

ZARZĄDZENIE Nr 0151- 253/2010
WÓJTA GMINY GĄSAWA
z dnia 05 listopada 2010 r.

w sprawie zamiany nieruchomości niezabudowanych, położonych w obrębie ewidencyjnym Annowo-Wiktorowo.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) art. 15 ust.1, art. 35 ust. 1, 2, art. 37 ust.2, pkt. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm) oraz Uchwały Nr VII/44/2003 Rady Gminy w Gąsawie z dnia 24 czerwca 2003r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata z późn. zm. (Dz. Urz. Nr 111 Woj. Kuj.-Pom. z 2003 r. poz. 1537) **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do zamiany nieruchomości niezabudowaną, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 13/53 o pow. 0,2106 ha, położoną w obrębie ewidencyjnym Annowo-Wiktorowo, stanowiącą własność Gminy Gąsawa, zapisaną w księdze wieczystej KW Nr 11650 na nieruchomość, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 34/50 o pow. 0,4240 ha, położoną w obrębie ewidencyjnym Annowo-Wiktorowo, zapisaną w księdze wieczystej KW Nr 21013.

§ 2. Wartość prawa własności nieruchomości gruntowych określona przez rzeczoznawcę majątkowego ustala się w wysokości :

- 1) dla działki ozn. nr 13/53 o pow. 0,2106 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Annowo-Wiktorowo netto 29.441,00 zł (słownie złotych: dwadzieścia dziewięć tysięcy czterysta czterdzieści jeden 00/100),
- 2) dla działki ozn. nr 34/50 o pow. 0,4240 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Annowo-Wiktorowo netto 28.195,00 zł (słownie złotych: dwadzieścia osiem tysięcy sto dziewięćdziesiąt pięć 00/100).

§ 3. Zamiana nieruchomości nastąpi za dopłatą w wysokości 1.246,00 zł (słownie złotych: jeden tysiąc dwieście czterdzieści sześć 00/100) dokonaną na rzecz Gminy Gąsawa.

§ 4. Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 13/53 o pow. 0,2106 ha, położona jest w terenie dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w sołectwie Annowo, gmina Gąsawa i oznaczona jest symbolem 1ZN, co stanowi teren zieleni niskiej.

§ 5. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w formie zamiany, stanowiący załącznik do zarządzenia, poprzez jego wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Gąsawie, ogłoszenia w prasie lokalnej, rozplakatowania na terenie gminy oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy w Gąsawie.

§ 6. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Infrastruktury, Rozwoju, Gospodarki Przestrzennej i Komunalnej, Rolnictwa, Ochrony Środowiska.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT

Zdzisław Kuczmarski