

Załącznik do Zarządzenia Nr 154/2016

Wójta Gminy Gąsawa

z dnia 27 kwietnia 2016 r.

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1447 z późn. zm.)

**Wójt Gminy Gąsawa
podaje do publicznej wiadomości wykaz o przeznaczeniu do sprzedaży nieruchomości gruntowych,
stanowiących własność Gminy Gąsawa**

L. p	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1.	BY1Z/000134 83/1 działka nr 3/13 obręb ewidencyjny Gąsawa	0,0300 ha	Nieruchomość położona w Gąsawie. Działka zabudowana jest budynkiem technicznym i uzbrojona jest w energię elektryczną. Dojazd do działki drogą o nawierzchni nieutwardzonej. Nieruchomość posiada średnią lokalizację szczegółową i ogólną.	Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Gąsawa nieruchomość położona jest w terenach zainwestowanych z dopuszczeniem uzupełnienia, rehabilitacji i modernizacji zabudowy.	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze przetargu, którego termin zostanie podany w odrębnym ogłoszeniu.	29.000,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony
	BY1Z/000134 83/1 działka nr 3/20 obręb ewidencyjny Gąsawa	0,2326 ha	Nieruchomość położona w Gąsawie, przy ul. Żnińskiej. Dojazd do działki ulicą o nawierzchni utwardzonej. Nieruchomość posiada dobrą lokalizację szczegółową i ogólną.	Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. Dla terenu przedmiotowej działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy nr 13/2016 z dnia 27.04.2016 r., znak IRG. 6730.13.2016 dla inwestycji polegającej na budowie budynku usługowego (handlowego) na działce ozn. nr 3/20, położonej w obrębie Gąsawa.	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze przetargu, którego termin zostanie podany w odrębnym ogłoszeniu.	500.000,00 zł + podatek VAT	Przetarg ustny nieograniczony

Nieruchomości są wolne od obciążeń i zobowiązań.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w ciągu 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 08.06.2016 r. Niniejszy wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 27.04.2016 r. do dnia 18.05.2016 r. Wszelkie informacje dotyczące sprzedaży można uzyskać w Urzędzie Gminy w Gąsawie (pokój nr 7) tel. 52 3036239.

WÓJT
Błażej Kębiedzki