

ZARZĄDZENIE NR 0151- 48/2007
WÓJTA GMINY GĄSAWA
z dnia 17 października 2007 r.

w sprawie wydzierżawienia w drodze przetargu pisemnego ograniczonego nieruchomości gruntowych, stanowiących własność gminy Gąsawa.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 38, art. 40 ust.1, pkt. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr VII/44/2003 Rady Gminy w Gąsawie z dnia 24 czerwca 2003r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Nr 111 Woj. Kuj.-Pom. z 2003 r. poz. 1537) **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Wydzierżawić w drodze przetargu pisemnego ograniczonego nieruchomości gruntowe, oznaczone geodezyjnie jako działki :

- **nr 58** o powierzchni 2,6300 ha, położona w Nowejwsi Pał. , dla której Sąd Rejonowy w Żninie IV Wydział ksiąg Wieczystych prowadzi KW 5519 wł. mienie komunalne Gminy Gąsawa. Nieruchomość zgodnie z ewidencją gruntów stanowi grunty w klasach: RIVa-1,3700 ha, RIVb-1,1000 ha, łIV-0,1100ha, W-0,0500 ha. Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 6,50 dt pszenicy, wadium wynosi 50,00 zł.
- **nr 25/3** o pow. 0,7500 ha, położona w Pniewach, dla której Sąd Rejonowy w Żninie IV Wydział ksiąg Wieczystych prowadzi KW 13092 wł. mienie komunalne Gminy Gąsawa. Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 1,70 dt pszenicy, wadium wynosi 30,00 zł.
- **część działki nr 109** o powierzchni 0,1300 ha, położonej w Godawach, dla której Sąd Rejonowy w Żninie IV Wydział ksiąg Wieczystych prowadzi KW 19295 wł. mienie komunalne Gminy Gąsawa. Nieruchomość zgodnie z ewidencją gruntów stanowi grunty w klasie RIIIa. Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 0,51 dt pszenicy, wadium wynosi 5,00 zł.

§ 2. Działki położone są w terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. Nieruchomości są wolne od obciążeń.

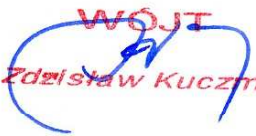
§ 3. Okres dzierżawy nieruchomości wynosi 5 lat, licząc od dnia zawarcia umowy dzierżawy.

§ 4. Zagospodarowanie nieruchomości polega na prowadzeniu racjonalnej gospodarki rolnej.

§ 5. Dzierżawca ponosi koszty ogłoszenia w prasie o dzierżawie gruntu oraz wszelkie świadczenia publiczne związane z przedmiotem dzierżawy.

§ 6. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Infrastruktury, Rozwoju, Gospodarki Przestrzennej i Komunalnej, Rolnictwa, Ochrony Środowiska.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WOJT

Zdzisław Kuczma