

**ZAPROSZENIE
DO ZŁOŻENIA OFERTY W TRYBIE ROZEZNANIA RYNKU**

Gmina Gąsawa z siedzibą w Gąsawie, przy ul. Żnińskiej 8, 88-410 Gąsawa, posiadająca nr NIP 562-17-13-325, reprezentowana przez Błażeja Łabędzkiego - Wójta Gminy Gąsawa zaprasza do złożenia oferty w trybie rozeznania rynku na wykonanie zadania pn: „ Adaptacja pomieszczenia w budynku gminnym, położonym w Gąsawie na nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 157/7”.

Postępowanie prowadzone jest na podstawie Zarządzenia Nr OOD.120.5.2014 Wójta Gminy Gąsawa z dnia 26 maja 2014 r. z późn. zm. w sprawie regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości szacunkowej nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty określonej w art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych obowiązujący w Urzędzie Gminy w Gąsawie.

I. Zamawiający:

Gmina Gąsawa

z siedzibą w Gąsawie

ul Żnińska 8

88-410 Gąsawa

tel. 52 30 36 210, fax 52 30 36 220, e-mail: ug@gasawa.pl

II. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia objęty jest remont budynku niemieszkalnego, położonego w Gąsawie na działce ozn. nr 157/7 (budynek obok „Stodoły”).

Zakres prac obejmuje: naprawę dachu, obróbki blacharskie, demontaż i montaż stolarki okiennej i drzwiowej (1 szt. okna PCV białe, 1 szt. drzwi zewnętrznych stalowych ocieplonych), zamurowanie części otworu okiennego, skucie posadzki i wykonanie nowej posadzki wraz z ociepleniem styropianem, wykonanie sufitu podwieszonego, montaż płyt KG na ścianach, prace malarskie, ułożenie płytek ceramicznych na ścianie i podłodze, prace elektryczne (przewody elektryczne, wyłączniki, gniazda, lampy, podgrzewacz wody), wykonanie ocieplenia i elewacji budynku.

Zakres przedmiotu zamówienia

1. Każdy z Wykonawców powinien dokonać wizji lokalnej w miejscu realizacji przedmiotu zamówienia celem sprawdzenia warunków związanych z wykonaniem prac będących przedmiotem zapytania, a także uzyskania wszelkich dodatkowych informacji koniecznych i przydatnych do wyceny robót. Wizja lokalna zostaje dokonana na koszt Wykonawcy i nie jest obowiązkowa oraz nie ma obowiązku uczestniczenia w niej przedstawiciela Zamawiającego.
2. Wykonawca w ramach wykonania przedmiotu zamówienia zobowiązuje się do:
 - 1) realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującymi w tym względzie normami i przepisami,
 - 2) przejęcia placu robót, jego zagospodarowania oraz właściwego oznaczenia i zabezpieczenia terenu i miejsc prowadzenia robót, zapewnienia należytego ładu i

porządku, a w szczególności przestrzegania przepisów BHP na terenie robót na koszt własny,

- 3) urządzenia placu budowy we własnym zakresie i na własny koszt, w tym organizację niezbędnych mediów,
- 4) zorganizowania dozoru mienia i wszelkich wymaganych przepisami zabezpieczeń p.poż. na terenie robót oraz ponoszenia za nie pełnej odpowiedzialności materialnej,
- 5) zabezpieczenia terenu robót przed kradzieżą i innymi ujemnymi oddziaływaniami i ponoszenia skutków finansowych z tego tytułu,
- 6) ponoszenia odpowiedzialności za szkody powstałe na terenie robót pozostające w związku przyczynowym lub spowodowane pracami prowadzonymi przez Wykonawcę,
- 7) utrzymywania terenu robót w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwania niepotrzebnych urządzeń pomocniczych, zbędnych materiałów oraz odpadów na koszt własny,
- 8) wykorzystywania w trakcie realizacji przedmiotu umowy materiałów, osprzętu i urządzeń, które winny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie,
- 9) wykonania na koszt własny prac niezbędnych ze względu na bezpieczeństwo lub konieczność zapobieżenia awarii,
- 10) bezzwłocznego powiadamiania na piśmie Zamawiającego o wszelkich możliwych wydarzeniach i okolicznościach mogących wpłynąć na opóźnienie robót,
- 11) odtworzenia na własny koszt ewentualnych zniszczeń,
- 12) usunięcia wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez Nadzór Inwestorski w trakcie trwania robót w uzgodnionym przez Strony terminie, nie dłuższym jednak niż termin technicznie uzasadniony, konieczny do ich usunięcia,
- 13) zabezpieczenia we własnym zakresie wody i energii elektrycznej niezbędnych do wykonania robót i ponoszenia kosztów ich zużycia.
- 14) wykonania niezbędnych badań prób i pomiarów w celu sprawdzenia prawidłowości wykonanych robót,
- 15) uporządkowania terenu w terminie nie późniejszym niż na dzień zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego.

III. Termin wykonania zamówienia

Planowany termin zakończenia realizacji zamówienia do dnia 31 lipca 2017 r.

IV. Opis sposobu przygotowania oferty

1. Każdy Wykonawca może złożyć jedną ofertę.
2. Oferta powinna zawierać:
 - a) datę sporządzenia,
 - b) pełną nazwę i adres Wykonawcy,
 - c) telefon kontaktowy,
 - d) cenę oferty za wykonanie całości przedmiotu zamówienia,
 - e) termin realizacji przedmiotu zamówienia,
 - f) termin płatności,
 - g) okres gwarancji,
 - h) podpis Wykonawcy.

Cena ofertowa jest to cena ryczałtowa za wykonanie całego przedmiotu zamówienia określonym terminowo wraz z podatkiem VAT.

V. Miejsce oraz termin składania ofert

W przypadku zainteresowania ofertę cenową w formie pisemnej należy złożyć w sekretariacie - pokój nr 14 w Urzędzie Gminy w Gąsawie lub przesłać pocztą na adres:

Urząd Gminy w Gąsawie, ul. Żnińska 8, 88-410 Gąsawa w terminie do dnia 31 maja 2017 r. do godz. 15.00.

Wykonawca jest zobowiązany do skalkulowania i podania w ofercie ceny za całość zamówienia.

VI. Informacje dodatkowe

1. Zamawiający oświadcza i informuje, że niniejsze rozeznanie rynku ma wyłącznie charakter sondażu rynku pod kątem wyboru oferty najkorzystniejszej. Złożenie ewentualnej oferty nie stwarza po stronie oferenta roszczenia względem Zamawiającego i jego następców prawnych o zawarcie umowy. Zamawiający zastrzega sobie prawo wyboru oferty i zawarcia umowy z wybranym oferentem.
2. Wypłata wynagrodzenia ryczałtowego Wykonawcy będzie realizowana w całości po wykonaniu całkowitego zakresu przedmiotu zamówienia w terminie do 14 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.
3. Zamawiający może zamknąć postępowanie bez wybrania żadnej oferty, w przypadku, gdy żadna ze złożonych ofert nie odpowiada warunkom określonym przez Zamawiającego.
4. Zamawiający o wyborze oferty poinformuje wyłącznie Wykonawcę wybranego do realizacji zamówienia.

VII. Osoba upoważniona do kontaktu z Wykonawcami: Hanna Szymczak tel. 52 30 36 239, 604-447-263, e-mail: grunty@gasawa.pl

WÓJT
Białej Łabędzki