

### Uzasadnienie

Użytkownicy wieczystości nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 145 o pow. 0,4400 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Nowawieś Pałucka, dla której Sąd Rejonowy w Żninie IV Wydział Ksiąg Wieczystych nr BY1Z/00013254/7 wystąpili do Wójta Gminy Gąsawa z wnioskiem o sprzedaż nieruchomości.

Zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu na jego wniosek.

Dla nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 145 o pow. 0,4400 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Nowawieś Pałucka brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa.

Stosownie do zapisu art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę.

Wobec powyższego podjęcie niniejszego zarządzenia wynika z przepisów prawa i jest w pełni uzasadnione.

WÓJT  
Błażej Kabędzki