

Załącznik do uchwały
Nr XVIII/118/05
Rady Gminy Gąsawa
z dnia 28 lutego 2005 r.

PLAN ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI GOGÓŁKOWO

Sołtys - Bogdan Lewandowski

Rada Sołecka

Przewodniczący – Bogdan Lewandowski

Członkowie - Leokadia Gołębiewska
Karol Lusiak
Kazimierz Michalak
Piotr Zabłocki

Gogółkowo to wieś, która wchodzi w skład 19 sołectw gminy Gąsawa, w powiecie żnińskim, w województwie kujawsko-pomorskim. Powierzchnia sołectwa Gogółkowo wynosi 548 ha i zamieszkuje je 399 osób. Gogółkowo położone jest w północno-zachodniej części gminy Gąsawa, wzdłuż szlaku Piastowskiego i graniczy z gminą Żnin. Przylega do jeziora Skarbienickiego. Jest to wieś rolnicza o pięknych walorach krajobrazowych i turystycznych.

Przez Gogółkowo przebiega droga wojewódzka, która skrajem na niewielkim odcinku łączy się z drogą krajową międzyregionalną Nr 5 Poznań- Bydgoszcz-Świecie-Wrocław-Bolków.

Na obszarze tym stosunkowo duży udział mają gleby kompleksu pszenno-buraczanego o wysokim wskaźniku bonitacyjnym i wchodzi w skład regionu intensywnej produkcji rolniczej.

Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna przemieszana z zabudową zagrodową. Z opracowań wynika, że osadnictwo Gogółkowa istniało prawdopodobnie w epoce heolitu.

We wsi znajdują się dwa zespoły dworsko- parkowe i stanowią własność Skarbu Państwa. Jeden wpisany jest do rejestru zabytków strefy A, w którym działalność prowadzi Rolnicza Spółdzielnia Produkcyjna. W Gogółkowie znajduje się tartak, w którym usługi świadczy RSP.

Sołectwo Gogółkowo sąsiaduje z sołectwem Biskupin, który słynie w kraju i na świecie z pomnika historii- Muzeum Archeologicznego, osady obronnej kultury łużyckiej z 747-722 p.n.e.

W pobliskiej wsi Wenecja znajdują się ruiny zamku weneckiego i Muzeum Kolei Wąskotorowych.

W okresie letnim wieś Gogółkowo stanowi bazę żywnościową dla wycieczek odwiedzających Muzea.

Mieszkańcy chętnie uczestniczą w pracach na rzecz własnego środowiska. Pomagali w budowie wodociągu, tłoczego kolektora ściekowego, zakładali telefony, odwodnili wieś, urządzili kaplicę, gdzie odbywają się nabożeństwa, organizują dożynki, imprezy sportowo-rekreacyjne, zabawy towarzyskie , festyny rodzinne.

Chętnie włączają się do realizacji programu „ Odnowa wsi oraz zachowanie i ochrona dziedzictwa kulturowego”, w celu pozyskania środków z Sektorowego Programu Operacyjnego „ Restrukturyzacja i modernizacja sektora żywnościowego oraz rozwój obszarów wiejskich 2004-2006r.

W 2005 roku mieszkańcy wsi zamierzają zmodernizować istniejące boisko sportowe, urządzić plac zabaw dla dzieci.

W następnych latach planują urządzić kąpielisko-plażę na gruncie przylegającym do jeziora, stanowiącym własność Skarbu Państwa- Agencji Nieruchomości Rolnych. Budowa kąpieliska jest ujęta w planie rozwoju lokalnego gminy Gąsawa. Zamierzają również pobrać światło wiejską, w której zostanie urządzona biblioteka i stworzone zostanie internetowe okno na świat. Urządzić ścieżki rowerowe.

1. Analiza zasobów sołectwa.

Środowisko przyrodnicze :

- krajobraz o pagórkowatym terenie,
- czyste jeziora, zasobne w ryby,
- wieś wyróżnia czyste naturalne środowisko.

Środowisko kulturowe :

- walory zagospodarowania przestrzennego
- a/ możliwość budowy budynków mieszkalnych
- b/ rozwój działalności turystyczno-wypoczynkowej
- c/ rozwój drobnej wytwórczości, pamiątkarstwa

Obiekty i tereny :

- działki pod zabudowę mieszkaniową,
- tradycyjna gospodarka rolna z pełną zabudową rolniczą,
- boisko sportowe,
- pałac z XX wieku wpisany do rejestru zabytków strefy A,
- tereny przylegające do jeziora II klasy czystości na urządzenie niskiej zieleni przybrzeżnej,
- park podworski,
- hydrofornia,

Gospodarka i rolnictwo :

- indywidualne gospodarstwa rolne,
- Rolnicza Spółdzielnia Produkcyjna,
- uprawia się zboża, okopowe, trzoda chlewna, drób,
- rolnicy gnojowicę i obornik wywożą na swoje pola.

Zakłady rzemieślnicze:

- tartak,
- usługi budowlane,
- handel obwoźny,
- sklepy spożywczo-przemysłowe,
- agroturystyka,
- stolarstwo,

- ślusarstwo

Sąsiedzi i przejezdni :

- Gogółkowo leży przy drodze wojewódzkiej i skrajem przylega do drogi krajowej międzyregionalnej Nr 5 Poznań- Bydgoszcz- Świecie- Wrocław- Bolków. Odległość od siedziby gminy Gąsawy- 5 km, do miasta powiatowego Żnina - 5 km. Leży na trasie prowadzącej do Muzeum Archeologicznego w Biskupinie.

Środki transportowe : PKS, własne pojazdy samochodowe.

Aktualna sytuacja naszego sołectwa.

Jakie pełni funkcje ?

- rolnicze,
- usługowe,
- mieszkalne,

Co ją wyróżnia ?

- wieś zwodociągowana,
- własna hydrofornia
- pobudowany kolektor ściekowy,
- brak ścieżek rowerowych,
- brak chodników,
- intensywny rozwój telekomunikacji

Co daje utrzymanie ?

- rolnictwo,
- emerytury, renty,
- praca najemna głównie poza miejscem zamieszkania,
- usługi i handel,
- korzystanie z pomocy Opieki Społecznej,
- prace interwencyjne w Gminie

W jaki sposób rozwiązują problemy ?

- na zebraniach wiejskich,
- na spotkaniach z Wójtem i Radnymi

Jaki wygląd ma nasza wieś?

- wiele budynków wymaga remontu, uporządkowania obejść,
- ogrodzenia zniszczone,
- chodniki w złym stanie,
- istniejące boisko sportowe wymaga zmodernizowania,
- świetlica zlokalizowana w wynajętym pomieszczeniu,
- istniejące drogi dojazdowe wymagają poszerzenia i naprawy nawierzchni

Jakie obyczaje i tradycje są pielęgnowane i rozwijane?

- pielęgnowane są obrzędy , tradycje i kultura pałucka- tańce ludowe, hafciarstwo.

Jaki jest stan otoczenia i środowiska?

- przyjazny klimat, bliskość jezior,
- czyste środowisko,
- ścieki odprowadzane kolektorem tłocznym do grupowej mechaniczno-biologicznej oczyszczalni w Żninie,
- poprawie ulega infrastruktura i czystość środowiska,
- śmieci tylko częściowo segregowane,

Jakie jest rolnictwo?

- niedoinwestowane, a to wynika z wieloletniej nieopłacalności produkcji rolniczej

Co proponujemy dzieciom i młodzieży?

- boisko sportowe,
- zajęcia świetlicowe w wynajętym lokalu świetlicy

ANALIZA SWOT

Podsumowanie sytuacji rozwojowej sołectwa

Silne strony:

1. czyste środowisko,
2. bogata szata przyrodnicza
3. rozwinięta kultura regionalna
4. jeziora, gdzie można wypocząć
5. działki pod zabudowę mieszkaniową
6. sąsiedztwo -Muzeum Archeologicznego w Biskupinie
7. tereny intensywnej produkcji rolniczej
8. możliwość wykorzystania walorów turystycznych do rozwoju drobnej wytwórczości, pamiątkarstwa
9. usługi około turystyczne
10. telefon w każdym mieszkaniu

Słabe strony :

1. brak ofert spędzenia wolnego czasu dla młodzieży.
2. położenie w dużej odległości od dużych miast.
3. za mało reklamy przyciągającej turystów.
4. brak placu zabaw dla dzieci.
5. brak ścieżek rowerowych.
6. brak budynku świetlicy

Okazje :

1. możliwość uzyskania środków finansowych, w tym z UE
2. integracja społeczeństwa poprzez wspólną pracę
3. modernizacja istniejącego boiska sportowego
4. urządzenie placu zabaw dla dzieci
5. dalszy rozwój usług około turystycznych
6. atrakcyjne sąsiedztwo z Muzeum
7. przystąpienie do budowy budynku świetlicy wiejskiej
8. pobudowanie ścieżek rowerowych

Zagrożenia :

1. duże bezrobocie.
2. zła koniunktura gospodarcza.
3. niski przyrost naturalny.
4. migracja młodzieży do miejsc bardziej atrakcyjnych
5. postępująca indywidualizacja życia społecznego

WIZJA STANU DOCELOWEGO

Jaka ma być nasza wieś za kilka lat ?

Co ma ją wyróżniać?

- czysta, zadbana, uporządkowane place,
- chodniki oraz ścieżki rowerowe,
- zmodernizowane boisko sportowe,
- urządzony plac zabaw dla dzieci
- urządzona plaża z kąpieliskiem,
- pobudowany budynek świetlicy,
- urządzony punkt biblioteki,
- odnowione elewacje zabudowań,
- pobudowane ścieżki rowerowe,
- pielęgnowanie tradycji pałuckich, ludowych i sportowych

Jakie ma pełnić funkcje?

- funkcja turystyczno-mieszkaniowa,
- rolnictwo w pełni nowoczesne,
- małe rodzinne zakłady rzemieślnicze,

Kim mają być mieszkańcy?

- otwarci na zmiany,
- zaangażowani i pracowici, a jednocześnie kontynuujący tradycje i obrzędy pałuckie.

Co ma dać utrzymanie ?

- nowoczesne rolnictwo,

- rozwój przedsiębiorczości w dziedzinie drobnej wytwórczości, produkcji, pamiątkarstwa, usług około turystycznych,

W jaki sposób ma być zorganizowana wieś i mieszkańcy?

- mieszkańcy zintegrowani wspólnie organizujący festyny, imprezy, spotkania, zawody i pokazy,
- zaistniałe problemy rozwiązywane wspólnie na spotkaniach, przy pracy.

Jak ma wyglądać nasza wieś?

- boisko w pełni urządzone,
- tereny uporządkowane,
- odnowione elewacje budynków,
- ogrodzenia remontowane lub wymieniane,
- wybudowany budynek świetlicy i dobrze wyposażona sala wiejska w gry i zabawy, biblioteka z czytelnią internetową,
- urządzona plaża i kąpielisko,
- nasadzenia zieleni niskiej,
- pobudowane chodniki i ścieżki rowerowe, poszerzone drogi,
- drogi wewnątrz osiedla wyłożone kostką z polbruków,
- rozwijanie tradycji pałuckich,
- czysta, segregowane odpady,
- na terenach nie objętych zbiorowym systemem kanalizacji sanitarnej wybudowane, w gospodarstwach przydomowe oczyszczalnie ścieków,
- rolnictwo nowoczesne w pełni zmechanizowane, dające godne utrzymanie rodzinom

NASZE SOŁECTWO ZA 10 LAT – wizja

Marzymy, aby nasza wieś poprzez pracę swoich mieszkańców dała im godne utrzymanie. Aby nastąpił rozwój przedsiębiorczości, tworzenia nowych miejsc pracy, uzyskania nowych zawodów zwłaszcza dla młodych osób i rozwijała się dzięki potencjałowi intelektualnemu ludzi w niej mieszkających. Chodzi nam o to, aby nasze dzieci mogły otrzymać wykształcenie, które pozwoli im na radzenie sobie w życiu i podjęcie takiej pracy, która da im satysfakcję, i aby wiązali swoją przyszłość z naszą wsią. A także chcemy, aby dorośli mieszkańcy mogli uzupełniać lub zmieniać swoje kwalifikacje, aby lepiej radzić sobie z pozyskiwaniem środków potrzebnych do życia.

Wybudowany budynek świetlicy – to miejsce gdzie będziemy mogli się spotykać i wspólnie podejmować różne działania, aby lepiej radzić sobie z naszymi sprawami. Będzie to miejsce w którym sprawniej organizowane będą

imprezy , sportowe i kulturalne służące integracji i zagospodarowaniu czasu wolnego dzieci, młodzieży i dorosłych.

Nasza wieś ma wiele walorów, które przyciągają turystów i zwiększają nasze dochody.

Widzimy naszą wieś bez dymiących kominów, zgazyfikowaną, tonącą w zieleni, a młode pokolenie zdrowe, rosłe, kochające wieś, dumne z tego że oddychają zdrowym powietrzem.

Wizja rozwoju sołectwa

Priorytet 1

Zaspokojenie potrzeb kulturalnych i społecznych poprzez integrację, a do tego potrzebne jest miejsce gdzie będzie można spotkać się i wspólnie podejmować różne działania.

Cele:

1. modernizacja istniejącego boiska sportowego
2. urządzenie placu zabaw dla dzieci
3. budowa świetlicy wiejskiej z punktem bibliotecznym i czytelnią internetową

Priorytet 2

Rozwój infrastruktury szczególnie w zakresie ochrony środowiska

Cele :

1. budowa plaży – kąpieliska wiejskiego, uporządkowanie terenu, nasadzenia zieleni niskiej przybrzeżnej,
2. edukacja ekologiczna mieszkańców, prowadzenie szkoleń,
3. zaopatrzenie wszystkich mieszkańców w kontenery na śmieci,
4. segregacja śmieci,
5. zadbanie o atrakcyjne centrum wsi,
6. organizowanie akcji prowadzących do utrzymania czystości we wsi, sprzątanie wsi,
7. przeprowadzenie konkursu „Piękna wieś” prowadzącego do wzrostu estetyki obejść.

Piorytet 3

Rozwój turystyki, szczególnie agroturystyki

Cele:

1. organizowanie szkoleń wspólnie z ODR, z wykorzystaniem środków unijnych,
2. zamieszczanie informacji w internecie o walorach turystycznych sołectwa,
3. opracowanie folderu turystycznego,
4. wytyczenie szlaków rowerowych na terenie byłych torowisk po zlikwidowanej kolejce wąskotorowej,
5. Współpraca z Muzeum Archeologicznym w Biskupinie w zakresie udostępniania dla turystów pokoi gościnnych na okres organizowanego corocznego festynu archeologicznego.

ARKUSZ PLANU KRÓTKOTERMINOWEGO

Co nas najbardziej zintegruje?

- Modernizacja boiska sportowego i urządzenie placu zabaw dla dzieci
- Urządzenie plaży i kąpieliska
- Zagospodarowanie terenów zielonych we wsi przy włączeniu do realizacji dużej części społeczeństwa

Na czym nam najbardziej zależy?

- Na czystym środowisku.
- Na rozwoju przedsiębiorczości w dziedzinie drobnej wytwórczości, produkcji, pamiątkarstwa, usług około turystycznych.
- Na edukacji młodzieży i mieszkańców.

Co nam najbardziej przeszkadza?

- ubożenie społeczeństwa, szczególnie rolników, brak w wystarczającej ilości stałej pracy w miejscu zamieszkania.

Co najbardziej zmieni nasze życie?

- Osiągnięcie zamierzonych celów przy zintegrowanym społeczeństwie.

Co osiągniemy najłatwiej?

- Modernizacja obiektów komunalnych

OSOBY ZAANGAŻOWANE W PRZEDSIĘWZIĘCIE
ORAZ PARTNERZY LOKALNI

Osoby wiodące :

1. Sołtys i Rada Sołecka w Gogółkowie.