

UZASADNIENIE

Nieruchomość gruntowa, zabudowana położona w Pniewach, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 25/11 o pow. 0,0052 ha, dla której Sąd Rejonowy w Żninie, IV Wydział ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr 13092 jest własnością Gminy Gąsawa i nie jest obciążona prawem osób trzecich.

Nieruchomość położona jest w terenie dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. Powyższa działka nie jest objęta decyzją o ustaleniu warunków zabudowy i zagospodarowania terenu, jak również innym zamierzeniom, polegającym na zmianie sposobu użytkowania działki.

Zgodnie z obowiązującymi regulacjami ustawy o gospodarce nieruchomościami organem właściwym do gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości jest wójt.

Stosownie do zapisu art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę.

Wobec powyższego podjęcie niniejszego zarządzenia wynika z przepisów prawa i jest w pełni uzasadnione.

WOJT

Zdzisław Kuczma