

Załącznik do Zarządzenia Nr 93/2015

Wójta Gminy Gąsawa

z dnia 24 września 2015 r.

WYKAZ

LOKALI MIESZKALNYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 782 z późn. zm.) Wójt Gminy Gąsawa podaje do publicznej wiadomości wykaz o przeznaczeniu do sprzedaży niżej opisanych lokali mieszkalnych na rzecz dotychczasowych najemców.

L. p	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości lokalowej	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena nieruchomości lokalowej	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1.	KW nr BY1Z/00013092/3 działka ozn. nr 25/4 obręb Pniewy	0,4700 ha	Lokal mieszkalny w budynku wielorodzinnym, położony na parterze w Pniewach 3/2. Lokal o pow. użytkowej 53,51 m ² składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki i przedsionka oraz dwóch pomieszczeń przynależnych o pow. 30,54 m ² , położonych się na poddaszu budynku.	8405/54558	24.140,00 zł	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy. Od ceny nieruchomości lokalowej zostanie udzielona bonifikata zgodnie z Uchwałą Nr IX/68/2015 Rady Gminy w Gąsawie z dnia 30.06.2015 r.
2.	KW nr BY1Z/00013092/3 działka ozn. nr 25/4 obręb Pniewy	0,4700 ha	Lokal mieszkalny w budynku wielorodzinnym, położony na parterze w Pniewach 3/3. Lokal o pow. użytkowej 31,17 m ² składa się z pokoju, kuchni, łazienki, garderoby, przedsionka i pomieszczenia technicznego.	3117/54558	23.580,00 zł	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy. Od ceny nieruchomości lokalowej zostanie udzielona bonifikata zgodnie z Uchwałą Nr IX/68/2015 Rady Gminy w Gąsawie z dnia 30.06.2015 r.
3.	KW nr BY1Z/00013092/3 działka ozn. nr 25/4 obręb Pniewy	0,4700 ha	Lokal mieszkalny w budynku wielorodzinnym, położony na parterze w Pniewach 3/4. Lokal o pow. użytkowej 53,50 m ² składa się z 3 pokoi, kuchni i przedsionka.	5350/54558	23.920,00 zł	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy. Od ceny nieruchomości lokalowej zostanie udzielona bonifikata zgodnie z Uchwałą Nr IX/68/2015 Rady Gminy w Gąsawie z dnia 30.06.2015 r.

4.	KW nr BY1Z/00013092/3 działka ozn. nr 25/4 obręb Pniewy	0,4700 ha	Lokal mieszkalny w budynku wielorodzinnym, położony na parterze w Pniewach 3/1. Lokal o pow. użytkowej 78,72 m ² składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki, przedsionka i pomieszczenia technicznego oraz dwóch pomieszczeń przynależnych o pow. 28,29 m ² , położonych na poddaszu budynku.	10701/54558	46.600,00 zł	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy. Od ceny nieruchomości lokalowej zostanie udzielona bonifikata zgodnie z Uchwałą Nr IX/68/2015 Rady Gminy w Gąsawie z dnia 30.06.2015 r.
5.	KW nr BY1Z/00013092/3 działka ozn. nr 25/4 obręb Pniewy	0,4700 ha	Lokal mieszkalny w budynku wielorodzinnym, położony na parterze w Pniewach 4/2. Lokal o pow. użytkowej 52,42 m ² składa się z 2 pokoi, kuchni, pomieszczenia gospodarczego, przedsionka i pomieszczenia technicznego oraz dwóch pomieszczeń przynależnych o pow. 30,49 m ² , położonych na poddaszu budynku.	8291/54558	35.450,00 zł	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy. Od ceny nieruchomości lokalowej zostanie udzielona bonifikata zgodnie z Uchwałą Nr IX/68/2015 Rady Gminy w Gąsawie z dnia 30.06.2015 r.
6.	KW nr BY1Z/00013092/3 działka ozn. nr 25/4 obręb Pniewy	0,4700 ha	Lokal mieszkalny w budynku wielorodzinnym, położony na parterze w Pniewach 4/3. Lokal o pow. użytkowej 71,13 m ² składa się z 2 pokoi, kuchni i pomieszczenia gospodarczego.	7113/54558	25.940,00 zł	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy. Od ceny nieruchomości lokalowej zostanie udzielona bonifikata zgodnie z Uchwałą Nr IX/68/2015 Rady Gminy w Gąsawie z dnia 30.06.2015 r.
7.	KW nr BY1Z/00013092/3 działka ozn. nr 25/4 obręb Pniewy	0,4700 ha	Lokal mieszkalny w budynku wielorodzinnym, położony na parterze w Pniewach 4/4. Lokal o pow. użytkowej 55,20 m ² składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki i przedsionka.	5520/54558	24.660,00 zł	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy. Od ceny nieruchomości lokalowej zostanie udzielona bonifikata zgodnie z Uchwałą Nr IX/68/2015 Rady Gminy w Gąsawie z dnia 30.06.2015 r.
8.	KW nr BY1Z/00013092/3 działka ozn. nr 25/4 obręb Pniewy	0,4700 ha	Lokal mieszkalny w budynku wielorodzinnym, położony na parterze w Pniewach 4/5. Lokal o pow. użytkowej 31,88 m ² składa się z pokoju, kuchni, łazienki i pomieszczenia technicznego.	3188/54558	29.860,00 zł	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy. Od ceny nieruchomości lokalowej zostanie udzielona bonifikata zgodnie z Uchwałą Nr IX/68/2015 Rady Gminy w Gąsawie z dnia 30.06.2015 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 782 z późn. zm.) mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w ciągu 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 5.11.2015 r.

Niniejszy wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 24.09.2015 r. do dnia 15.10.2015 r. Sprzedaż nieruchomości lokalowych zwolniona jest od podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r., Nr 177, poz. 1054 z późn. zm.).

Bliższych informacji o przedmiocie nieruchomości lokalowej można uzyskać w Urzędzie Gminy w Gąsawie, tel. 52 30 36 239, pokój nr 7.



WÓJT
Błażej Łabędzki