

Uzasadnienie

Art. 21 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266 z późn.zm.) nakłada na radę gminy obowiązek uchwalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy, w tym zasady i kryteria wynajmowania lokali. Uchwałą Nr XXXI/223/2002 Rady Gminy w Gąsawie z dnia 26 kwietnia 2002 r. (publikacja w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego Nr 74, poz. 1532 z dnia 26.06.2002 r.). Przedmiotowe zasady zdezaktualizowały się, albowiem od ich uchwalenia kilkakrotnie była nowelizacja ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego. Biorąc powyższe pod uwagę zaistniała konieczność uchwalenia nowych zasad wynajmu lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Gąsawa, które uwzględniają aktualny stan prawny w powyższym względzie. Podjęcie niniejszej uchwały jest konieczne i w pełni uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY
