

UZASADNIENIE

Nieruchomość gruntowa, położona w Gąsawie, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 148/42 o pow. 0,0138 ha, dla której Sąd Rejonowy w Żninie, IV Wydział ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr 13253 jest własnością Gminy Gąsawa.

Nieruchomość położona jest w terenie dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. Powyższa działka nie jest objęta decyzją o ustaleniu warunków zabudowy i zagospodarowania terenu, jak również innym zamierzeniem, polegającym na zmianie sposobu użytkowania działki. Z wypisu z ewidencji gruntów i budynków wynika, że przedmiotowa działka stanowi grunt rolny klasy RIVb.

Zgodnie z obowiązującymi regulacjami ustawy o gospodarce nieruchomościami organem właściwym do gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości jest wójt.

Stosownie do zapisu art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę.

Wobec powyższego podjęcie niniejszego zarządzenia wynika z przepisów prawa i jest w pełni uzasadnione.

WÓJT
Zdzisław Kuczma