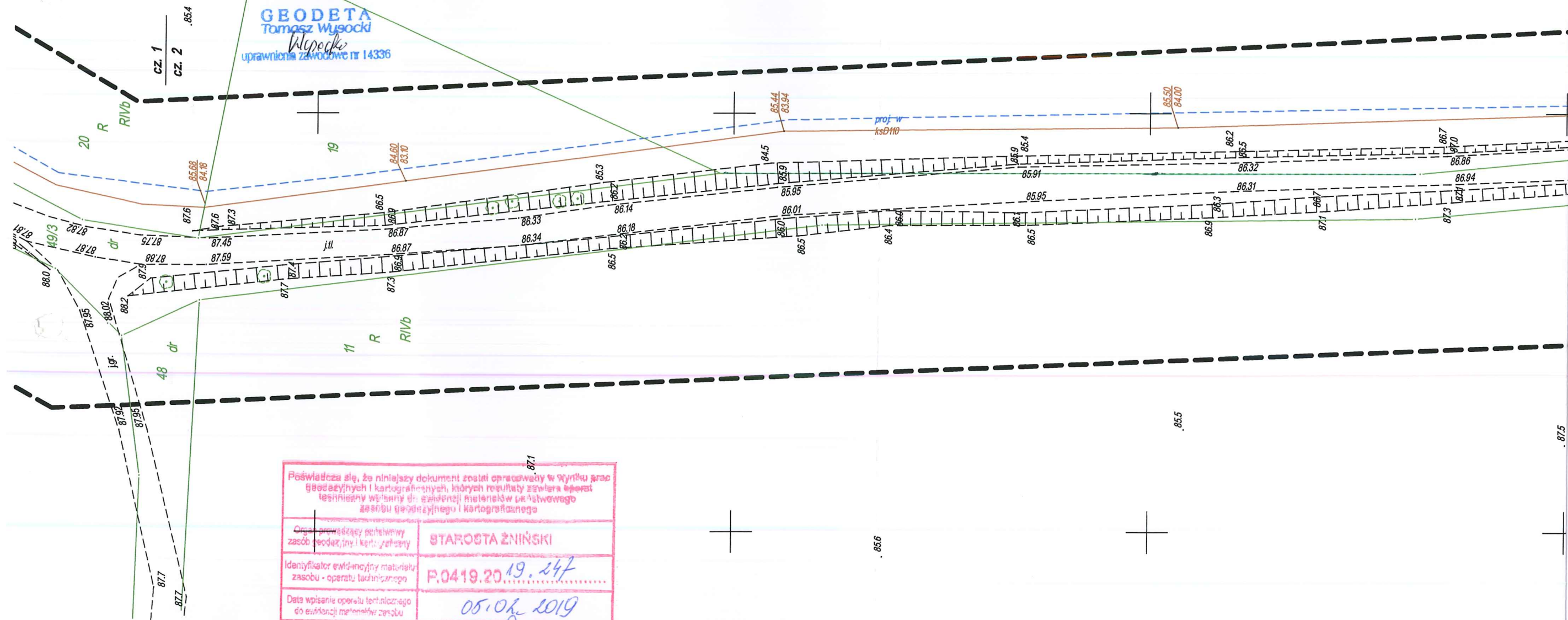
Mapę sporządzono na podstawie  
pomiaru uzupełniającego  
i aktualizacji mapy zasadniczej  
ark.: 364.231.064, 073, 112, 114

Poziomy układ geodezyjny: "2000/18"  
Wysokościowy układ geodezyjny: „Kronsztadt ”

Mapa została wykonana bez ustalenia  
obciążeń służebnościami gruntowymi  
ujawnionymi w księgach wieczystych

Nie wyklucza się istnienia w terenie  
innych nie wykazanych na niniejszej  
mapie urządzeń podziemnych, które  
nie były zgłoszone do inwentaryzacji

CZ. 2



Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA ŻNIŃSKI
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego	P.0419.20 19.247
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	05.02.2019
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	z up. STAROSTY

Anna Chmielewska  
INSPEKTOR  
Wydział Geodezji, Kartografii,  
Katastru i Nieruchomości



