

Załącznik do Zarządzenia Nr 43/2011
Wójta Gminy Gąsawa z dnia 04 lipca 2011 r.

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ NA POPRAWĘ WARUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI PRZYLEGLYCH**

L.p	Nr działki	Pow. w ha	Nr KW	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1.	5/55	0,0077	KW BY1Z/000 13483/1	Nieruchomość położona w Gąsawie. Dojazd do działki drogą o nawierzchni utwardzonej. Nieruchomość posiada dobrą lokalizację szczegółową i ogólną.	Nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIII/134/97 Rady Gminy w Gąsawie z dnia 18.06.1997 r. nieruchomość położona jest w terenach zainwestowanych z dopuszczeniem uzupełnienia, rehabilitacji i modernizacji zabudowy.	2.840,00 zł	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej
2.	34/70	0,0087	KW BY1Z/000 13675/4	Nieruchomość położona w obrębie ewidencyjnym Annowo-Wiktorowo. Posiada średnią lokalizację i jest położona w sąsiedztwie terenów leśnych, drogi publicznej i terenów zabudowanych.	Nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIII/134/97 Rady Gminy w Gąsawie z dnia 18.06.1997 r. nieruchomość położona jest na obszarze atrakcyjnym krajobrazowo, częściowo zainwestowanym z odczuwalnym, naporem lokalizowania funkcji wypoczynkowej, związanej z zabudową letniskową.	3.230,00 zł	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej

3.	34/71	0,0078	KW BY1Z/000 13675/4	Nieruchomość położona w obrębie ewidencyjnym Annowo-Wiktorowo. Posiada średnią lokalizację i jest położona w sąsiedztwie terenów leśnych, drogi publicznej i terenów zabudowanych.	Nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIII/134/97 Rady Gminy w Gąsawie z dnia 18.06.1997 r. nieruchomość położona jest na obszarze atrakcyjnym krajobrazowo, częściowo zainwestowanym z odczuwalnym, naporem lokalizowania funkcji wypoczynkowej, związanej z zabudową lotniskową.	2.900,00 zł	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej
4.	20/21	0,0236	KW BY1Z/000 14009/2	Nieruchomość położona w obrębie ewidencyjnym Annowo-Wiktorowo. Posiada średnią lokalizację i jest położona w sąsiedztwie drogi publicznej i terenów zabudowanych	Nieruchomość położona w terenie dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w sołectwie Annowo we wsi Wiktorowo, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIX/178/98 Rady Gminy w Gąsawie z dnia 17.06.1998 r. i oznaczony jest symbolem 11 KD – drogi dojazdowe	8.770,00 zł	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej

Nabywca nieruchomości ponosi koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Niniejszy wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 04.07.2011 r. do dnia 25.07.2011 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Gąsawie. Bliższych informacji o przedmiocie nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Gąsawie, tel. (52) 3036239. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w ciągu 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 16.08.2011 r.

Gąsawa, dnia 04.07.2011 r.

WÓJT
Zdzisław Kuczm