

Uzasadnienie

Nieruchomości gruntowe, przeznaczone do nieodpłatnego nabycia na własność Gminy Gąsawa, położone są w obrębach ewidencyjnych Marcinkowo Dolne i Marcinkowo Górne, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 9/19 o pow. 0,0326 ha i nr 19/17 o pow. 0,1539 ha stanowią własność Skarbu Państwa-Agencji Nieruchomości Rolnej.

Nieruchomości położone są w terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. Powyższe działki nie są objęte decyzjami o ustaleniu warunków zabudowy i zagospodarowania terenu, jak również innym zamierzeniom, polegającym na zmianie sposobu użytkowania działek.

Przedmiotowe nieruchomości nabywa się nieodpłatnie na realizację inwestycji infrastrukturalnych służących wykonywaniu zadań własnych w zakresie dróg.

Stosownie do zapisu § 4 ust. 2 pkt 2 uchwały Nr VII/44/2003 Rady Gminy w Gąsawie z dnia 24 czerwca 2003 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres 3 lata, z późn. zm. (Dz. Urz. Nr 111 Woj. Kuj.-Pom. z 2003 r. poz. 1537) wójt może nabywać do gminnego zasobu nieruchomości, stanowiące własność osób fizycznych i prawnych.

Wobec powyższego podjęcie niniejszego zarządzenia wynika z przepisów prawa i jest w pełni uzasadnione.

WOJT
Błażej Łabędzki