

Uzasadnienie

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa, stanowiąca własność Gminy Gąsawa, położona w obrębie ewidencyjnym Rozalinowo-Piastowo i oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako obręb: 0017, ark. mapy 2, działka nr 21/33 o pow. 0,0105 ha, zapisana w księdze wieczystej KW Nr BY1Z/00027821/7, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Szubinie XII Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Żninie.

Dla nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Powyższa działka nie jest objęta decyzją o ustaleniu warunków zabudowy i zagospodarowania terenu, jak również innym zamierzeniem, polegającym na zmianie sposobu użytkowania działki.

Nabycie działki ma na celu poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 21/11 i nr 21/12.

Sprzedaż przedmiotowej działki w drodze bezprzetargowej zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami nastąpi na rzecz właściciela działek ozn. nr 21/11 i nr 21/12, położonych w obrębie ewidencyjnym Rozalinowo-Piastowo.

Mając na uwadze powyższe okoliczności podjęcie niniejszego zarządzenia wynika z przepisów prawa i jest w pełni uzasadnione.

WOJT
[Signature]
Zdzisław Kuczma