

UZASADNIENIE

Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem po byłej świetlicy wiejskiej, położona w Pniewach, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 25/11 o pow. 0,0052 ha, dla której Sąd Rejonowy w Żninie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr BY1Z/00013092/3 jest własnością Gminy Gąsawa.

Nieruchomość położona jest w terenie dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. Powyższa działka nie jest objęta decyzją o ustaleniu warunków zabudowy i zagospodarowania terenu, jak również innym zamierzeniom, polegającym na zmianie sposobu użytkowania działki.

Zgodnie z obowiązującymi regulacjami ustawy o gospodarce nieruchomościami organem właściwym do gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości jest wójt.

Stosownie do zapisu art. 39 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami właściwy organ po II przetargu, który zakończył się wynikiem negatywnym może zbyć nieruchomość w drodze rokowań albo organizować kolejne przetargi.

Wobec powyższego podjęcie niniejszego zarządzenia wynika z przepisów prawa i jest w pełni uzasadnione.

WÓJT
[Signature]
Zdzisław Kuczmarski