



Biuro Usług Projektowych i Obsługi Inwestycji „DWG”

Marcin Zwierzykowski
Plac Wolności 21; 88-400 Żnin
tel. 52 552 46 30; 600-500-262
www.dwg.com.pl
e-mail: biuro@dwg.com.pl

PROJEKT BUDOWLANY

**ZMIANY SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MAGAZYNOWEGO NA
CELE ZWIĄZANE Z INWESTYCJA W DZIEDZINIE TRANSPORTU – TOALETY
PUBLICZNE ORAZ PUNKT INFORMACJI TURYSTYCZNEJ**

**Lokalizacja : Działka nr ewid. 25/2;
obręb Marcinkowo Górne, gmina Gąsawa**

**Inwestor : Gmina Gąsawa
Ul. Żnińska 8
88-410 Gąsawa**

Rodzaj opracowania : PROJEKT BUDOWLANY

Kategoria obiektu : VIII

Branża:

architektura
projektant

Jan Kubacki

upr. UAN-KZ-7210/404/87
w specjalności architektonicznej
w ograniczonym zakresie

TECH. BUDOWLANY JAN KUBACKI
specjalność kierowanie robotami budowlanymi
upr. nr 304/68
specjalność konstrukcyjno-budowlana
upr. GT III. 7210/233/77
specjalność architektoniczna w zakresie ograniczonym
upr. nr UAN-KZ-7210/404/87

konstrukcja
projektant

mgr inż. Marcin Zwierzykowski

upr. KUP/0081/POOK/07
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
bez ograniczeń

mgr inż. Marcin Zwierzykowski
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr KUP/0081/POOK/07
DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ
W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ

27 czerwca 2017 r.

Egz. nr 1

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO

Nr karty opracowania

1.	Strona tytułowa	- 1 -
2.	Spis zawartości projektu budowlanego	- 2 -
3.	Załączniki formalno-prawne	
	- Oświadczenie projektantów	- 3 -
	- Kserokopie uprawnień i przynależności do izby projektantów	- 4÷8 -
	- Decyzja o ustaleniu lokalizacji celu publicznego	- 9÷21 -
4.	Informacja BIOZ	- 22÷25 -
5.	Opis do inwentaryzacji budynku	- 26÷27 -
	I1 – Rzut parteru	- 28 -
	I2 – Przekrój	- 29 -
	I3 – Elewacje	- 30 -
6.	Ocena stanu technicznego	- 31÷36 -
7.	Opis techniczny do planu sytuacyjnego	- 37÷39 -
	P1 – plan sytuacyjny	- 40 -
8.	Projekt budowlany	
	Opis techniczny do projektu budowlanego	- 41÷48 -
	A1 – Rzut przyziemia	- 49 -
	A2 – Rzut dachu	- 50 -
	A3 – Przekroje	- 51 -
	A4 – Elewacje	- 52 -
	A5 – Elewacje	- 53 -
9.	Obliczenia statyczno-wytrzymałościowe	- 54÷61 -
	K1 – Rzut fundamentów	- 62 -
	K2 – POZ.1 ława fundamentowa	- 63 -
	K3 – Rzut konstrukcji przyziemia	- 64 -
	K4 – Rzut konstrukcji dachu	- 65 -
10.	Opis – instalacje sanitarne	- 66÷67 -
	S1 – Rzut przyziemia – schemat instalacji wodociągowej	- 68 -
	S2 – Rzut przyziemia – schemat instalacji kanalizacji	- 69 -
11.	Opis – instalacje elektryczne	- 70÷71 -
	E1 – Rzut przyziemia – schemat instalacji elektrycznej	- 72 -
	WZGODNIENIE Z KONSERWATOREM ZABYTKÓW	- 73÷74 -

Żnin, 27-06-2017

.....
miejscowość i data

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (jednolity tekst Dz.U. z 2003 r. nr 207, poz. 2016 z późniejszymi zmianami)

OŚWIADCZAM,

że projekt : **ZMIANY SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MAGAZYNOWEGO NA CELE ZWIĄZANE Z INWESTYCJA W DZIEDZINIE TRANSPORTU – TOALETY PUBLICZNE ORAZ PUNKT INFORMACJI TURYSTYCZNEJ NA DZIAŁCE O NR EWID. 25/2 POŁOŻONEJ W MIEJSCOWOŚCI MARCINKOWO GÓRNE, GM. GĄSAWA**

.....
(nazwa, rodzaj i adres zamierzenia budowlanego)

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Branża:
architektura
projektant

Jan Kubacki
upr. UAN-KZ-7210/404/87
w specjalności architektonicznej
w ograniczonym zakresie

TECH. BUDOWLANY JAN KUBACKI
specjalność kierowanie robotami budowlanymi
upr. nr 304/68
specjalność konstrukcyjno-budowlana
upr. GT III. 7210/233/77
specjalność architektoniczna w zakresie ograniczonym
upr. nr UAN-KZ-7210/404/87

Konstrukcja
projektant

mgr inż. **Marcin Zwierzykowski**
upr. KUP/0081/POOK/07
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
bez ograniczeń

mgr inż. Marcin Zwierzykowski
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr KUP/0081/POOK/07
DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ
W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ
.....

URZĄD WOJEWÓDZKI

Wydział Planowania i Rozwoju
Urbanistyczny, Architektoniczny i Kadrowy
Budowlanego.

Bydgoszcz, 1988 - 02 - 15

Nr UAN-KZ-7210/ 404/87

DECYZJA

O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 2, pkt 1, § 6 ust. 2, § 7
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska, z dnia 20 lutego 1973 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 44 stwierdza
się, że:

Obywatel(ka) Jan Tadeusz Kubański
..... technik budowlany w zakresie specj. budownictwo ogólne
..... (tytuł naukowy - zawodowy)
urodzony(a) dnia 23 sierpnia 42 w Kielcach
..... 19... r. w
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji:

..... projektanta, kierownika budowy i robót
w specjalności architektonicznej
w zakresie ograniczonym
Obywatel(ka) Jan Tadeusz Kubański jest upoważniony(a) do:

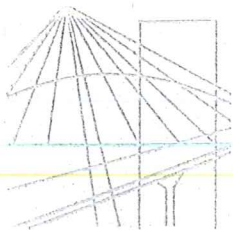
- 1/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych i konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych;
- 2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego:
 - a/ wszelkich budynków,
 - b/ budowli w budownictwie osób fizycznych oraz budowli służących do celów rozrywki, wypoczynku i sportu, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

SP/SM



Główny Architekt Wojewódzki
Dyrektor Wydziału

mgr inż. arch. Jerzy Winięcki



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Bydgoszcz 2017-05-16

(miejscowość, data)

Zaświadczenie

Pan/Pani **KUBACKI JAN**

miejsce zamieszkania

88-400 ŻNIN

UL. A. MICKIEWICZA 26/5

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym

KUP/BO/1240/01

i posiada wymagane ubezpieczenia od odpowiedzialności
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia 2017-07-01

do dnia 2017-12-31

KUJAWSKO POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
w BYDGOSZCZY
85-030 BYDGOSZCZ, ul. B. Rumińskiego 6
tel. 52 366 70 50 • fax 52 366 70 59

PRZEWODNICZĄCY
Rady Okręgowej Izby
Adam Podhorecki
prof. dr hab. inż. Adam Podhorecki
(pieczęć i podpis przewodniczącego)

Bydgoszcz, dnia 14 grudnia 2007 r.

Sygn. akt: KUPOIIB/KK-0054-0046/07

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.), oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna n a d a j e

Panu Marcinowi Mikołajowi Zwierzykowskiemu
magistrowi inżynierowi o kierunku budownictwo
urodzonemu dnia 16 maja 1977 r. w Żninie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0081/POOK/07

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUPOIIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

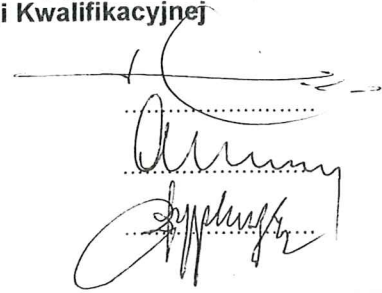
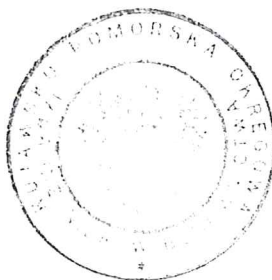
Otrzymują:

1. Pan Marcin Mikołaj Zwierzykowski
ul. Aliantów 12/1
88-400 Żnin
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a

mgr inż. Witold Przybylski

mgr inż. Andrzej Mańkowski

inż. Franciszek Szypliński



Szczegółowy zakres uprawnień budowlanych

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane w związku z § 15 i § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, **Pan Marcin Mikołaj Zwierzykowski** jest uprawniony w specjalności **konstrukcyjno - budowlanej** do:

- projektowania obiektu budowlanego w zakresie sporządzania projektu architektoniczno - budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
 - sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności konstrukcyjno - budowlanej,
 - sprawdzania projektów architektoniczno - budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
- bez ograniczeń.**

PRZEWODNICZĄCY
OKRĘGOWEJ KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ
KUPCIB w BYDGOSZCZY

mgr inż. Witold Przybylski

KANCELARIA NOTARIALNA

Leszek Turek

NOTARIUSZ

88-400 Żnin, Pl. Wolności 12

tel/fax (0-52) 30 20 509

NIP 562-000-62-64

Repertorium A numer 906/2011.

Leszek Turek, notariusz prowadzący Kancelarię Notarialną w Żninie przy placu Wolności numer 12, poświadczają zgodność niniejszego odpisu z okazanym dokumentem.-----

Pobrano:

1/ na podstawie rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 28 czerwca 2004 roku w sprawie maksymalnych stawek taksy notarialnej:

- z § 13 ust. 2 - kwotę 8 złotych,-----

2/ pobrano od tej kwoty należny podatek od towarów i usług w wysokości 23% na podstawie art. 41 ust. 1 w związku z art. 146a pkt 1 - ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług w kwocie – 1,84 złoty. -----

Żnin, dnia czternastego lutego dwa tysiące jedenastego roku. -----



Leszek Turek
NOTARIUSZ

11 11



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-JLN-A1Y-LCW *

Pan MARCIN ZWIERZYKOWSKI o numerze ewidencyjnym KUP/BO/0240/05
adres zamieszkania ul. JANA III SOBIESKIEGO 27A, 88-400 ŻNIN
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2017-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-07-07 roku przez:

Adam Podhorecki, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

DECYZJA
O USTALENIU LOKALIZACJI
INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 23 z późn. zm.) oraz art. 1 ust. 2, art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 50 ust. 1, 4, art. 51 ust. 1 pkt 2, art. 53 ust. 1, 3, 4 pkt 2, 6, 9, ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 778 z późn. zm.),

po rozpatrzeniu wniosku: **Gminy Gąsawa, ul. Żnińska 8, 88-410 Gąsawa,**
reprezentowanej przez Wójta Gminy Gąsawa
z dnia 03.02.2017 r.,

w sprawie: **wydania decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na zmianie sposobu użytkowania budynku magazynowego na cele związane z inwestycją w dziedzinie transportu – toalety publiczne oraz punkt informacji turystycznej na działce o nr ewid. 25/2 położonej w miejscowości Marcinkowo Górne, gm. Gąsawa,**

po uzgodnieniu decyzji z:

- 1) Kujawsko-Pomorskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków - zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, (postanowienie z dnia 02.03.2017 r., znak: WUOZ.DB.WZN.5151.8.15.2017.MG.),
- 2) Starostą Żnińskim zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, (postanowienie z dnia 28.02.2017 r., znak: OŚ.6123.51.2017),
- 3) Zarządem Dróg Powiatowych zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 9 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, (postanowienie z dnia 27.02.2017 r., znak: DT 4390.23.2017),
- 4) Polskimi Kolejami Państwowymi, (postanowienie z dnia 03.03.2017 r., znak: KNGd1.6141.53.2017. MU/2,

USTALAM

lokalizację inwestycji celu publicznego polegającą na: **zmianie sposobu użytkowania budynku magazynowego na cele związane z inwestycją w dziedzinie transportu – toalety publiczne oraz punkt informacji turystycznej na działce o nr ewid. 25/2 położonej w miejscowości Marcinkowo Górne, gm. Gąsawa, w granicach określonych na załączniku graficznym w skali 1:1000.**

OKREŚLAM

zgodnie z art. 54 w związku z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:

1. **Rodzaj inwestycji:** zmiana sposobu użytkowania budynku magazynowego na cele związane z inwestycją w dziedzinie transportu – toalety publiczne oraz punkt informacji turystycznej na działce o nr ewid. 25/2 położonej w miejscowości Marcinkowo Górne, gm. Gąsawa.

2. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych:

2.1. Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- a) ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego:
 - 1) zmiana sposobu użytkowania budynku magazynowego na cele związane z inwestycją w dziedzinie transportu – toalety publiczne oraz punkt informacji turystycznej:
 - powierzchnia zabudowy budynku – bez zmian,
 - szerokość elewacji frontowej budynku – bez zmian,
 - maksymalna ilość kondygnacji budynku – bez zmian,
 - wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu, attyki lub okapu budynku – bez zmian,
 - wysokość budynku od średniego poziomu terenu przed głównym wejściem do budynku do głównej kalenicy dachu budynku – bez zmian,
 - geometria dachu inwestycji – bez zmian,
 - 2) nieprzekraczalna linia zabudowy – nie wyznacza się
 - 3) powierzchnia biologicznie czynna – bez zmian,
 - 4) wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki objętej inwestycją – bez zmian,
- b) inwestycję należy projektować zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 poz. 290 z późn. zm.), Prawa Wodnego (Dz. U. z 2015 poz. 469 z późn. zm.), Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (tj. Dz. U. 2016, poz. 124) oraz Ustawy z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2016 r., poz. 1440z późn. zm.),
- c) projekt techniczny winien odpowiadać wymaganiom przepisów szczególnych oraz zawierać pozytywne opinie jednostek opiniujących i uzgadniających.

2.2. Ochrona środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- a) przedmiotową inwestycję należy projektować i budować w sposób określony w przepisach techniczno-budowlanych oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając spełnienie wymagań dotyczących bezpieczeństwa pożarowego, bezpieczeństwa konstrukcji, bezpieczeństwa użytkowania, odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska, ochrony przed hałasem i drganiami, oszczędności energii i odpowiedniej izolacyjności cieplnej przegród,
- b) planowana inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, bowiem nie jest ujęta w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 09.11.2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 71),
- c) przedmiotowa inwestycja leży poza obszarami chronionymi w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, w tym poza wyznaczonymi mającymi wpływ dla Wspólnoty i projektowanymi przekazanymi do Komisji Europejskiej obszarami Natura 2000,
- d) planowana inwestycja nie może ograniczać dotychczasowej funkcji zagospodarowania terenu występujących na działkach sąsiednich,
- e) w trakcie przygotowania i realizacji inwestycji należy zapewnić oszczędne korzystanie z terenu,

- f) w trakcie prac budowlanych inwestor jest zobowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych,
- g) przy prowadzeniu prac budowlanych dopuszcza się wykorzystanie i przekształcenie elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to konieczne w związku z realizacją przedmiotowej inwestycji,
- h) jeżeli ochrona elementów przyrodniczych nie jest możliwa, należy podjąć działania mające na celu naprawienie wyrządzonych szkód, a w szczególności przez kompensację przyrodniczą,
- i) planowana inwestycja znajduje się w granicach strefy ochrony konserwatorskiej – należy przestrzegać zasad określonych przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Zgodnie z postanowieniem Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków znak: WUOZ.DB.WZN.5151.8.15.2017.MG. stwierdzono, że działka nr 25/2, dla której ustalana jest przedmiotowa decyzja znajduje się w strefie „W” ochrony konserwatorskiej archeologicznej wyznaczonej dla gminy Gąsawa. Przedmiotowa inwestycja nie narusza przepisów ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami i może być na tym terenie realizowana,
- j) osoby prowadzące roboty budowlane i ziemne w razie ujawnienia przedmiotu, który posiada cechy zabytku lub wykopaliska archeologicznego obowiązane są niezwłocznie zawiadomić o tym organ wykonawczy właściwej gminy lub powiatu i właściwego konserwatora zabytków. Jednocześnie obowiązane są zabezpieczyć odkryty przedmiot i wstrzymać wszelkie roboty, mogące go uszkodzić lub zniszczyć, do czasu wydania przez wojewódzkiego konserwatora zabytków odpowiednich zarządzeń,
- k) przestrzegać innych warunków wynikających z przepisów szczególnych.

2.3. Obsługa w zakresie infrastruktury technicznej oraz komunikacji:

- a) obsługa w zakresie komunikacji – poprzez istniejący zjazd z drogi powiatowej,
- b) zasilanie w energię elektryczną – z przyłącza do sieci elektroenergetycznej,
- c) woda – z przyłącza do sieci wodociągowej,
- d) odprowadzenie ścieków – z przyłącza do sieci kanalizacji sanitarnej,
- e) źródło ogrzewania – z indywidualnego źródła ciepła,
- f) w formie zorganizowanej, z uwzględnieniem segregacji odpadów, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi,
- g) warunki zasilania i odbioru poszczególnych sieci uzbrojenia komunalnego oraz sposób likwidacji ewentualnych kolizji z istniejącym uzbrojeniem należy uzgodnić z odpowiednimi gestorami sieci.

2.4. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

- a) Określenie warunków ochrony przed pozbawieniem dostępu do drogi publicznej:
- przez analogię do przepisu art. 144 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2016 r. poz. 380) inwestor powinien przy wykonywaniu swego prawa powstrzymać się od działań, które by zakłócały korzystanie z nieruchomości sąsiednich, wynikającą ze społeczno-gospodarczego przeznaczenia nieruchomości i stosunków miejscowych, w tym od działań polegających na pozbawieniu kogokolwiek dostępu do drogi publicznej.
- b) Określenie warunków ochrony przed pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności:
- należy spełnić warunki umowy o przyłączenie oraz zaopatrzenie, a także techniczne warunki przyłączenia określone przez poszczególne jednostki organizacyjne, dokonujące

przyłączenia podmiotów do sieci wodnokanalizacyjnych, energetycznych i telekomunikacyjnych.

c) Określenie warunków ochrony przed pozbawieniem dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi:

- należy spełnić wymagania określone w § 13 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690, ze zm.), stosownie do przepisów § 4 i § 5 tego rozporządzenia, z zastosowaniem w razie potrzeby, odpowiednich rozwiązań funkcjonalno-technicznych lub odstępstwa od przepisów techniczno-budowlanych.

d) Określenie warunków ochrony przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie:

- stosownie do art. 115 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 672 ze zm.), poziom hałasu nie może przekraczać wartości ustalonych dla tych terenów podanych w tabeli 1 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112);

- planowana inwestycja nie może wprowadzać do powietrza, wody, gleby lub ziemi wibracji w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2013 r., poz. 1232 ze zm.);

- należy przestrzegać wymagań określonych w warunkach przyłączenia do sieci elektroenergetycznej w zakresie jej zabezpieczenia przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez instalacje lub sieci wchodzące w skład planowanej inwestycji, stosownie do przepisów rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 r. w sprawie szczególnych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz. U. Nr 93, poz. 623 ze zm.).

e) Określenie warunków ochrony przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby:

- planowana inwestycja nie może pogarszać jakości powietrza i powinna pozwalać na utrzymanie w nim poziomów substancji poniżej dopuszczalnych dla nich poziomów lub co najmniej na tych poziomach, które zostały ustalone w rozporządzeniu Ministra Środowiska dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. poz. 1031);

- planowana inwestycja nie może pogarszać jakości wód i powinna pozwalać na utrzymanie jej powyżej albo co najmniej na poziomie wymaganym w przepisach wykonawczych do ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2015 r., poz. 469);

- planowana inwestycja nie może pogarszać standardów jakości gleby określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 września 2002 r. w sprawie standardów jakości gleby oraz standardów jakości ziemi (Dz. U. Nr 165, poz. 1359).

2.5. Informacja dotycząca klasyfikacji gruntu przeznaczonego pod inwestycję:

teren przeznaczony pod inwestycję zgodnie z art. 61 ust. 1 pkt 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27.03.2003 r. (Dz. U. z 2016 r., poz. 778 z późn. zm.) spełnia wymogi realizacji obiektów budowlanych.

2.6. Linie rozgraniczające teren inwestycji:

określono na załączniku graficznym do niniejszej decyzji stanowiącym mapy ewidencyjnej w skali 1: 2000.

Uzasadnienie

W dniu 03.02.2017 r. Wójt Gminy Gąsawa działający w imieniu Gminy Gąsawa, ul. Żnińska 8, 88-410 Gąsawa wystąpił z wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na zmianie sposobu użytkowania budynku magazynowego na cele związane z inwestycją w dziedzinie

transportu – toalety publiczne oraz punkt informacji turystycznej na działce o nr ewid. 25/2 położonej w miejscowości Marcinkowo Górne, gm. Gąsawa.

Po ustaleniu stron postępowania administracyjnego, zgodnie z art. 61 § 4 Kodeksu Postępowania Administracyjnego, Wójt Gminy Gąsawa pismem z dnia 20.02.2017 r., zawiadomił strony o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie.

W związku z tym, że dla terenu objętego inwestycją Gmina Gąsawa nie posiada aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy następuje w drodze decyzji o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Projekt decyzji o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego przygotował mgr Rafał Łucki, posiadający kwalifikacje do wykonywania zawodu urbanisty na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej uzyskane na podstawie ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1946).

Analizując wniosek oraz ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Gąsawa, Wójt Gminy Gąsawa stwierdził, że nie zachodzi okoliczność dotycząca obowiązku sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu przedmiotowej inwestycji.

Na podstawie art. 6 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774) powyższą inwestycję zalicza się do inwestycji celu publicznego.

Zgodnie z art. 53 ust. 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 778 z późn. zm.) o wszczęciu i przebiegu postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w sposób zwyczajowo przyjęty ogłoszono przez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Gąsawa oraz na stronie internetowej, a inwestora oraz właścicieli nieruchomości, której dotyczy inwestycja zawiadomiono na piśmie.

Wójt w dniu 21 lutego 2017 r. wystąpił o uzgodnienie projektu decyzji do:

- 1) Starosty Żnińskiego,
- 2) Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków,
- 3) Zarządu Dróg Powiatowych,
- 4) Polskich Kolei Państwowych.

W myśl art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego Wójt, mając na uwadze zapewnienie stronom czynnego udziału w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwienia wypowiedzenia się, co do zebranych dowodów i materiałów, dnia 14.03.2017 r. zawiadomił strony niniejszego postępowania o prawie do wypowiedzenia się w przedmiotowej sprawie w terminie 7 dni, licząc od dnia otrzymania zawiadomienia. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne wnioski i uwagi.

Biorąc powyższe pod uwagę oraz po uzyskaniu uzgodnień wymaganych ustawą, stwierdzając zgodność planowanego zamierzenia inwestycyjnego z przepisami odrębnymi, należało orzec jak w sentencji niniejszej decyzji.

Przed uzyskaniem pozwolenia na budowę należy uzyskać decyzję o wyłączeniu z produkcji użytków rolnych lub postanowienie o braku konieczności uzyskania takiej decyzji. W celu uzyskania pozwolenia na budowę należy złożyć wniosek do Starostwa Powiatowego w Żninie. Do wniosku o udzielenie pozwolenia na budowę należy dołączyć 4 egzemplarze projektu

budowlanego wraz z opiniami, uzgodnieniami, i pozwoleniami wymaganymi przepisami szczególnymi, oświadczeniem o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz niniejszą decyzją.

Decyzja niniejsza nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich (art. 63 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 778 z późn. zm.).

Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o warunkach zabudowy.

Decyzja może ulec wygaśnięciu, jeżeli inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę, lub dla terenu objętego inwestycją uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy, które należy wnieść za pośrednictwem Wójta Gminy Gąsawa w terminie 14 dni od daty doręczenia.

Załączniki:

1. Załącznik graficzny do decyzji,
2. Wyniki analizy funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu - załącznik tekstowy i graficzny,

Otrzymują:

1. Gmina Gąsawa
ul. Żnińska 8
88-410 Gąsawa
2. Tablica ogłoszeń w Sołectwie Marcinkowo Górne
3. Tablica ogłoszeń w Sołectwie Gąsawa
4. Tablica ogłoszeń
w Urzędzie Gminy w Gąsawie
5. Strona internetowa www.gasawa.bip.net.pl
6. Parafia Rzymsko-Katolicka
P.W. Św. Mikołaja
ul. Żnińska 1
88-410 Gąsawa
7. Strony postępowania
8. a/a
Sp. J. O-J.

WÓJT
Błażej Łabedzki



ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY DO DECYZJI
do decyzji nr IRG.6733.3.2017
z dnia 05.04.2017r.

z dnia 05.04.2017 r.

SKALA 1:1000

88-410 Głogów, ul. Żnińska 8

OZNACZENIA

linia rozgraniczająca teren inwestycji

Blazej Łobedzki
WOJTOWYNY GASAWA

Rafal Lucki

Posiadający kwalifikacje do wykonywania zawodu
urbanisty uzyskane na podstawie ustawy
z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych
architektów, inżynierów budowlanych oraz urbanistów.

Grunty wsi Marcinkowo Górne

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY DO WYNIKÓW ANALIZY FUNKCJI
ORAZ CECH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU

do decyzji nr IRG.6733.3.2017
z dnia 05.04.2017 r.

OZNACZENIA

— — — — — linie rozgraniczające teren inwestycji
- - - - - granica obszaru objętego analizą

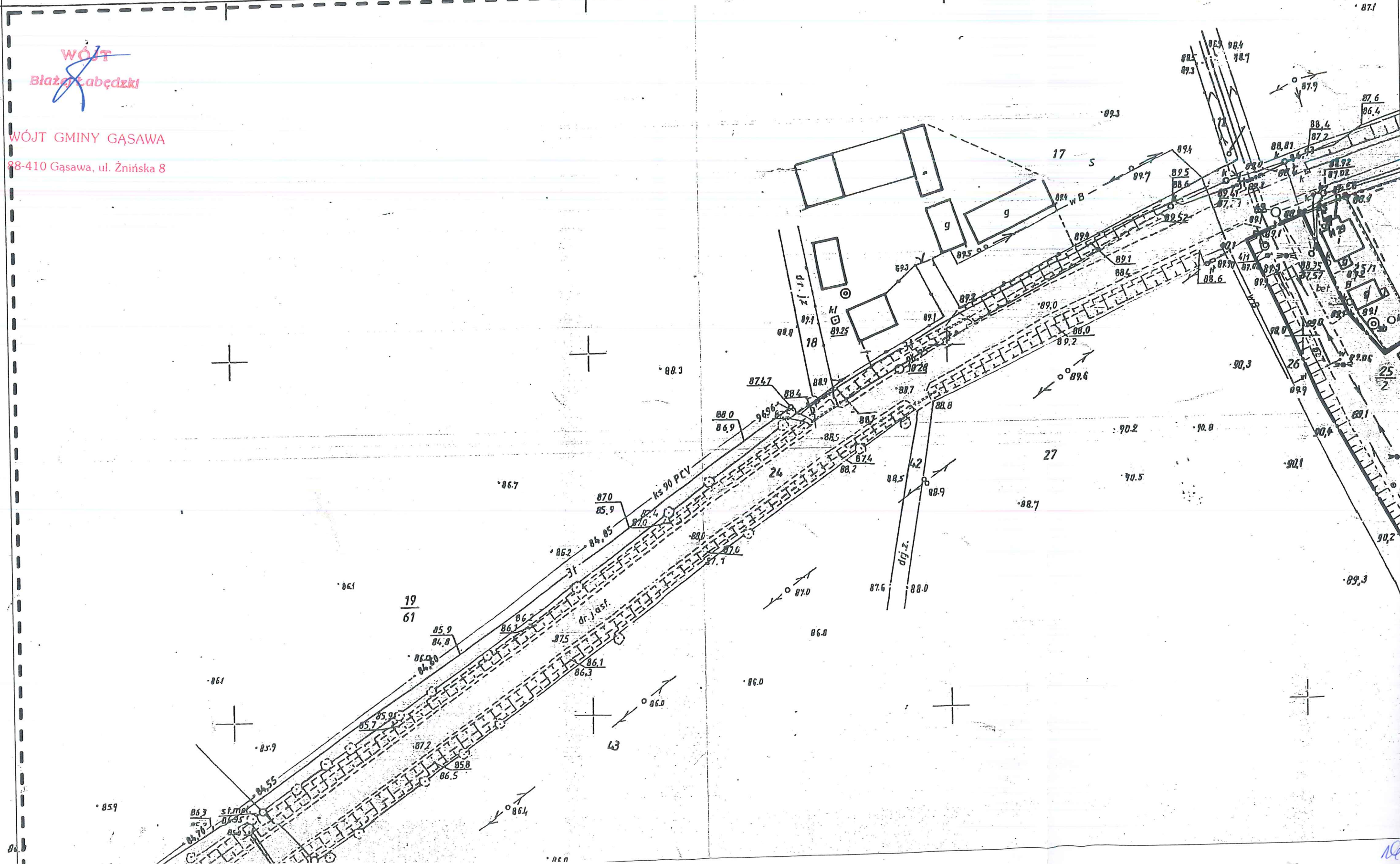
Rafał Łucki
Posiadający kwalifikacje do wykonywania zawodu
urbanisty uzyskane na podstawie ustawy
z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych
architektów, inżynierów budowlanych oraz urbanistów

Projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
przygotował mgr Rafał Łucki, posiadający kwalifikacje
do wykonywania zawodu urbanisty uzyskane
na podstawie ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r.
o samorządach zawodowych architektów, inżynierów
budownictwa i urbanistów

~~WOJT~~
~~Białystok~~

WOJT GMINY GĄSAWA

88-410 Gąsawa, ul. Żnińska 8



WYNIKI ANALIZY
funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu

1. Analizowany obszar nie jest objęty obowiązkiem sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a zatem sposób ustalenia wymagań dotyczących nowej zabudowy określony powinien być w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.
2. Na podstawie art. 53 ust. 3 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 778 z późn. zm.) dokonano analizy:
 - 1) warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikających z przepisów odrębnych:
 - przedmiotowa inwestycja leży poza obszarami chronionymi w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, w tym poza wyznaczonymi mającymi wpływ dla Wspólnoty i projektowanymi przekazywanymi do Komisji Europejskiej obszarami Natura 2000,
 - planowana inwestycja znajduje się w granicach strefy ochrony konserwatorskiej – należy przestrzegać zasad określonych przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków,
 - planowana inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, bowiem nie jest ujęta w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 09.11.2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 71),
 - planowana inwestycja nie znajduje się w strefie ochrony terenów górniczych, terenów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem mas ziemnych.
 - inwestycja nie znajduje się na terenie zamkniętym.
 - 2) stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji. Na terenie przeznaczonym pod inwestycję występują grunty Tk, działka jest własnością Skarbu Państwa, w użytkowanie wieczyste Gmina Gąsawa, w użytkowaniu Żnińskiej Kolei Powiatowej Sp. z o. o. w Żninie .

Wnioski do projektu decyzji:

- 1) zmiana sposobu użytkowania budynku magazynowego na cele związane z inwestycją w dziedzinie transportu – toalety publiczne oraz punkt informacji turystycznej:
 - powierzchnia zabudowy budynku – bez zmian,
 - szerokość elewacji frontowej budynku – bez zmian,
 - maksymalna ilość kondygnacji budynku – bez zmian,
 - wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu, attyki lub okapu budynku – bez zmian,
 - wysokość budynku od średniego poziomu terenu przed głównym wejściem do budynku do głównej kalenicy dachu budynku – bez zmian,
 - geometria dachu inwestycji – bez zmian,
- 2) nieprzekraczalna linia zabudowy – nie wyznacza się

- 3) powierzchnia biologicznie czynna – bez zmian,
- 4) wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki objętej inwestycją – bez zmian,
- 5) inwestycję należy projektować zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 poz. 290 z późn. zm.), Prawa Wodnego (Dz. U. z 2015 poz. 469 z późn. zm.), Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. 2016, poz. 124) oraz Ustawy z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2016 r., poz. 1440z późn. zm.),
- 6) projekt techniczny winien odpowiadać wymaganiom przepisów szczególnych oraz zawierać pozytywne opinie jednostek opiniujących i uzgadniających.

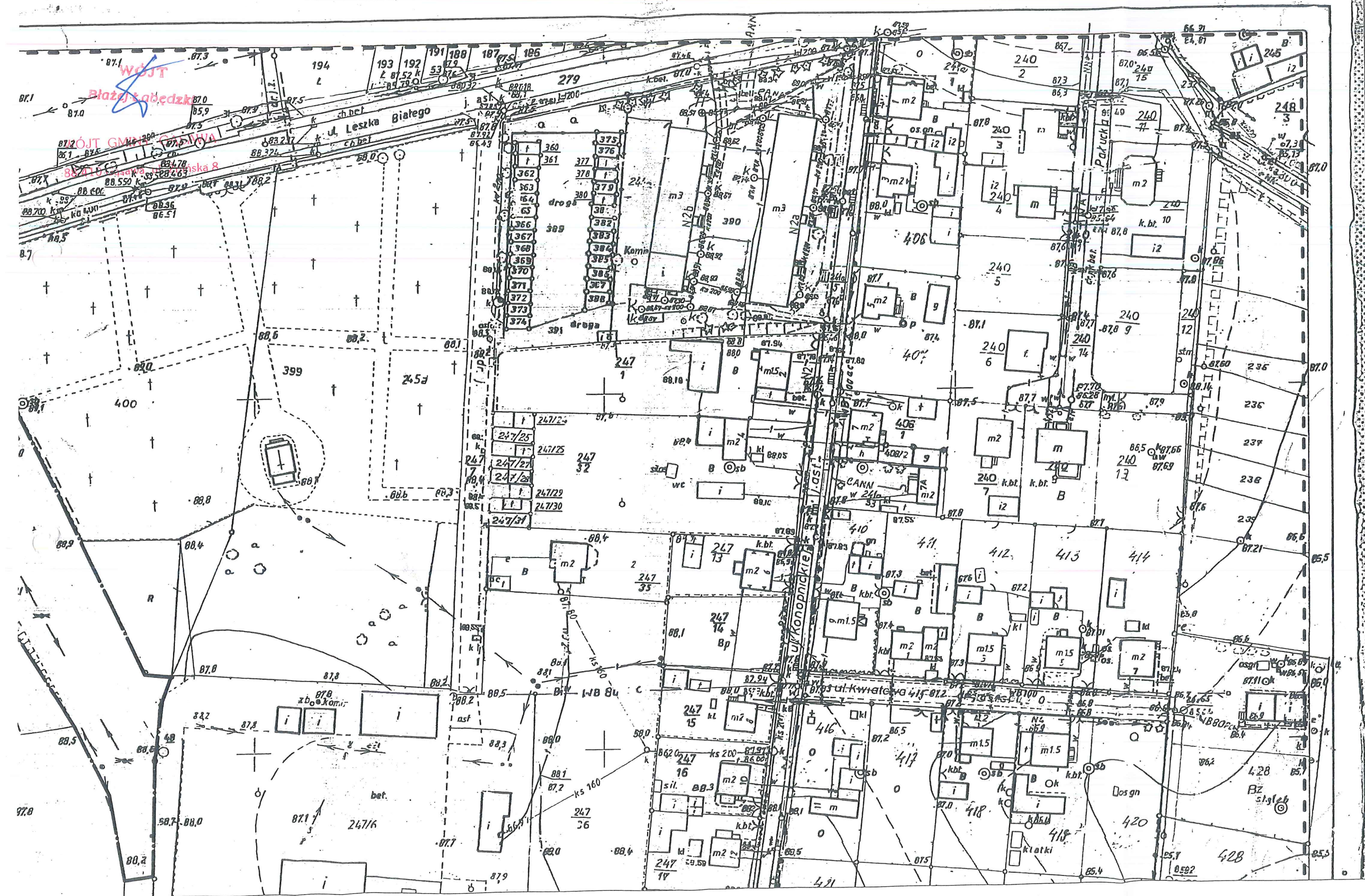
Stan faktyczny i prawny:

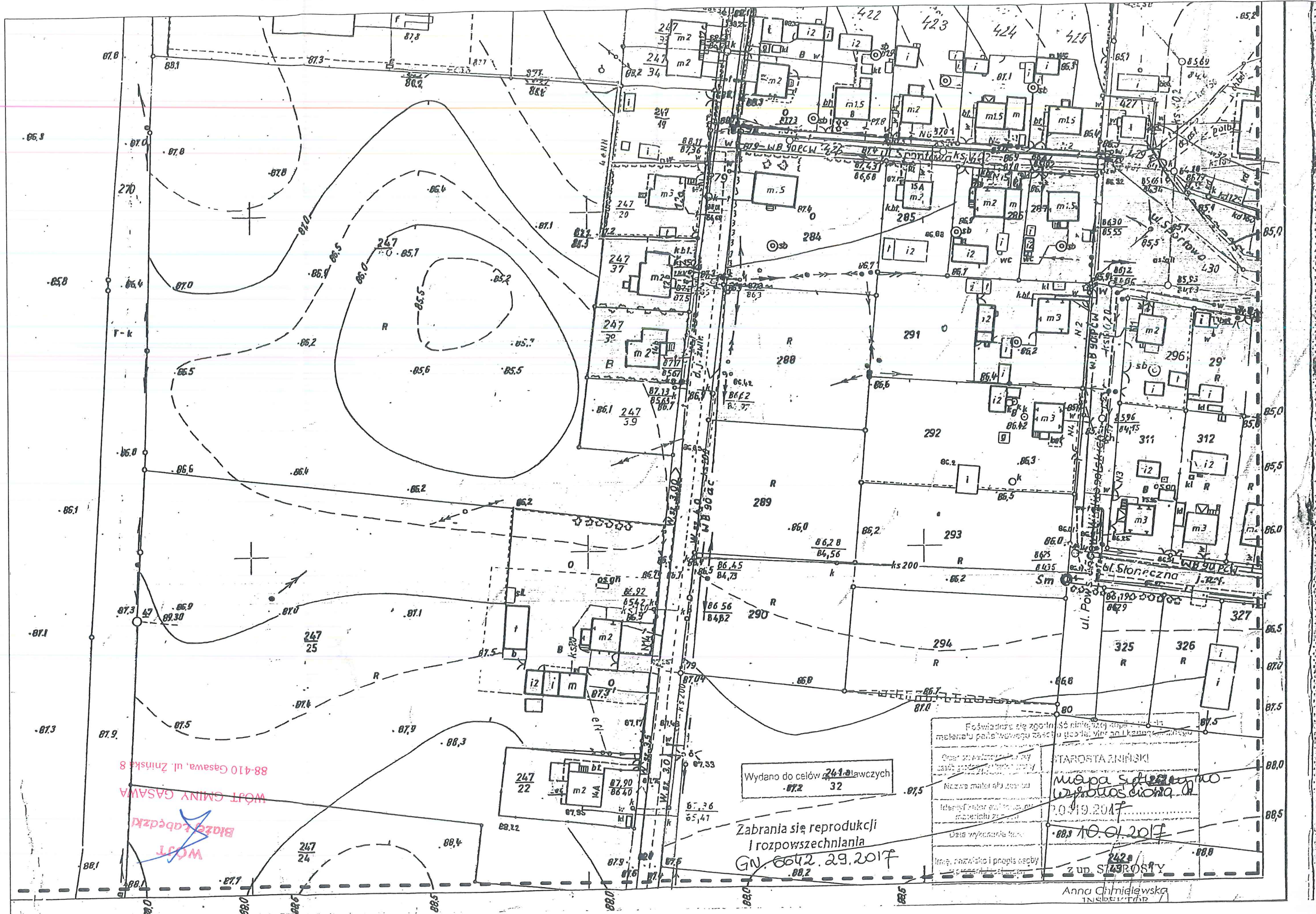
1. Właścicieli wnioskowanej nieruchomości oraz będących stronami niniejszego postępowania, na terenie gminy Gąsawa, organ ustalił na podstawie bazy danych ewidencji gruntów i budynków, udostępnianej gminie przez Starostwo Powiatowe w Żninie. Ponadto organ jest w posiadaniu danych o właścicielach i użytkownikach wieczystych nieruchomości, jako organ podatkowy właściwy w sprawie podatków lokalnych.
2. Obszar wnioskowanej inwestycji obejmuje działkę o nr ewid. 25/2 położoną w miejscowości Marcinkowo Górne, gm. Gąsawa.

Zgodnie z przepisami art. 60 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym analizę przygotował mgr Rafał Łucki, posiadający kwalifikacje do wykonywania zawodu urbanisty na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej uzyskane na podstawie ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1946).

WÓJT GMINY GĄSAWA
88-410 Gąsawa, ul. Żnińska 8

WÓJT
Błażej Łuczki







INFORMACJA BIOZ

Dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektowanego obiektu budowlanego, którą należy uwzględnić w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia **"PLAN BIOZ"**.

1. Nazwa i adres obiektu budowlanego:

ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MAGAZYNOWEGO NA CELE ZWIĄZANE Z INWESTYCJA W DZIEDZINIE TRANSPORTU – TOALETY PUBLICZNE ORAZ PUNKT INFORMACJI TURYSTYCZNEJ NA DZIAŁCE O NR EWID. 25/2 POŁOŻONEJ W MIEJSCOWOŚCI MARCINKOWO GÓRNE, GM. GĄSAWA.

2. Imię i nazwisko inwestora:

Gmina Gąsawa
Ul. Żnińska 8
88-410 Gąsawa
woj. kujawsko-pomorskie

3. Imię i nazwisko oraz adres projektanta sporządzającego informacje.

mgr inż. Marcin Zwierzykowski
Plac Wolności 21
88-400 Żnin

4. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji.

Realizacja zgodnie z opisem do projektu budowlanego oraz załączoną częścią rysunkową.

5. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

Działka przewidziana pod realizację inwestycji jest zabudowana budynkiem mieszkalnym i budynkami gospodarczymi.

6. Wykaz elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Nie zewidencjonowane instalacje podziemne. Na terenie placu rozbiórki znajdują się elementy rozbierane które w całości stwarzają zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia

7. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych określających skalę i rodzaj zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania.

7.1 Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót:

- możliwość przygniecenia ciężkimi elementami,
- zagrożenie upadkiem z wysokości,
- zagrożenie od spadających z wysokości materiałów budowlanych i narzędzi,
- zagrożenie katastrofą budowlaną wywołaną prowadzeniem robót niezgodnie z projektem lub obowiązującymi przepisami i wiedzą techniczną,
- zagrożenie od niewłaściwego posługiwania się narzędziami i urządzeniami oraz nieprzestrzegania wymogów technologicznych,
- zagrożenie wypadkami komunikacyjnymi,
- zagrożenie wywołane niezdolnością do pracy,
- zagrożenia dla osób przebywających w terenie publicznym,
- wszystkie inne nie wymienione, lub będące wynikiem nałożenia się na siebie ww.

Powyższe zagrożenia są niebezpieczne dla zdrowia i życia osób przebywających na budowie oraz w jej pobliżu i występują przez cały czas trwania budowy. Czas zagrożenia katastrofą budowlaną



– nie dający się przewidzieć trwający przez cały okres rozbiórki. Skala zagrożeń jest wprost proporcjonalna do ilości pracowników, ilości sprzętu, skomplikowania procesów technologicznych, ilości niebezpiecznych materiałów i tempa pracy, a odwrotnie proporcjonalna do intensywności i jakości nadzoru oraz kwalifikacji pracowników.

upadek z wysokości :

a/ ekspozycja zagrożenia bardzo duża – codziennie,

b/ miejsca występowania zagrożenia to: rusztowania, drabiny, praca na wysokości,

c/ zagrożenie występuje w czasie 7,5 godziny dziennie,

porażenie prądem elektrycznym :

a/ ekspozycja zagrożenia praktycznie możliwa - kilka razy na dzień,

b/ miejsca występowania zagrożenia to: elektronarzędzia, betoniarka, podajnik do betonu, kable przesyłające energię elektryczną,

c/ zagrożenie występuje w czasie do 3 godzin dziennie,

skaleczenia:

a/ ekspozycja zagrożenia bardzo duża – codziennie,

b/ miejsce wystąpienia zagrożenia to: ostre krawędzie detali, stal zbrojeniowa,

c/ zagrożenie występuje 7,5 godziny dziennie,

uderzenie i przygniecenie:

a/ ekspozycja zagrożenia bardzo duża – codziennie, prawdopodobieństwo niewielkie ,

b/ miejsce wystąpienia zagrożenia: przy robotach montażowych, przy transporcie ręcznym, przy składowaniu materiałów,

c/ zagrożenie występuje w czasie 7,5 godziny dziennie,

spadające przedmioty:

a/ ekspozycja zagrożenia bardzo duża – codziennie,

b/ miejsce wystąpienia zagrożenia to: rusztowania, budynek ,

urazy oczu:

a/ ekspozycja zagrożenia praktycznie możliwa - kilka razy na dzień,

b/ miejsce wystąpienia zagrożenia to: betoniarka , miejsce gaszenia wapna , roboty izolacyjne, roboty montażowe i zbrojarskie,

c/ zagrożenie występuje w czasie 7,5 godziny dziennie *upadek pracownika z wysokości,*

7.2 Instruktaż pracowników

Pracownicy biorący udział w procesie budowlanym powinni być przeszkoleni w ramach okresowych szkoleń BHP, zgodnie z przepisami szczegółowymi. Ponadto, bezpośrednio przed przystąpieniem do realizacji robót związanych przedmiotową inwestycją należy przeprowadzić indywidualny instruktaż polegający na:

1. określeniu sposobu bezpiecznego wykonywania prac

2. szczegółowym poinformowaniu pracowników o występujących zagrożeniach podczas realizacji robót i przedstawieniu metod postępowania w przypadku bezpośredniego zagrożenia życia lub zdrowia

7.3 Techniczno-organizacyjne środki zapobiegawcze

Dla zapobieżenia przewidywanym zagrożeniom należy przedsięwziąć następujące środki:

- oznakować i zabezpieczyć teren przed dostępem osób postronnych,

- stosować odzież ochronną oraz ochronne nakrycia głowy,

- zadbać o dobrą komunikację na terenie rozbiórki (wyznaczenie dojścia pracowników, oraz uwzględnić możliwość ewentualnej ewakuacji osób zagrożonych lub poszkodowanych).

Ponadto prace należy przeprowadzać w sposób zapewniający bezpieczeństwo a w szczególności:

7.3.1 Roboty na wysokościach

Osoby przebywające na stanowiskach pracy, znajdujące się na wysokości co najmniej 1 m od poziomu podłogi lub ziemi, powinny być zabezpieczone przed upadkiem z wysokości. Przepis



stosuje się do przejść i dojść do tych stanowisk. Pomosty robocze, wykonywane z desek lub bali, powinny być dostosowane do zaprojektowanego obciążenia, szczelne i zabezpieczone przed zmianą położenia. Otwory w ścianach zewnętrznych obiektu budowlanego, stropach lub inne, których dolna krawędź znajduje się powyżej 1,1 m od poziomu stropu lub pomostu, powinny być zabezpieczone balustradą. Przemieszczane w poziomie stanowisko pracy powinno mieć zapewnione mocowanie końcówki linki bezpieczeństwa do pomocniczej linki ochronnej lub prowadnicy poziomej, zamocowanej na wysokości ok. 1,5 m wzdłuż zewnętrznej strony krawędzi przejścia. Wytrzymałość i sposób zamocowania prowadnicy powinny uwzględniać obciążenie dynamiczne spadającej osoby.

7.4. Nadzór i organizacja budowy

W zakresie nadzoru należy wymienić kierowników robót i numery ich uprawnień, kierowników obiektów oraz generalnego wykonawcę i podwykonawców oraz koordynatora robót. Do poszczególnych prac przewiduje się skierowanie przez generalnego wykonawcę na budowę mistrzów budowlanych. Rodzaje zawodów, występujących na budowie: pracownicy wyspecjalizowani w robotach rozbiórkowych posiadających odpowiednie szkolenie.

Kierownik budowy odpowiada za koordynację prac i kontakty z inwestorem oraz za organizację dostaw na budowę materiałów i sprzętu we współpracy z bazą generalnego wykonawcy. Organizuje też pracę w taki sposób, aby była ona bezpieczna. Kopia uprawnień i szczegółowy zakres obowiązków znajduje się w biurze budowy. Koordynator ds. bhp kontroluje wszystkich wykonawców w zakresie przestrzegania zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia i planu bioz. Spostrzeżenia i wnioski w sprawie nieprzestrzegania przepisów w zakresie bioz koordynator przedkłada kierownikowi na bieżąco, wpisując je w zeszyt i podając datę i stanowisko pracy, którego te spostrzeżenia dotyczą. Kierownik budowy zapoznaje się z nimi, potwierdzając ten fakt swoim podpisem. Kierownik bazy sprzętowej odpowiada za przeglądy techniczne sprzętu mechanicznego generalnego wykonawcy pracującego na budowie, zaś za bieżącą konserwację – operatorzy. Kierownik budowy ma prawo żądać od podwykonawców przedstawienia opinii technicznej o eksploatowanym przez nich sprzęcie, a zwłaszcza decyzję dopuszczającą urządzenie do ruchu.

8. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

Nie przewiduje się prowadzenia robót szczególnie niebezpiecznych na terenie budowy w trakcie prac związanych z nadbudową budynku. Pracownicy powinni posiadać aktualne przeszkolenie BHP oraz ważne zaświadczenie lekarskie dopuszczające do pracy na wysokościach. Przed skierowaniem pracownika do pracy na stanowiska, na których występują zagrożenia, należy go zapoznać z istniejącymi zagrożeniami i przeszkolić w czasie instruktażu na stanowisku pracy i fakt ten należy odnotować i potwierdzić przez pracownika w karcie szkolenia.

8.1 Środki ochrony indywidualnej zabezpieczające przez zagrożeniami

Istnieje konieczność stosowania przez pracowników niżej wymienionych środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń:

- a/ kamizelki ostrzegawcze pomarańczowe przy wszystkich rodzajach prac,
- b/ rękawice ochronne przy wszystkich rodzajach prac,
- c/ obuwie ochronne,
- d/ kaski ochronne,
- e/ maski ochronne przy robotach izolacyjnych i antykorozyjnych,
- f/ szelki przy pracach na wysokości.

8.2 Zasady bezpiecznego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi

Wszystkie prace wymienione w pkt. 4.0 należy prowadzić pod bezpośrednim nadzorem Kierownika Robót lub wyznaczonych Majstrów Robót lub osoby upoważnionej przez nich z odpowiednim wpisem do karty szkolenia BHP. Rusztowania przed przystąpieniem do robót powinny być sprawdzone (odebrane) przez Inspektora Nadzoru Budowlanego.



Biuro Usług Projektowych i Obsługi Inwestycji **DWG**

– Marcin Zwierzykowski

Plac Wolności 21; 88-400 Żnin

tel. 52 552-46-30, 600-500-262 e-mail: biuro@dwg.com.pl; www.dwg.com.pl

9. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia.

- a/ odpowiednia organizacja prac,
- b/ rozpoznanie lokalizacji już istniejących instalacji (elektrycznej etc.),
- c/ prace powinny być prowadzone przez wysoko wykwalifikowanych pracowników i kierownictwo nadzoru,
- d/ używanie sprawnych i w pełni bezpiecznych narzędzi,
- e/ odpowiednie przeszkolenie BHP pracowników,
- f/ stosowanie materiałów budowlanych posiadających wszystkie wymagane atesty i aprobaty techniczne,
- g/ odpowiednio wyposażony punkt ppoż.,
- j/ wyznaczone drogi ewakuacyjne,
- k/ wyznaczone punkty poboru wody.

O ile zakres robót budowlanych w trakcie realizacji spełnia wymagania zgodne z Art. 21a pkt. 1a Prawa Budowlanego – sporządzenie przez Kierownika Budowy planu BIOZ nie jest wymagane.

mgr inż. Marcin Zwierzykowski
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr KUP.6081.P00KJ07
DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ
W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ



OPIS DO INWENTARYZACJI BUDYNKU

1. Forma architektoniczna i program użytkowy.

Budynek objęty opracowaniem znajduje się na działce nr 25/2 w Marcinkowie Górnym, gm. Gąsawa. Inwentaryzacji podlega budynek magazynowy, zgodnie ze wskazaniem na mapie do celów opiniodawczych. Budynek wybudowany w latach 50-tych dwudziestego wieku. Budynek parterowy z płaskim dachem. Budynek posadowiony na ławach kamiennych i ceglanych. Ściany nadziemna budynku wykonano z cegły pełnej. Wejście do budynku od strony zachodniej. Strop Kleina. Dach płaski, pokryty papą. Elewacja – cegła pełna.

2. Podstawowe wskaźniki inwentaryzowanego budynku

Powierzchnia zabudowy	32,16 m ²
Powierzchnia użytkowa	25,19 m ²
Kubatura	100,50 m ³
Kąt nachylenia połaci dachowych	5°
Wysokość budynku	3,17 m
Długość budynku	8,02 m
Szerokość budynku	4,01 m

3. Wykaz pomieszczeń i ich powierzchnia

1.1	– Pomieszczenie magazynowe	14,81 m ²
1.2	– Pomieszczenie magazynowe	10,38 m ²

RAZEM/ PU: 25,19 m²

4. Układ konstrukcyjny obiektu:

Budynek parterowy z płaskim dachem pokrytym papą. Układ ścian nośnych podłużny i poprzeczny. Ściany z cegły pełnej. Nadproża ceglane oraz z kształowników stalowych. Strop Kleina. Posadowienie budynku bezpośrednie na ławach kamiennych i ceglanych.

5. Rozwiązania konstrukcyjno – materiałowe:

Fundamenty kamienne i ceglane o szerokości około 30 cm.
Ściany nośne budynku z cegły pełnej.
Nadproża ceglane oraz z kształowników stalowych.
Strop Kleina
Dach płaski, pokryty papą.
Posadzki i podłogi: podłoga z desek.
Stolarka drzwiowa stalowa.



Biuro Usług Projektowych i Obsługi Inwestycji **DWG**
– Marcin Zwierzykowski
Plac Wolności 21; 88-400 Żnin
tel. 52 552 46 30, 600 500 262 e-mail: biuro@dwg.com.pl

Stolarka okienna drewniana.

Elewacja – cegła pełna.

Tynki wewnętrzne ścian: wapienne.

6 Instalacje wewnętrzne budynku:

W budynku wykonana jest instalacja elektryczna, wodociągowa i kanalizacyjna.

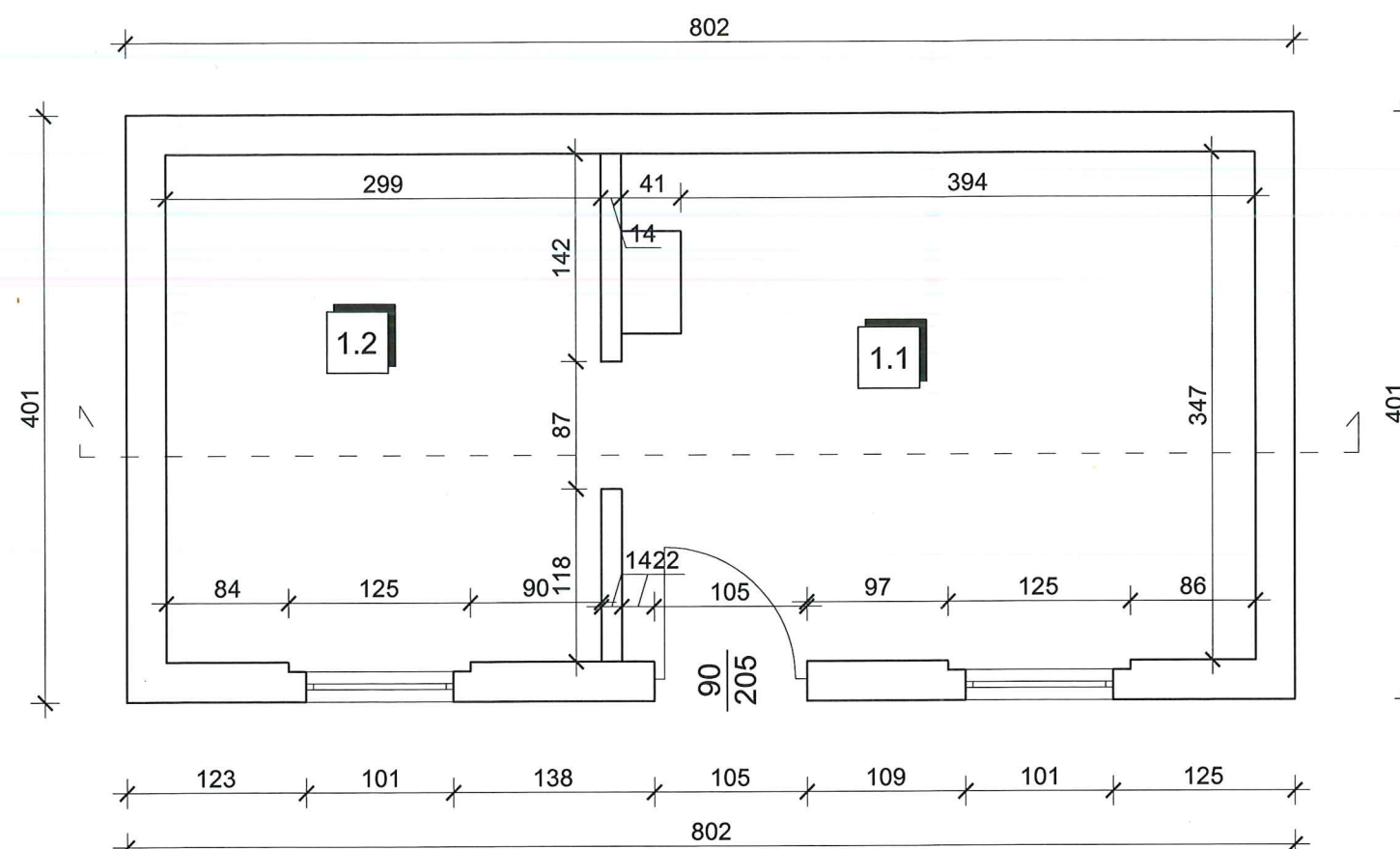
inwentaryzacja
opracowujący

mgr inż. Marcin Zwierzykowski

upr. KUP/0081/POOK/07
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
bez ograniczeń

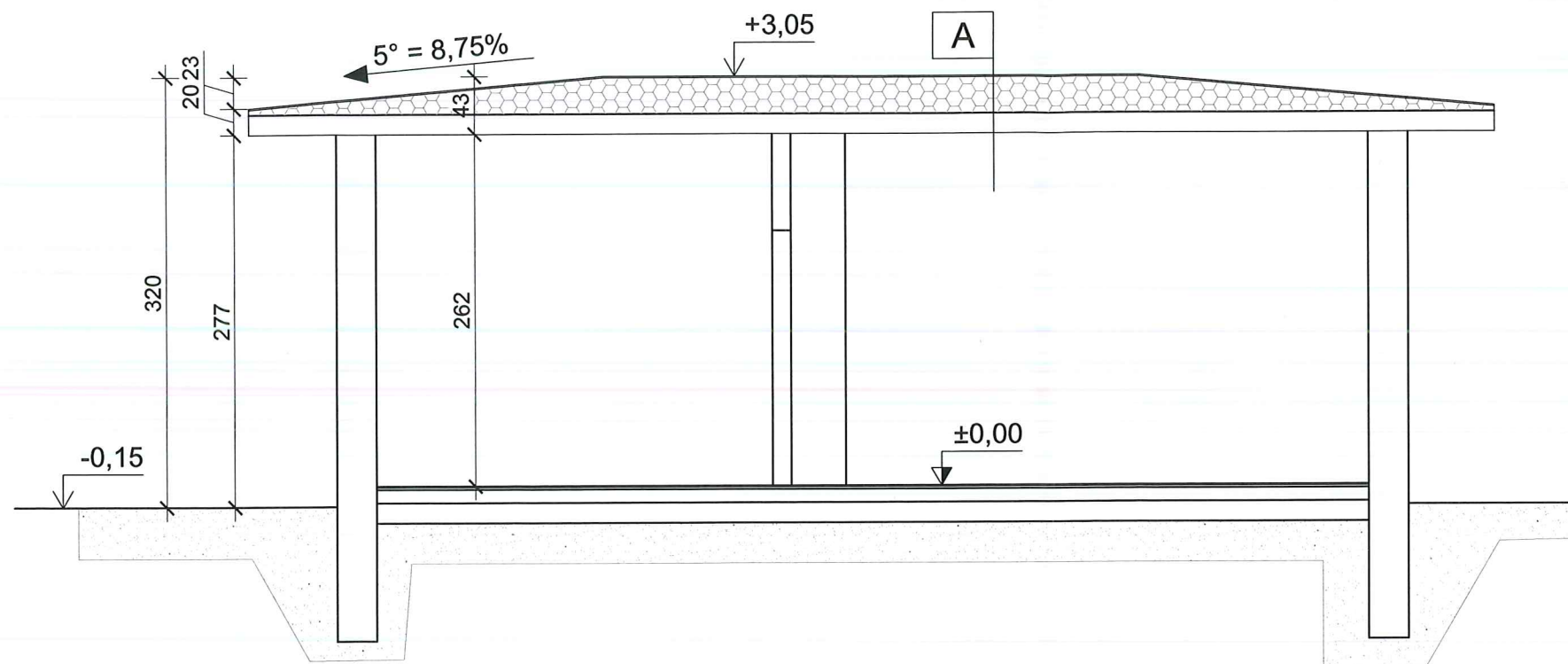
mgr inż. Marcin Zwierzykowski
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr KUP/0081/POOK/07
DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ
W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ I POWIERZCHNI			
Nr	Przeznaczenie użytkowe pomieszczenia	Powierzchnia	Rodzaj posadzki
		[m ²]	
1.1	pomieszczenie magazynowe	14,81	Gumolit
1.2	pomieszczenie magazynowe	10,38	Gumolit
Razem powierzchnia:		25,19	



STAROSTA ŻNIŃSKI
ul. Potockiego 1
68-400 Żnin

RZUT PRZYZIEMIA		SKALA	1:50
		INWENTARYZACJA	
OBIEKT	ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MAGAZYNOWEGO NA CELE ZWIĄZANE Z INWESTYCJĄ W DZIEDZINIE TRANSPORTU - TOALETY PUBLICZNE ORAZ PUNKT INFORMACJI TURYSTYCZNEJ		
INWESTOR	GMINA GĄSAWA ul. Żnińska 8; 88-410 Gąsawa		
ADRES INWESTYCJI	Gąsawa, działka nr ewid. 25/2, <i>ob. Marcina Łybie</i>		
AUTOR PROJEKTU	mgr inż. Marcin Zwierzykowski upr. KUP/0081/P00K/07 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń		DATA I PODPIS 27.09.2017 r. <i>[Signature]</i>
		Biuro Usług Projektowych i Obsługi Inwestycji „DWG” Marcin Zwierzykowski Plac Wolności 21, 68-400 Żnin tel. 52 552 45 30, 600-500-202 www.dwg.com.pl e-mail: biuro@dwg.com.pl	
		NR RYSUNKU 11	

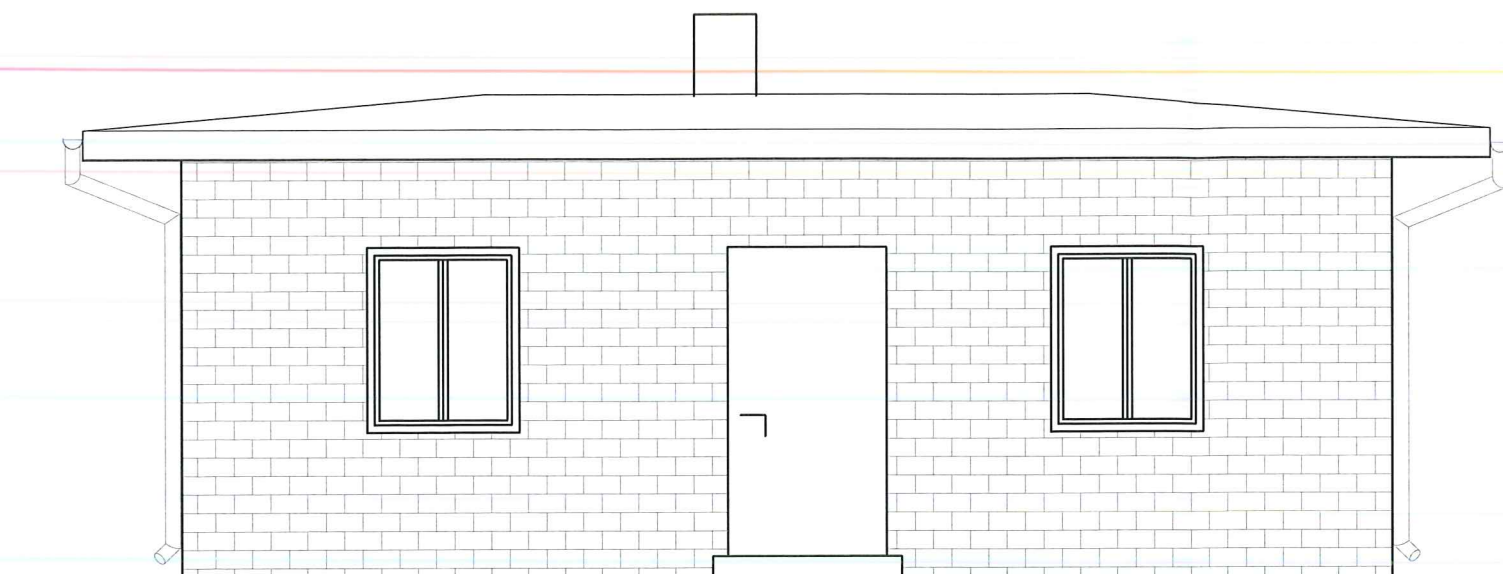


A

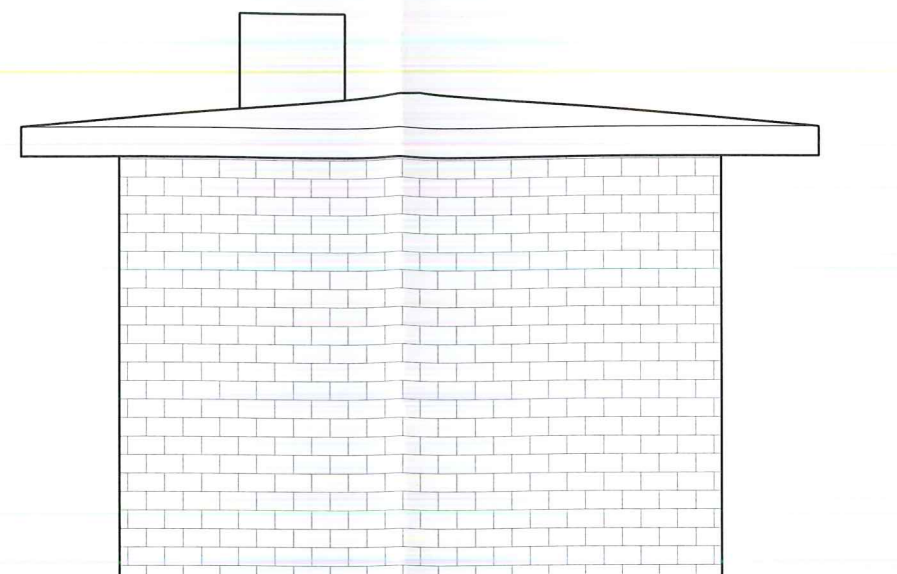
2 x papa na lepiku
styropian ułożony ze spadkiem
strop kleina z wypełniony betonem
tynk cementowy

STAROSTA ŻNIŃSKI
ul. Połockiego 1
88-400 Żnin

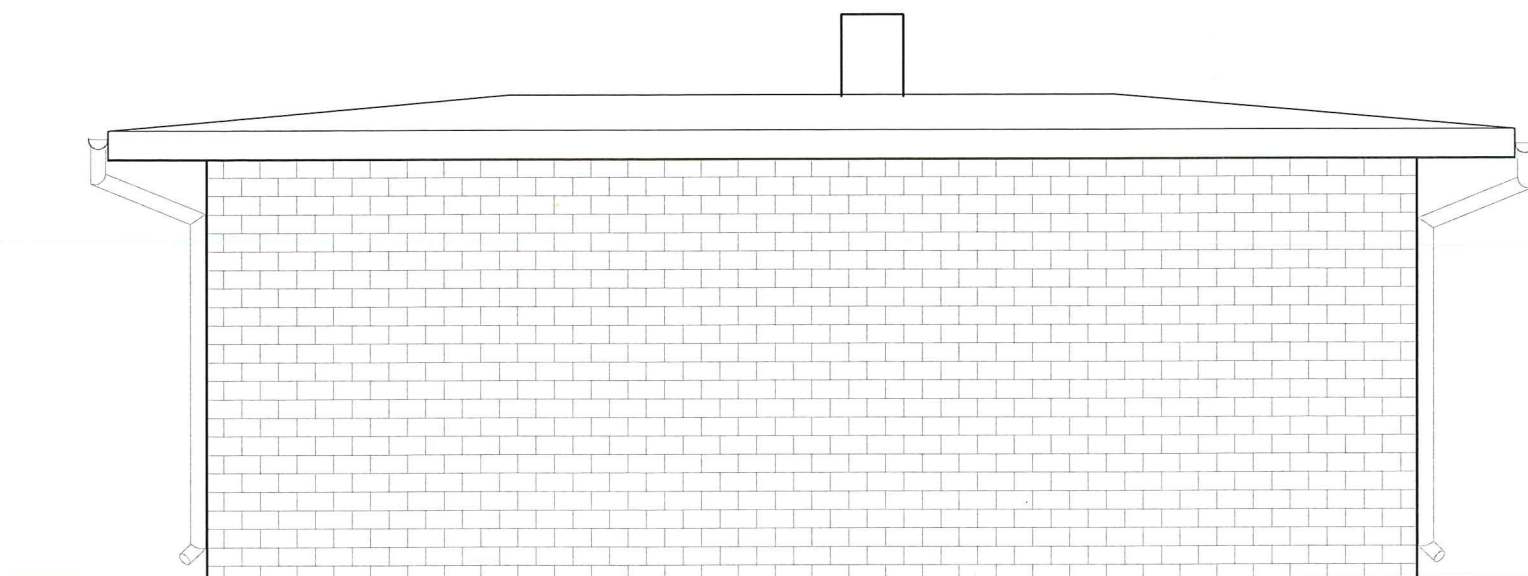
PRZEKRÓJ		SKALA	1:50
		INWENTARYZACJA	
OBIEKT	ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MAGAZYNOWEGO NA CELE ZWIĄZANE Z INWESTYCJĄ W DZIEDZINIE TRANSPORTU - TOALETY PUBLICZNE ORAZ PUNKT INFORMACJI TURYSTYCZNEJ		
INWESTOR	GMINA GĄSAWA ul. Żnińska 8; 88-410 Gąsawa		
ADRES INWESTYCJI	Gąsawa, działka nr ewid. 25/2, <i>obr. Marcin Zwierzykowski</i>		
AUTOR PROJEKTU	mgr inż. Marcin Zwierzykowski upr. KUP/0081/POOK/07 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń		DATA I PODPIS 27.08.2017 r. <i>Marcin Zwierzykowski</i>
		Biuro Usług Projektowych i Obsługi Inwestycji „DWG” Marcin Zwierzykowski Plac Wolności 21, 88-400 Żnin tel. 52 552 46 30, 600-500-262 www.dwg.com.pl e-mail: biuro@dwg.com.pl	
		NR RYSUNKU	12



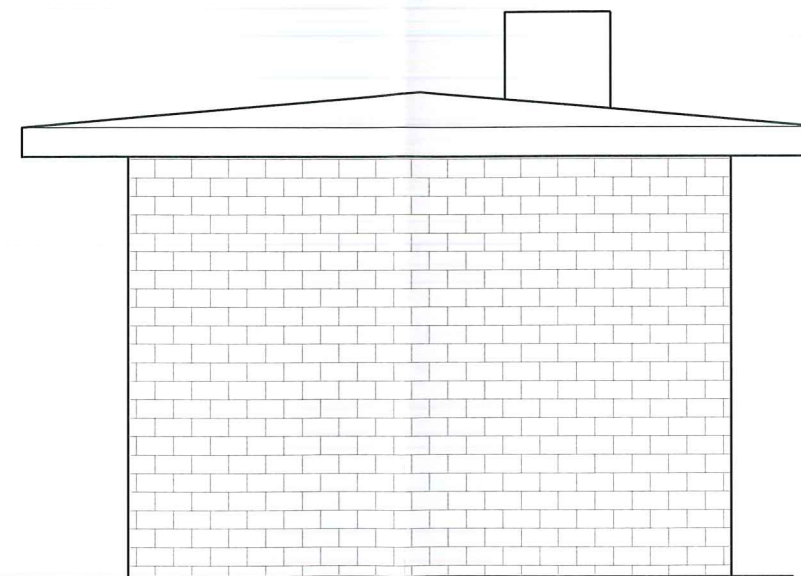
ELEWACJA FRONTOWA



ELEWACJA BOCZNA



ELEWACJA TYLNA



ELEWACJA BOCZNA

STAROSTA ŻNIŃSKI
ul. Potockiego 1
88-400 Żnin

KOLORYSTYKA:

- ściany zewnętrzne: cegła pełna - czerwona
- dach: papa - kolor czarny
- stolarka: PCV biała i stalowa
- cokół: kamienny
- kominy: cegła pełna

ELEWACJE		SKALA
		1:50
		INWENTARYZACJA
OBIEKT	ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MAGAZYNOWEGO NA CELE ZWIĄZANE Z INWESTYCJĄ W DZIEDZINIE TRANSPORTU - TOALETY PUBLICZNE ORAZ PUNKT INFORMACJI TURYSTYCZNEJ	
INWESTOR	GMINA GĄSAWA ul. Żnińska 8; 88-410 Gąsawa	
ADRES INWESTYCJI	Gąsawa, działka nr ewid. 25/2, obr. <i>Marcin Zwierzykowski</i>	
AUTOR PROJEKTU	mgr inż. Marcin Zwierzykowski upr. KUP/0081/POOK/07 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń	DATA I PODPIS 27.09.2017 r. <i>[Signature]</i>
	Biuro Usług Projektowych i Obsługi Inwestycji, DWG* Marcin Zwierzykowski Polecenie 21, 88-400 Żnin tel. 52 552 49 30, 600 500 262 www.dwg.com.pl e-mail: biuro@dwg.com.pl	
	NR RYSUNKU 13	



OCENA STANU TECHNICZNEGO

Obiekt: Budynek magazynowy.

Adres obiektu: działka nr 25/2, obręb Marcinkowo Górne, gmina Gąsawa.

Inwestor: Gmina Gąsawa.

Adres inwestora: ul. Żnińska 8, 88-410 Gąsawa.

Zakres oceny:

Określenie możliwości zmiany sposobu użytkowania budynku magazynowego na cele związane z inwestycją w dziedzinie transportu.

- **Podstawa opracowania**
 - Inwentaryzacja budynku,
 - Obliczenia konstrukcyjne,
 - Rysunki konstrukcyjne,
 - Mapa do celów projektowych.
- **Cel opracowania**

Opinię sporządzono celem wykonania dokumentacji budowlanej dla uzyskania pozwolenia na zmianę sposobu użytkowania budynku magazynowego.
- **Zakres opracowania**

Oceną objęto następujące elementy konstrukcyjne istniejącego budynku mieszkalnego.

 - fundamenty,
 - ściany nośne budynku,
 - dach,
 - wpływ projektowanych robót na istniejące elementy konstrukcyjne budynku.
- **Opis stanu istniejącego**
 - **Forma architektoniczna i program użytkowy.**

Budynek objęty opracowaniem znajduje się na działce nr 25/2 w Marcinkowie Górnym, gm. Gąsawa. Inwentaryzacji podlega budynek magazynowy, zgodnie ze wskazaniem na mapie do celów opiniotawczych. Budynek wybudowany w latach 50-tych dwudziestego wieku. Budynek parterowy z płaskim dachem. Budynek posadowiony na ławach kamiennych i ceglanych. Ściany nadziemne budynku wykonano z cegły pełnej. Wejście do budynku od strony zachodniej. Strop Kleina. Dach płaski, pokryty papą. Elewacja – cegła pełna.



- **Układ konstrukcyjny obiektu:**

Budynek parterowy z płaskim dachem pokrytym papą. Układ ścian nośnych podłużny i poprzeczny. Ściany z cegły pełnej. Nadproża ceglane oraz z kształowników stalowych. Strop Kleina
Posadowienie budynku bezpośrednie na ławach kamiennych i ceglanych.

- **Rozwiązania konstrukcyjno – materiałowe:**

Fundamenty kamienne i ceglane o szerokości około 30 cm.
Ściany nośne budynku z cegły pełnej.
Nadproża ceglane oraz z kształowników stalowych.
Strop Kleina
Dach płaski, pokryty papą.
Posadzki i podłogi: podłoga z desek.
Stolarka drzwiowa stalowa.
Stolarka okienna drewniana.
Elewacja – cegła pełna.
Tynki wewnętrzne ścian: wapienne.

- **Instalacje wewnętrzne budynku:**

W budynku wykonana jest instalacja elektryczna, wodociągowa i kanalizacyjna.

- **Opis i ocena elementów konstrukcyjnych.**

Opis i ocenę elementów konstrukcyjnych dokonano na podstawie oględzin.

Dokonano szczegółowego przeglądu poszczególnych elementów konstrukcyjnych.

Fundamenty:

Po wykonaniu odkrywki i oględzinach stwierdzono, że stan fundamentów zły. Ławy kamienne ze znacznym ubytkiem spoin powodującym obluźowywanie się fragmentów ławy. Brak poziomych izolacji przeciwwilgociowych powodujących przyspieszoną korozję ławy. Powyższe wady powodują nadmierne osiadanie budynku.

Ściany fundamentowe:

Po wykonaniu odkrywki ściany fundamentowej stwierdzono liczne ubytki spoin, wykruszenie cegieł. Brak izolacji przeciwwilgociowych poziomych i pionowych spowodowało przyspieszoną korozję.

Ściany zewnętrzne:

Ściany nośne z cegły pełnej na zaprawie wapiennej w złym stanie technicznym. Liczne rysy i spękania. Ubytki w tynku wapiennym poprzez nadmierne zawilgocenie ścian.

Stropodach

Nieszczelne pokrycie dachu spowodowało korozję legarów stalowych. Liczne rysy betonu. Nadmierne ugięcie niektórych legarów spowodowane ich korozją.

Dokumentacja fotograficzna:



Elewacja frontowa



Podłoga drewniana z licznymi ubytkami.



Zacieki na stopie i ścianie.



Zawilgocenie ścian nośnych.



Zawilgocenie łań i ścian fundamentowych z licznymi ubytkami.

Wnioski końcowe i zalecenia

Dokonany przegląd aktualnego stanu technicznego potwierdził szybkie pogłębianie się degradacji wszystkich elementów budowlanych. Możliwe jest wystąpienie awarii ustrojów konstrukcyjnych budynku. Stwierdza się niniejszym, że dalsza eksploatacja budynku w obecnym stanie technicznym stanowi zagrożenie dla zdrowia i życia użytkowników. Budynek należy rozebrać i w jego miejsc postawić budynek z zachowaniem wszystkich zewnętrznych gabarytów.

konstrukcja
opracowujący

mgr inż. Marcin Zwierzykowski

upr. KUP/0081/POOK/07
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
bez ograniczeń

mgr inż. Marcin Zwierzykowski
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr KUP/0081/POOK/07
..... DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ
W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ



OPIS TECHNICZNY

DO PLANU SYTUACYJNEGO

1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt budowlany zmiany sposobu użytkowania budynku magazynowego na cele związane z inwestycją w dziedzinie transportu – toalety publiczne oraz punkt informacji turystycznej na terenie działki nr ewid. 25/2 obręb Marcinkowo Górne, gmina Gąsawa.

Podstawę niniejszego opracowania stanowią:

- mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:1000,
- inwentaryzacja w terenie
- umowa oraz ustalenia z Inwestorem,
- przepisy, normy,
- decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

2. Istniejący stan zagospodarowania oraz warunki gruntowo-wodne

Działka na której zlokalizowana jest inwestycja jest częściowo zagospodarowana (istniejąca zabudowa i infrastruktura na działce). Dostęp do działki zapewniony istniejącym zjazdem z drogi publicznej.

Projektowane prace nie mają wpływu na warunki gruntowo - wodne.

3. Elementy planu sytuacyjnego

Na planie sytuacyjnym zaznaczono następujące elementy:

- Istniejący budynek objęty opracowaniem,
- istniejący zjazd,
- zadaszoną osłonę na odpady.

4. Bilans terenu

Planowane prace nie zmieniają bilansu terenu. Nie przewiduje się prac poza budynkiem. Utwardzenie terenu wg odrębnego opracowania.

5. Inne dane

Odprowadzenie wód opadowych na tereny nieutwardzone na własnej działce.

Zasilanie budynku w energię elektryczną z istniejącego przyłącza.

Zasilanie w wodę z istniejącego przyłącza.

Odprowadzenie ścieków bytowych na dotychczasowych zasadach.

Źródło ciepła do ogrzewania pomieszczeń budynku – grzejniki elektryczne.

Odpady bytowe składowane w pojemnikach z uwzględnieniem segregacji i okresowo opróżniane (na dotychczasowych warunkach).



6. Obszar oddziaływania obiektu

Na podstawie art. 20 ust. 1 punkt 1c) Prawa budowlanego oraz na podstawie przepisów odrębnych określono obszar oddziaływania obiektów:

Element zagospodarowania terenu	Podstawa formalno - prawna	Obszar oddziaływania	Numery działek	Uwagi
Budynek będący przedmiotem inwestycji	§12 R.M.I. w sprawie warunków technicznych	Budynek istniejący nie zachowuje odległości od działki sąsiedniej. Obszar oddziaływania poza granicami działki na której jest zlokalizowany	25/1	-

W projektowanej inwestycji nie występuje: nadmierny hałas do środowiska, emisja promieniowania elektromagnetycznego, nie występuje także wyrzut substancji do powietrza. W związku z powyższym obszar oddziaływania obiektu obejmuje działkę nr: 25/2 i 25/1.

7. Zabezpieczenie ppoż.

Układ dróg kołowych jest dogodny dla dojazdu wozów straży pożarnej.

- kategoria zagrożenia ludzi: ZLIII,
- klasa odporności pożarowej budynku D,
- dostęp na działkę zapewniony jest z drogi publicznej,
- główny wyłącznik prądu na zewnątrz budynku.

8. Wpływ eksploatacji górniczej

Działka nie znajduje się na terenie eksploatacji górniczej.

9. Ochrona zabytków

Teren działki znajduje się na terenie strefy ochrony konserwatorskiej. Plan sytuacyjny oraz projekt budowlany wymagają uzgodnienia z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Toruniu. Delegatura w Bydgoszczy.

10. Wpływ na środowisko oraz higienę i zdrowie użytkowników

Projektowana inwestycja nie będzie miała ujemnego wpływu na środowisko. Odpady bytowe składowane będą w specjalnie do tego celu przeznaczonym pojemniku i okresowo wywożone w miejsce wskazane przez gminę (na dotychczasowych zasadach). Charakter, program użytkowy i wielkość prac nie wpłyną negatywnie na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę oraz wody powierzchniowe i podziemne. Inwestycja nie pogorszy warunków użytkowania sąsiednich nieruchomości. Realizacja inwestycji nie spowoduje uciążliwości na terenach sąsiednich zarówno na etapie wykonywania robót budowlanych jak i w czasie użytkowania. W pomieszczeniach budynku na etapie użytkowania nie będzie przekroczona emisji hałasu, drgań, promieniowania w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego, zanieczyszczeń powietrza, gleby i wody oraz innych zakłóceń



Biuro Usług Projektowych i Obsługi Inwestycji *DWG*

– Marcin Zwierzykowski

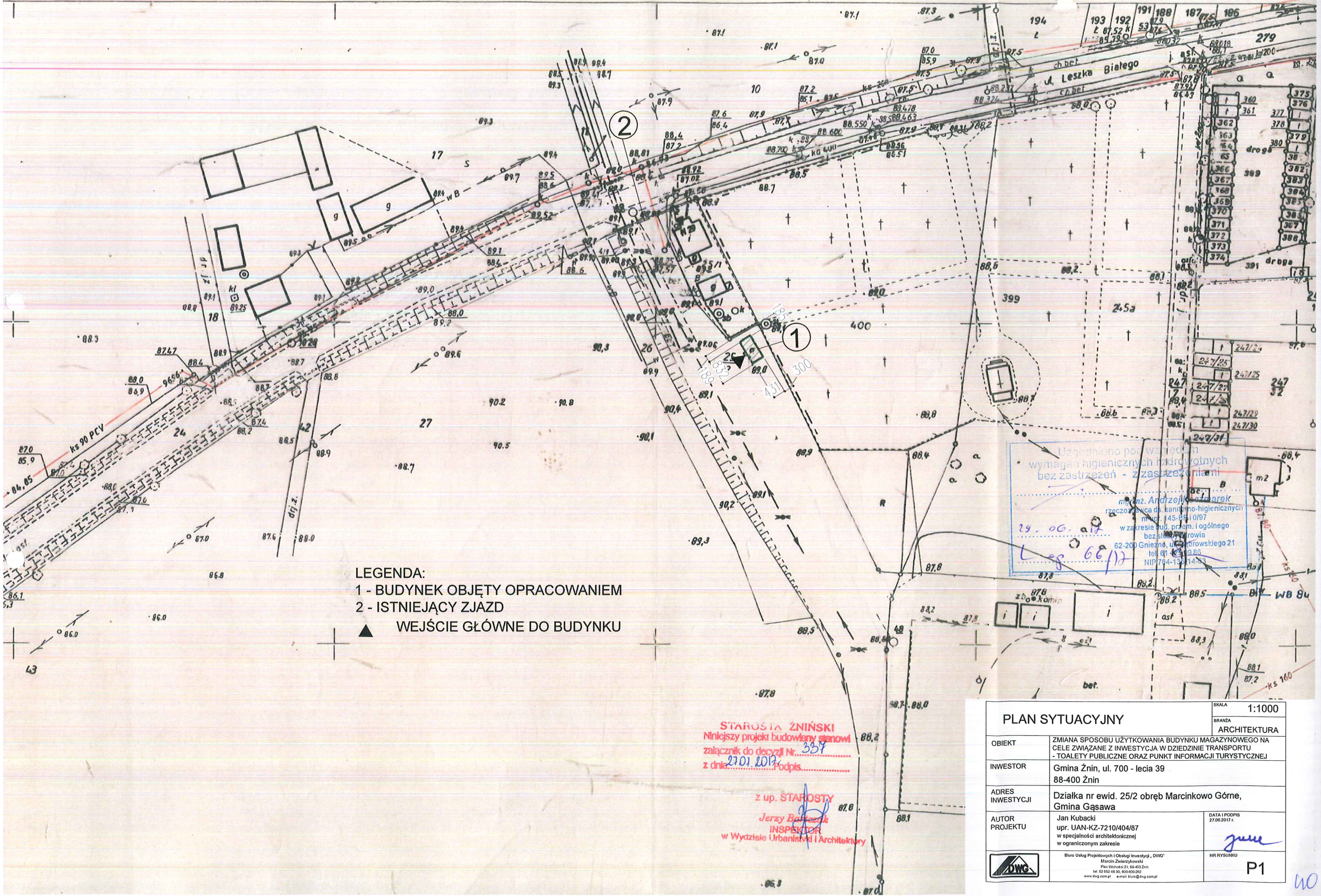
Plac Wolności 21; 88-400 Żnin

tel. / fax 52 552-46-30, 600-500-262 e-mail: biuro@dwg.com.pl

zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasów w środowisku. Inwestycja nie będzie powodowała zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników.

TECH. BUDOWLANY *JAN KUBACKI*
specjalność kierowanie robotami budowlanymi
upr. nr 304/68
specjalność konstrukcyjno-budowlana
upr. GT III. 7210/233/77
specjalność architektoniczna w zakresie ograniczonym
upr. nr UAN-KZ-7210/404/87

34



LEGENDA:
1 - BUDYNEK OBJĘTY OPRACOWANIEM
2 - ISTNIEJĄCY ZJAZD
▲ WEJŚCIE GŁÓWNE DO BUDYNKU

PLAN SYTUACYJNY		SKALA 1:1000
OBIEKT		BRANŻA ARCHITEKTURA
INWESTOR		
ADRES INWESTYCJI		
AUTOR PROJEKTU		
Biurowo Usług Projektowych i Obsługi Inwestycji „DWG” Marcin Zwierzykowski Poc. Wójcicki 21, 88-400 Żnin tel. 52 552 46 30, 600-500-262 www.dwg.com.pl e-mail: biuro@dwg.com.pl		DATA I PODPIS 27.06.2017 r. NR RYSUNKU P1

STAROSTA ŻNIŃSKI
Niniejszy projekt budowlany stanowi
załącznik do decyzji Nr. 357
z dnia 27.01.2017 r.
z up. STAROSTY
Jerzy Balcerek
INSPEKTOR
w Wydziale Urbanistyki i Architektury



OPIS TECHNICZNY

DO PROJEKTU ARCHITEKTONO - BUDOWLANEGO

1. DANE OGÓLNE

Zestawienie powierzchni oraz charakterystyczne dane liczbowe:

- powierzchnia zabudowy istniejąca	35,82 m ²
- powierzchnia użytkowa	25,14 m ²
- kubatura	112,45 m ³
- wysokość budynku	3,17 m
- kąt nachylenia połaci dachowych	5°
- szerokość budynku	4,31 m
- długość budynku	8,32 m

2. UKŁAD FUNKCJONALNY – ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

W skład części budynku objętej opracowaniem wchodzi następujące elementy funkcjonalne:

A/ Przyziemie	
1.1 – Korytarz	3,51 m ²
1.2 – Pom. informacji turystycznej	12,71 m ²
1.3 – WC	4,85 m ²
1.4 – WC dla niepełnosprawnych	4,07 m ²

RAZEM/ PU:

25,14 m²

3. ROZWIĄZANIA ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANE

Forma i funkcja obiektu

Budynek objęty opracowaniem będzie pełnił funkcję punktu informacyjnego oraz toalet. Budynek wolnostojący parterowy. Bryła budynku zwarta.

Budynek istniejący miał przeznaczenie magazynu na cele kolejowe. Posadowienie budynku na ławach kamiennych. Konstrukcja dachu – strop Kleina wypełniony betonem. Dach czterospadowy o kącie nachylenia 5 stopni. Pokrycie dachu istniejącego papa termozgrzewalna.



Dostosowanie do krajobrazu i otaczającej zabudowy

Bryła budynku tradycyjna, dostosowana do krajobrazu i otaczającej zabudowy.

4. DANE KONSTRUKCYJNO – BUDOWLANE

Układ konstrukcyjny

Budynek zakwalifikowano do I kategorii geotechnicznej – posadowienie bezpośrednie na ławach fundamentowych. Ściany dwuwarstwowe. Wieńce żelbetowe. Konstrukcja dachu drewniana – krokwiowo - płatwiowa. Nadproża drzwiowe prefabrykowane typu L19. Wnętrze budynku wykończone zostanie tynkiem wapienno - cementowych. Elewacja – ściana wykończona tynkiem mineralnym. Pokrycie dachu papa termozgrzewalna.

Założenia przyjęte do obliczeń konstrukcyjnych

Projekt konstrukcji wykonano w oparciu o następujące normy:

- PN-81/B-03020 Posadowienie bezpośrednie budowli.
- PN-87/B-03002 Konstrukcje murowe
- PN-84/B-03264 Konstrukcje betonowe, żelbetowe i sprężone
- PN-82/B-02000; PN-82/B-02001; PN-82/B-02003
 Obciążenia budowli
- PN-77/B-02011 Obciążenie wiatrem
- PN-80/B-02010/Az1 Obciążenie śniegiem
- PN-81/B-03150 Konstrukcje drewniane

Przyjęto założenia:

- Lokalizacja w I strefie wiatrowej i w II strefie śniegowej
- Dopuszczalny nacisk na podłoże gruntowe $q_f = 155 \text{ kPa}$ ($1,55 \text{ kg/cm}^2$)
- I kategoria geotechniczna
- Głębokość przemarzania gruntu $h_z = 1,0 \text{ m}$.

Rozwiązania budowlane konstrukcyjno – materiałowe

Fundamenty

Jako fundament przewidziano posadowienie bezpośrednie na ławach. Ławy fundamentowe wykonane z betonu B20 ułożone na istniejących ławach kamiennych. Zbrojenie podłużne ław 4Ø12 A-III (34GS), zbrojenie poprzeczne Ø6 co 30cm St0S, wg rysunków konstrukcyjnych. Otulina zbrojenia 85mm.



Fundamenty pod kominy gr. 40 cm zbrojone siatkami prętów Ø12 A-III (34GS) w rozstawie co 15 cm, otulina dolna zbrojenia 85 mm.

Na fundamentach ułożyć dwie warstwy papy podkładowej na lepiku.

Pod fundamentami ułożyć warstwę chudego betonu.

Poziom wody gruntowej podczas robót powinien znajdować się poniżej dna wykopu.

Bardzo ważne jest niedopuszczenie do zawilgocenia podłoża przed wykonaniem robót fundamentowych w gruntach spoistych. Roboty te najlepiej wykonywać w porze suchej, a ostatnią warstwę wykopu (ok. 10 cm) wykonać bezpośrednio przed wykonaniem podkładu betonowego. W przypadku natrafienia w poziomie posadowienia na grunty słabonośne należy je wymienić na chudy beton lub grunt stabilizowany.

Ściany fundamentowe

Ściany fundamentowe o grubości 25 cm należy wykonać z bloczków betonowych M6 klasy B15 (C12/15) na zaprawie cementowej zwykłej klasy M10 na pełne spoiny zatarte na gładko. Na ławach fundamentowych i na wierzchu ścian fundamentowych należy ułożyć poziomą izolację przeciwwilgociową (dwie warstwy papy asfaltowej na lepiku). Na pionowych płaszczyznach ścian fundamentowych wykonać izolację przeciwwilgociową z powłokowych mas bitumicznych np. Dysperbit.

Ściany zewnętrzne

Ściany nośne zewnętrzne dwuwarstwowe: z bloczków gazobetonowych gr. 24 cm i warstwy ocieplenia gr. 15 cm. Pierwszą warstwę muru układać na warstwie wyrównawczej z zaprawy cementowej zwykłej klasy M5 (pod ścianami izolacja z dwóch warstw papy asfaltowej na lepiku). Kolejne warstwy wykonywać na zaprawie do murów na cienkie spoiny lub zaprawie zwykłej cementowo-wapiennej klasy M5. Roboty murarskie należy wykonać w kategorii B. Kategoria produkcji elementów murowych I.

Ściany wewnętrzne

Ściany działowe wykonać z pustaków gazobetonowych gr. 12 cm układanych na zaprawie do murów na cienkie spoiny (pod ścianami izolacja z dwóch warstw papy asfaltowej na lepiku).

Nadproża, podciąg, wieńce, słupy.

Nadproża nad otworami okiennymi i drzwiowymi w ścianach nośnych zaprojektowano z prefabrykowanych belek żelbetowych L-19. Długość oparcia



na ścianie nadproży L-19 nad otworami powinna wynosić min. 9 cm. Belki L-19 należy układać na zaprawie cementowej na wyrównanej powierzchni muru. Przestrzeń pomiędzy belkami wypełnić betonem klasy min. B15 (C12/15).

Dach

Zaprojektowano więźbę dachową drewnianą – krokwiowo - jętkową. Dach czterospadowy o kącie pochylenia połaci budynku $\alpha=5^\circ$. Krokwie w rozstawie max. 90cm, oparte na murlatach o przekroju 14x14cm. Murlaty kotwione do wieńców kotwami M16 w rozstawie max. 1,0m.

Wszystkie elementy drewniane wykonać z drewna klasy C24, elementy stykające się z murem, betonem lub stalą należy odizolować folią lub papą. Drewnianą konstrukcję dachu należy zabezpieczyć do stopnia niezapalności (NRO) przy użyciu certyfikowanych środków.

Komin

Kominy wentylacyjne należy wykonać z pustaków kominowych systemowych z kształtek. Wierzch komina ponad dachem zakończyć czapą kominową. Otwory wentylacyjne zabezpieczyć kratką.

Instalacje wewnętrzne

Instalacja elektryczna - instalację należy wykonać w układzie TN - C. Zasilanie z istniejącego przyłącza elektroenergetycznego. Instalację wewnętrzną wykonać wg schematu E1.

Instalacja wodociągowa zasilana z istniejącego przyłącza. Instalację wewnętrzną wykonać wg schematu S1.

Instalacja kanalizacyjna wg schematów instalacji S2. Odprowadzenie ścieków do istniejącej kanalizacji sanitarnej.

Instalacja grzewcza – ogrzewanie elektryczne.

IZOLACJE PRZECIWWODNE

a) Izolacje poziome

Izolację na ławach fundamentowych – 2 x papa asfaltowa na lepiku gorąco.

Izolacja w posadzce przyziemia i w ścianach zewnętrznych nad terenem związana z cokołem budynku – 2 x papa asfaltowa na lepiku na gorąco lub inne systemowe izolacje rolowe. UWAGA: w styku ze styropianem stosować wyłącznie lepiki niepowodujące rozpuszczania styropianu bez wypełniaczy mineralnych.

gh



b) Izolacje pionowe

Izolacja pionowa ścian fundamentów i podwalin betonowych do połączenia z izolacją poziomą w cokole budynku wykonana z powłokowych mas bitumicznych (dwukrotna powłoka) – np. Dysperbit, Abizol.

Wpływ obiektu na środowisko i interesy osób trzecich

Projektowany budynek nie narusza interesu osób trzecich w rozumieniu przepisów prawa budowlanego. Budynek zaopatrywany będzie w wodę z sieci wodociągowej. Zapotrzebowanie na wodę wynosi $0,60 \text{ m}^3/\text{dobę}$. Budynek spełnia wymagania ochrony. Nie przewiduje się emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów i zanieczyszczeń płynnych. Dla założonego programu użytkowego, nie występuje związana z eksploatacją budynku emisja hałasu, wibracji i promieniowania w tym jonizującego jak również nie powstaje pole elektromagnetyczne czy inne zakłócenia. Charakter, program użytkowy i wielkość budynku oraz sposób jego posadowienia – nie wpływa negatywnie na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę oraz wody powierzchniowe i podziemne. Usuwanie odpadów stałych odbywać się będzie przez wywożenie. Odpady należy gromadzić w pojemnikach opróżnianych okresowo przez koncesjonowany zakład oczyszczania. Właściwości cieplne przegród (bez mostków cieplnych) zgodnie z normą PN-91 /8-02020: ściana zewnętrzna $0,23 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$, dach $0,25 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$, okna $1,10 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$, drzwi zewnętrzne $1,50 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$.

Ochrona przeciwpożarowa

1) Informacje o powierzchni, wysokości i liczbie kondygnacji

Powierzchnia zabudowy : $35,82 \text{ m}^2$

Powierzchnia użytkowa : $25,14 \text{ m}^2$

Kubatura świetlicy: $112,45 \text{ m}^3$

Wysokość : $3,17 \text{ m}$

Ilość kondygnacji : jedna - parter

2) Charakterystyka zagrożenia pożarowego

W projektowanym budynku nie przewiduje się przechowywania materiałów łatwopalnych poza standardowym wyposażeniem: stoły, krzesła, itp.

3) Kategoria zagrożenia ludzi

Budynek zakwalifikowany jest do kategorii zagrożenia ludzi ZLIII.

Budynek jednokondygnacyjny w strefie objętej opracowaniem, nie przewiduje się stałego przebywania ludzi.

Wszystkie drzwi ewakuacyjne otwierają się na zewnątrz.

4) Gęstość obciążenia ogniowego



Gęstość obciążenia ogniowego wyznaczono ze wzoru według normy PN-B-02852.

Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego $Q_d < 500 \text{ MJ/m}^2$

5) Zagrożenie wybuchem

Nie występuje.

6) Wymagana klasa odporności pożarowej

Jako budynek niski kwalifikuje się do wymaganej klasy odporności pożarowej budynku D.

W związku z powyższym budynek powinien spełniać poniższe wymagania:

Główna konstrukcja nośna – R30:

Ściany z betonu komórkowego -REI240- spełnione,

Konstrukcja dachu – nie dotyczy,

Ściany zewnętrzne – EI30:

Konstrukcja drewniana zabezpieczona impregnatami zapewniającymi NRO oraz środkami zabezpieczającymi drewno przed korozją chemiczną i biologiczną.

7) Strefy pożarowe

Budynek stanowi jedną strefą pożarową.

8) Odległość od obiektów sąsiadujących

- odległość od budynku gospodarczego – 16 m.

9) Warunki ewakuacji

Z budynku zapewniono dwa wyjścia ewakuacyjne.

Poziome drogi ewakuacyjne zaprojektowano o szerokości nie mniejszej niż 1,4m.

Szerokość wyjść z pomieszczeń na drogi ewakuacyjne zaprojektowano o szerokości nie mniejszej niż 0,9m w świetle.

Długość dojścia ewakuacyjnego poniżej 40m.

10) Wymagania dla instalacji

Budynek należy wyposażyć w oświetlenie ewakuacyjne o czasie działania 2 godziny na drogach ewakuacyjnych.

Wymagany główny wyłącznik prądu usytuowano przy wejściu głównym.

11) Urządzenia przeciw pożarowe

Obiekt oznakować znakami ewakuacyjnymi i ppoż.

Budynek wyposażyć w oświetlenie ewakuacyjne.

Opracować dla obiektu Instrukcję Bezpieczeństwa Pożarowego.



12)Wypośaenie w gańnice

Wypośaenie w gańnice przyięto według ogólnych zasad, że jednostka Źrodka gańniczego o masie 2kg lub 3dcm³ powinna przypadać na 100m² powierzchni budynku.

13)Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczych

Zaopatrzenie budynku w wodę z istniejącego przyłącza wodociągowego.

Dojazd do budynków zapewniony jest istniejącym zjazdem.

Przeznaczenie budynku

Budynek punktu informacyjnego przeznaczony na czasowe przebywanie poniżej 3 osób.

Wykończenie wewnętrzne budynku

Tynki wewnętrzne

Tynki wewnętrzne maszynowe, cementowo – wapienne gr.1,5cm kat. III.

Malowanie:

- Ściany i sufity – farba emulsyjna – 2x
- Ściany w pomieszczeniach sanitarnych wyłożone płytkami do wys. 2m

Kolorystykę poszczególnych pomieszczeń należy uzgodnić z inwestorem. Przed przystąpieniem do wykonywania powłok malarskich należy sprawdzić wilgotność ścian. Dla malowania tynków farbami emulsyjnymi dopuszczalna wilgotność tynków nie powinna przekraczać 4%.

Okładziny ścian i podłóg

W pomieszczeniach higieniczno sanitarnych wykonać płytki na posadzkach i ścianach do wysokości 2m W pozostałych pomieszczeniach powierzchnie ścian i sufitów malować farbą emulsyjną.

W pomieszczeniach przewidziano posadzki z okładzin ceramicznych.

Wykończenie zewnętrzne budynku

Stolarka

Projektuje się stolarkę okienną PCV. Drzwi wewnętrzne wykonane z okleinowanej płyty MDF. Drzwi do pomieszczeń sanitarnych muszą posiadać tuleje lub otwory do wentylacji grawitacyjnej.



Elewacje

Elewacja tynk mineralny o kolorze piaskowym natomiast cokół koloru brązowego.

Dach

Pokrycie dachowe stanowić będzie papa remozgrzewalna. Ławy kominiarskie – rozwiązać w ramach systemu przyjętego pokrycia dachowego, należy zapewnić dojsię do kominów uwzględniając zabezpieczenia przed poślizgiem zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Parapety

Przewidziano parapety zewnętrzne blaszane, wewnętrzne z PCV.

Rynny

Metalowe, systemowe: 100/150.

Utwardzenie terenu

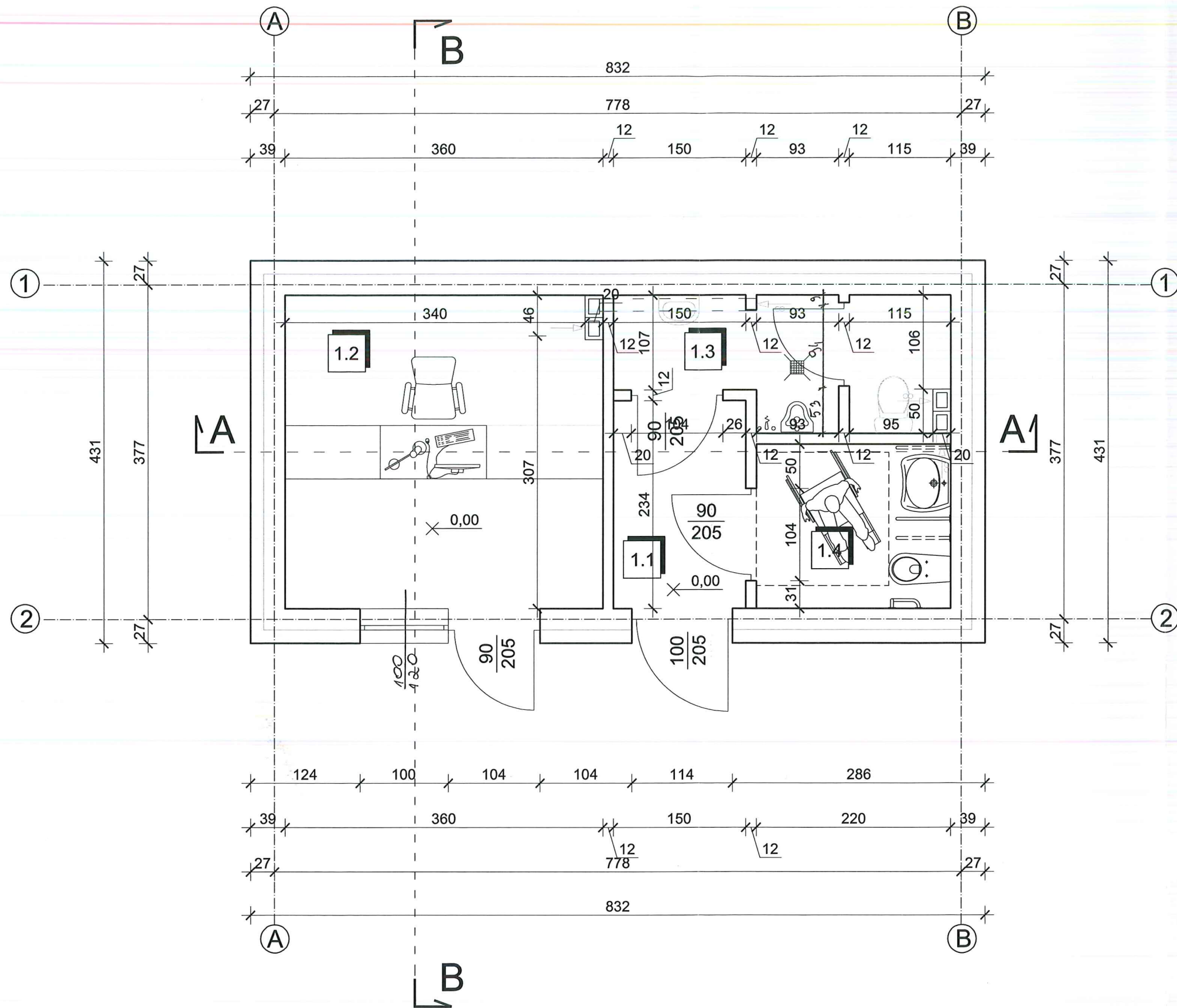
Utwardzenie terenu wykonać z tłucznia łamanego lub kostki polbruk.

UWAGI:

Wszystkie roboty budowlane i instalacyjne wykonać pod ścisłym nadzorem technicznym, zgodnie z Polskimi Normami i obowiązującymi przepisami budowlanymi oraz zgodnie ze sztuką budowlaną. Przy adaptacji budynku należy każdorazowo uwzględnić istniejące warunki gruntowe. Budowę domu należy realizować zgodnie z projektem. Wszelkie istotne odstępstwa lub zmiany bez zgody projektanta mogą spowodować wstrzymanie prac na budowie.

mgr inż. Marcin Zwierzykowski
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr KUB.0081/P.00K/07
DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ
W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ

TECH. BUDOWLANY JAN KUBACKI
specjalność kierowanie robotami budowlanymi
upr. nr 304/88
specjalność konstrukcyjno-budowlana
upr. GT III. 7210/233/77
specjalność architektoniczna w zakresie ograniczonym
upr. nr JAN-KZ-7210/404/87



ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ I POWIERZCHNI			
Nr	Przeznaczenie użytkowe pomieszczenia	Powierzchnia [m²]	Rodzaj posadzki
1.1	Korytarz	3,51	Gress
1.2	Pom. informacji turystycznej	12,71	Gress
1.3	WC	4,85	Gress
1.4	WC dla niepełnosprawnych	4,07	Gress
Razem powierzchnia:		25,14	

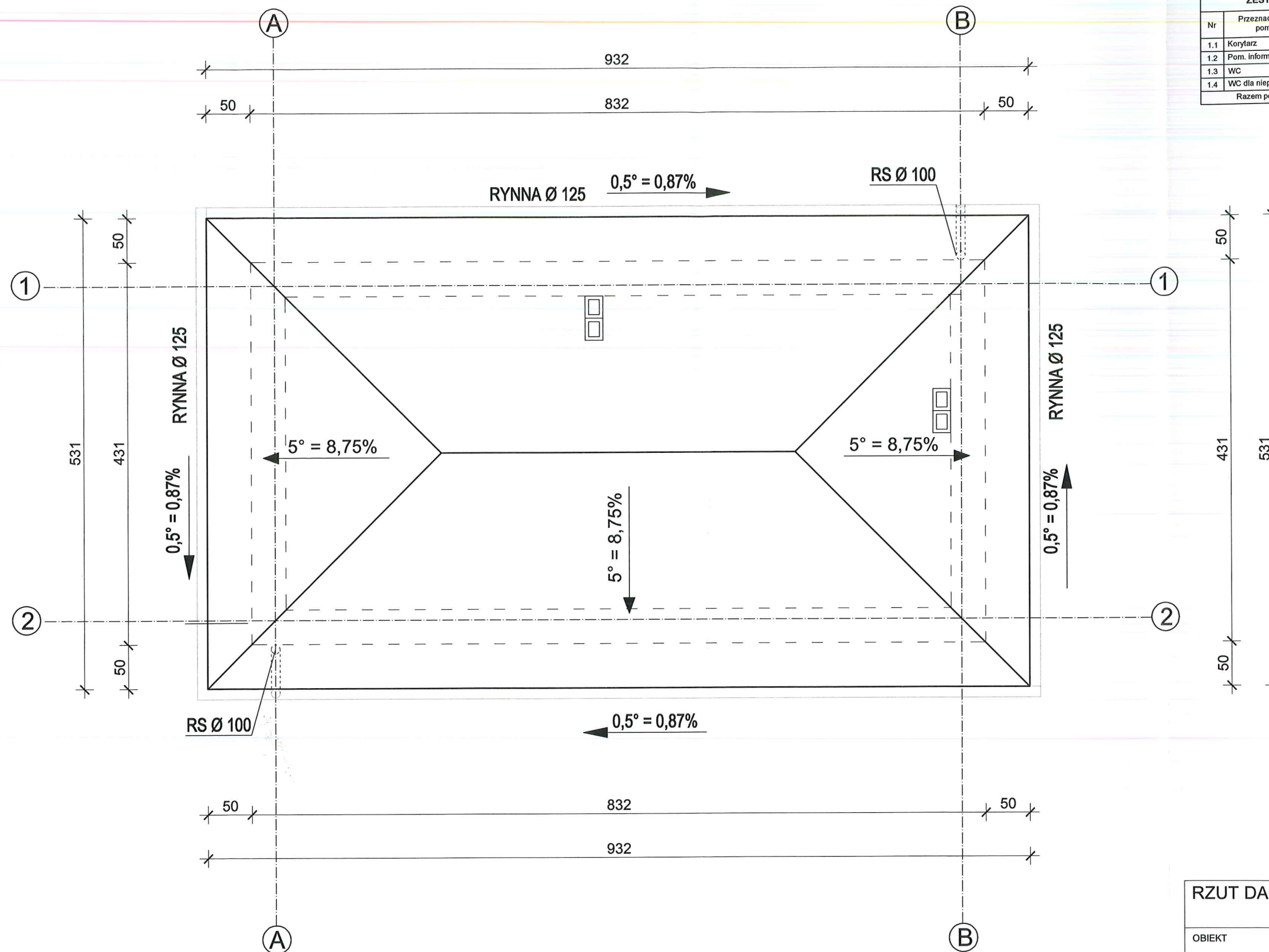
STAROSTA ŻNIŃSKI
ul. Potockiego 1
88-400 Żnin

Uzgodniono pod względem
wymagań higienicznych i zdrowotnych
bez zastrzeżeń - z zastrzeżeniami

mgr inż. Andrzej Kaczmarek
rzeczoznawca ds. sanitarno-higienicznych
nr upr. 145-BP i 0/97
w zakresie bud. przem. i ogólnego
bez służby zdrowia
62-200 Gniezno, ul. Dąbrowskiego 21
tel. 61 25 09 88
NIP 78-2135-14-63

29.06.12
L og 66/17

RZUT PRZYZIEMIA		SKALA
		1:50
		ARCHITEKTURA
OBIEKT	ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MAGAZYNOWEGO NA CELE ZWIĄZANE Z INWESTYCJA W DZIEDZINIE TRANSPORTU - TOALETY PUBLICZNE ORAZ PUNKT INFORMACJI TURYSTYCZNEJ	
INWESTOR	GMINA GĄSAWA ul. Żnińska 8; 88-410 Gąsawa	
ADRES INWESTYCJI	Gąsawa, działka nr ewid. 25/2, obs. komunalna Gąsawa	
AUTOR PROJEKTU	Jan Kubacki upr. UAN-KZ-7210/404/87 w specjalności architektonicznej w ograniczonym zakresie	DATA I PODPIS 27.06.2017 r. <i>Jan Kubacki</i>
	Biurowie Usług Projektowych i Obsługi Inwestycji „DWG” Marcin Zwierzykowski Pasek Wólczyński 21, 88-400 Żnin tel. 62 662 48 30; 600-600-962 www.dwg.com.pl e-mail: biuro@dwg.com.pl	NR RYSUNKU A1

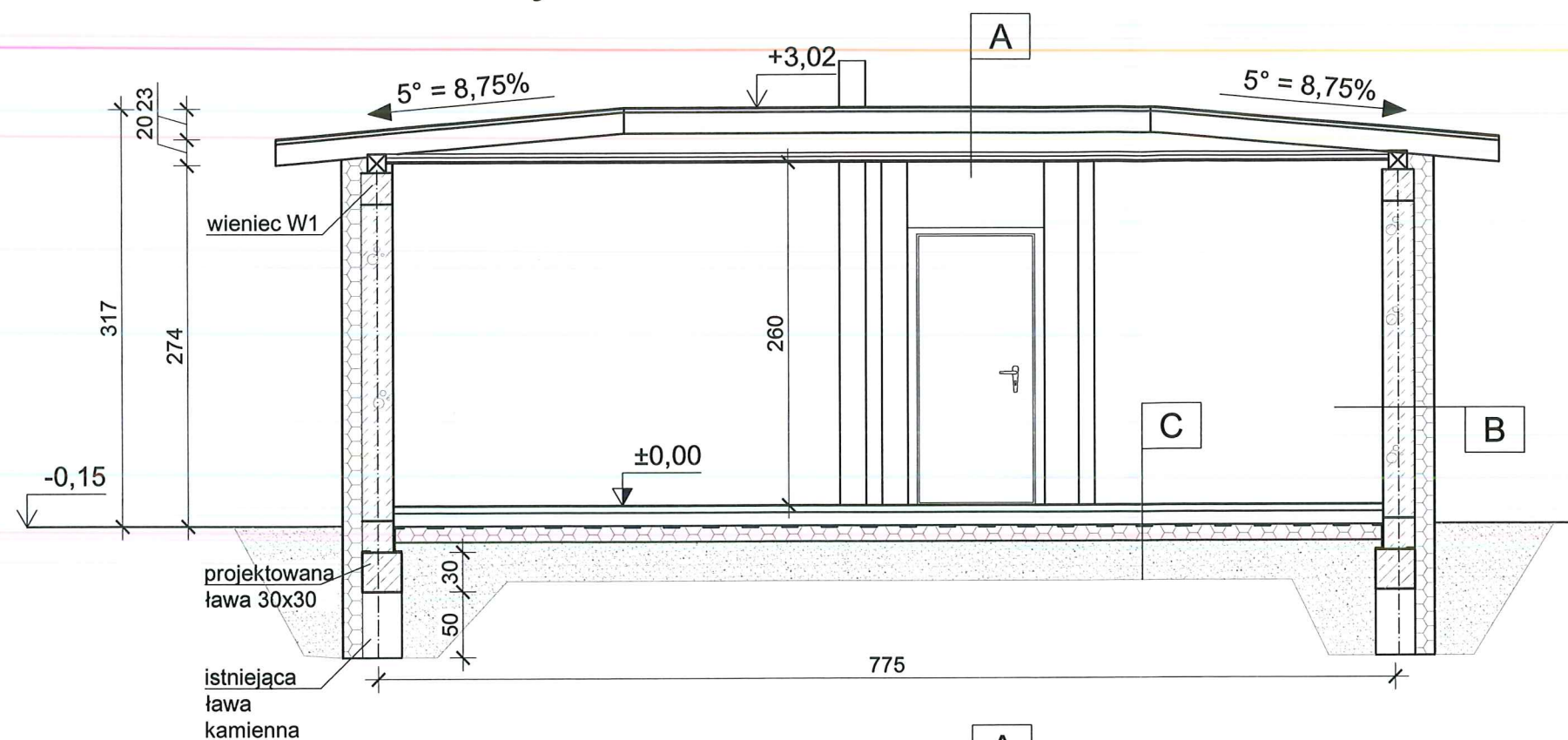


ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ I POWIERZCHNI			
Nr	Przeznaczenie użytkowe pomieszczenia	Powierzchnia [m²]	Rodzaj posadzki
1.1	Korytarz	3,51	Gress
1.2	Pom. informacji turystycznej	12,71	Gress
1.3	WC	4,85	Gress
1.4	WC dla niepełnosprawnych	4,07	Gress
Razem powierzchnia:		25,14	

STAROSTA ŻNIŃSKI
ul. Potockiego 1
88-400 Żnin

RZUT DACHU		SKALA
		1:50
		ARCHITEKTURA
OBIEKT	ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MAGAZYNOWEGO NA CELE ZWIĄZANE Z INWESTYCJĄ W DZIEDZINIE TRANSPORTU - TOALETY PUBLICZNE ORAZ PUNKT INFORMACJI TURYSTYCZNEJ	
INWESTOR	GMINA GĄSAWA ul. Żnińska 8; 88-410 Gąsawa	
ADRES INWESTYCJI	Gąsawa, działka nr ewid. 25/2, <i>ob. Marcina Łone</i>	
AUTOR PROJEKTU	Jan Kubacki upr. UAN-KZ-7210/404/87 w specjalności architektonicznej w ograniczonym zakresie	DATA I PODPIS 27.08.2017 r. <i>Jan Kubacki</i>
 Biuro Usług Projektowych i Obsługi Inwestycji „DWG” Marcin Zwierzykowski Plac Wolności 21, 88-400 Żnin tel. 62 552 45 30, 600-500-262 www.dwg.com.pl e-mail: biuro@dwg.com.pl		NR RYSUNKU A2

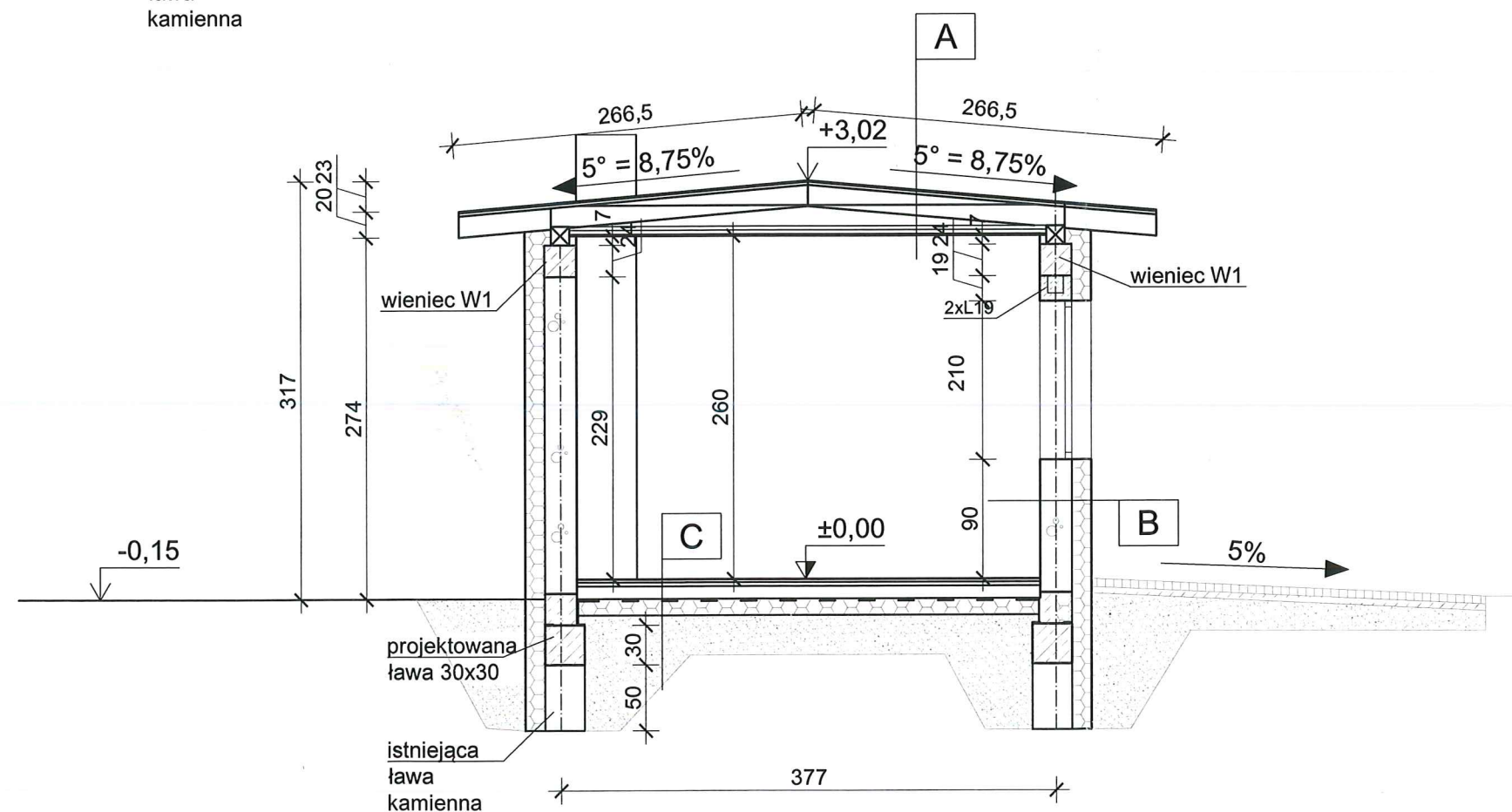
Przekrój A-A



A	Papa termozgrzewalna
	Papa podkładowa
	Deskowanie
	Krokwie 6x16 cm
	Jętka 2x 6 x16 cm
	Wełna mineralna 25 cm
	Stelarz aluminiowy
	Folia paroizolacyjna
	Płyty gkf

B	Tynk mineralny na siatce
	Płyty styropianowe gr. 15 cm
	Mur z gazobetonu gr. 24 cm
	Tynk gipsowy gr. 1 cm lub tynk cementowo-wapienny gr. 1,5 cm

C	Gress
	Posadzka betonowa gr. 5 cm
	Płyty styropianowe EPS-100 gr. 10 cm
	Folia izolacyjna PE
	Podbudowa betonowa gr. 12 cm
	Zagęszczona podsypka piaskowo-cementowa gr. 30 cm
	Warstwa nośna gruntu rodzimego



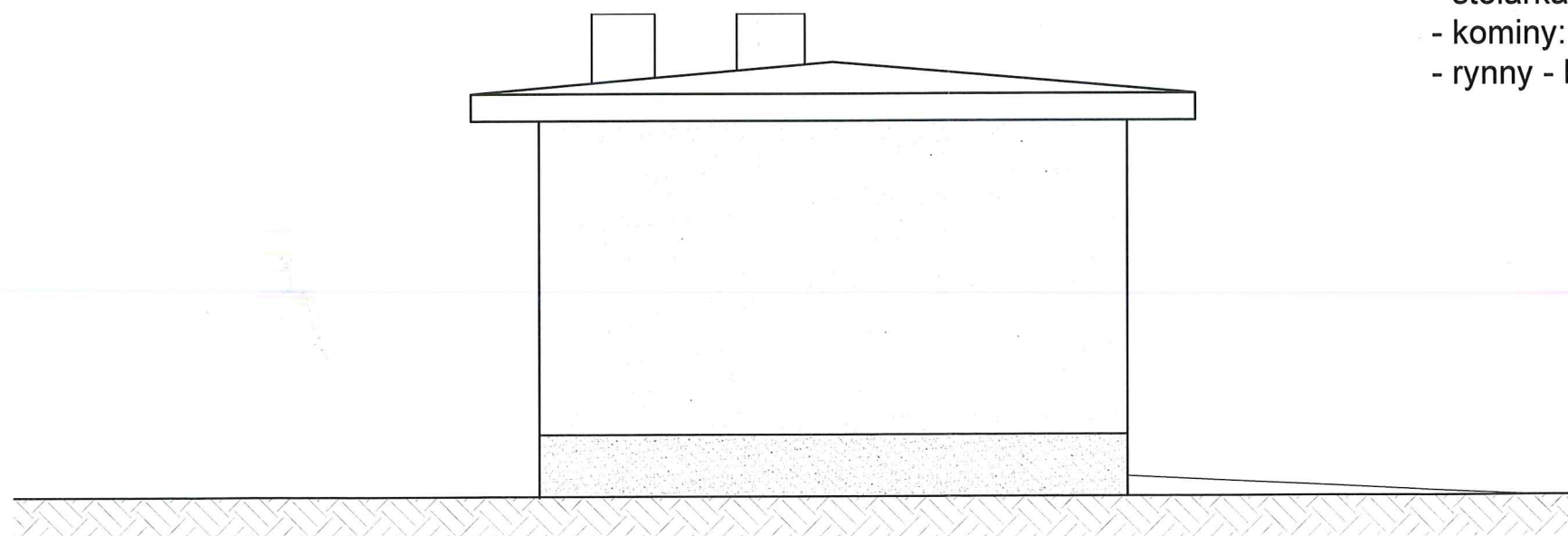
Przekrój B-B

STAROSTA ŻNIŃSKI
ul. Potockiego 1
88-400 Żnin

PRZEKROJE		SKALA	1:50
		ARCHITEKTURA	
OBIEKT	ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MAGAZYNOWEGO NA CELE ZWIĄZANE Z INWESTYCJA W DZIEDZINIE TRANSPORTU - TOALETY PUBLICZNE ORAZ PUNKT INFORMACJI TURYSTYCZNE		
INWESTOR	GMINA GĄSAWA ul. Żnińska 8; 88-410 Gąsawa		
ADRES INWESTYCJI	Gąsawa, działka nr ewid. 25/2, ob. <i>Konarski las</i>		
AUTOR PROJEKTU	Jan Kubacki upr. UAN-KZ-7210/404/87 w specjalności architektonicznej w ograniczonym zakresie		DATA I PODPIS 27.06.2017 r. <i>Jan Kubacki</i>
		Biurowo Usług Projektowych i Obsługi Inwestycji „DWG” Marcin Zwierzykowski Poczta: 88-400 Żnin tel. 52 852 48 30, 600-500-202 www.dwg.com.pl e-mail: biuro@dwg.com.pl	NR RYSUNKU A3



ELEWACJA ZACHODNIA



ELEWACJA PÓŁNOCNA

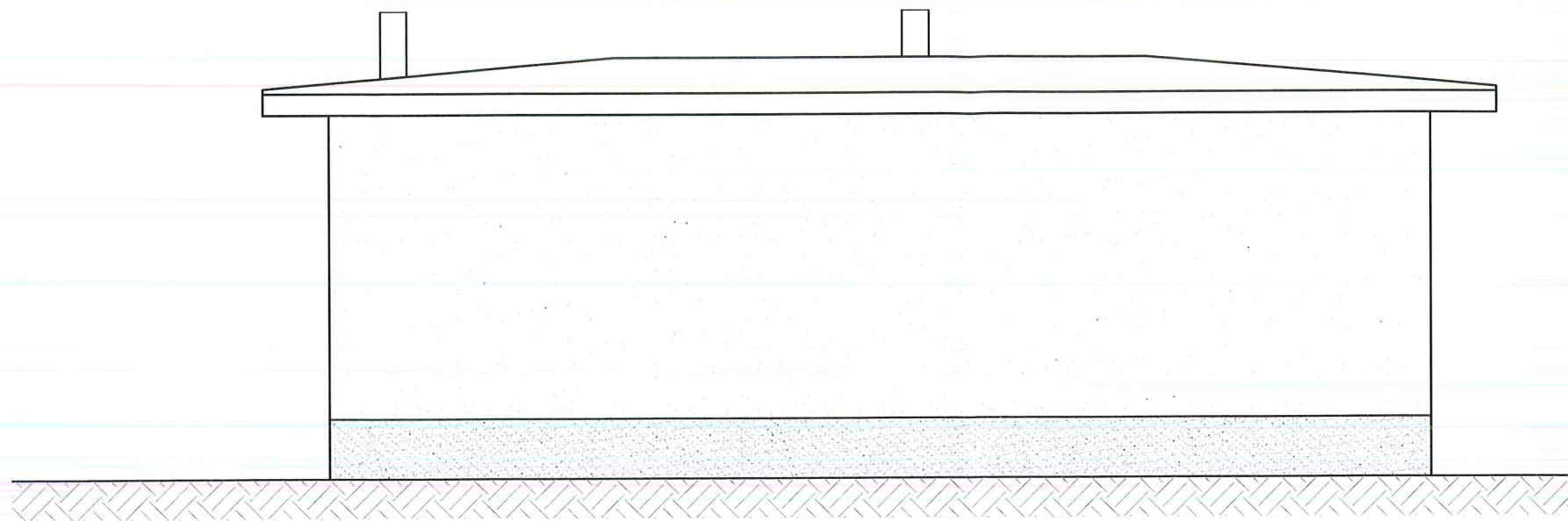
KOLORYSTYKA:

- ściany zewnętrzne: tynk mineralny - kolor piaskowy
- dach: papa termozgrzewalna - kolor czarny
- stolarka: PCV - kolor biały
- kominy: tynk silikonowy - kolor brązowy
- rynny - kolor brązowy

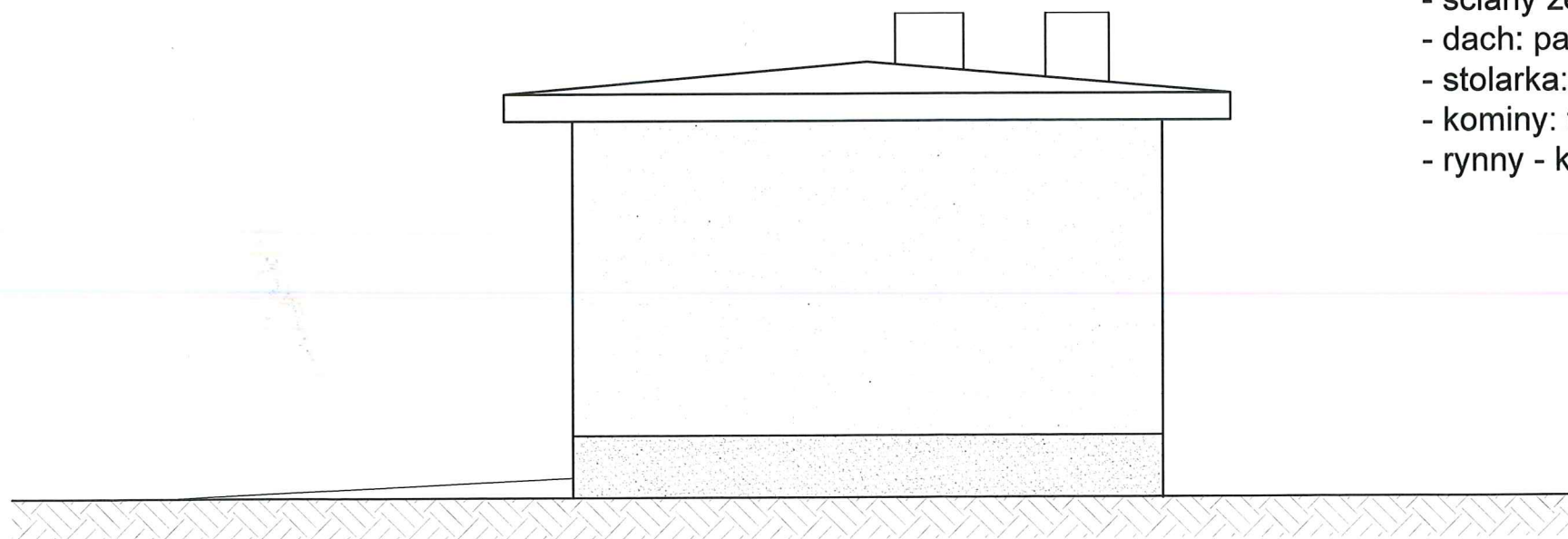
STAROSTA ŻNIŃSKI
ul. Potockiego 1
88-400 Żnin

ELEWACJE		SKALA
		1:50
		ARCHITEKTURA
OBIEKT	ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MAGAZYNOWEGO NA CELE ZWIĄZANE Z INWESTYCJA W DZIEDZINIE TRANSPORTU - TOALETY PUBLICZNE ORAZ PUNKT INFORMACJI TURYSTYCZNEJ	
INWESTOR	GMINA GĄSAWA ul. Żnińska 8; 88-410 Gąsawa	
ADRES INWESTYCJI	Gąsawa, działka nr ewid. 25/2, obr. <i>Marcin Żwirzykowski</i>	
AUTOR PROJEKTU	Jan Kubacki upr. UAN-KZ-7210/404/87 w specjalności architektonicznej w ograniczonym zakresie	DATA I PODPIS 27.08.2017 r. <i>Jan Kubacki</i>
		NR RYSUNKU A4

Biurow Usług Projektowych i Obsługi Inwestycji „DWG”
Marcin Żwirzykowski
Plac Wolności 21; 88-400 Żnin
tel. 52 552 49 30; 600-400-262
www.dwg.com.pl e-mail: biuro@dwg.com.pl



ELEWACJA WSCHODNIA



ELEWACJA POŁUDNIOWA

KOLORYSTYKA:

- ściany zewnętrzne: tynk mineralny - kolor piaskowy
- dach: papa termozgrzewalna - kolor czarny
- stolarka: PCV - kolor biały
- kominy: tynk silikonowy - kolor brązowy
- rynny - kolor brązowy

STAROSTA ŻNIŃSKI
ul. Potockiego 1
88-400 Żnin

ELEWACJE		SKALA
		1:50
		ARCHITEKTURA
OBIEKT	ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MAGAZYNOWEGO NA CELE ZWIĄZANE Z INWESTYCJA W DZIEDZINIE TRANSPORTU - TOALETY PUBLICZNE ORAZ PUNKT INFORMACJI TURYSTYCZNEJ	
INWESTOR	GMINA GĄSAWA ul. Żnińska 8; 88-410 Gąsawa	
ADRES INWESTYCJI	Gąsawa, działka nr ewid. 25/2, <i>ob. Krawców 13e</i>	
AUTOR PROJEKTU	Jan Kubacki upr. UAN-KZ-7210/404/87 w specjalności architektonicznej w ograniczonym zakresie	DATA I PODPIS 27.06.2017 r. <i>Jan Kubacki</i>
 Biuro Usług Projektowych i Obsługi Inwestycji „DWG” Marcin Zwierzykowski Plac Wolności 21, 88-400 Żnin tel. 52 552 48 30; 600-400-282 www.dwg.com.pl e-mail: biuro@dwg.com.pl		NR RYSUNKU A5



OBLICZENIA STATYCZNO – WYTRZYMAŁOŚCIOWE

ŁAWA FUNDAMENTOWA

GEOMETRIA FUNDAMENTU

Wymiary fundamentu :

Typ: **ława prostokątna**

B = 0,30 m H = 0,30 m

B_s = 0,24 m e_B = 0,00 m

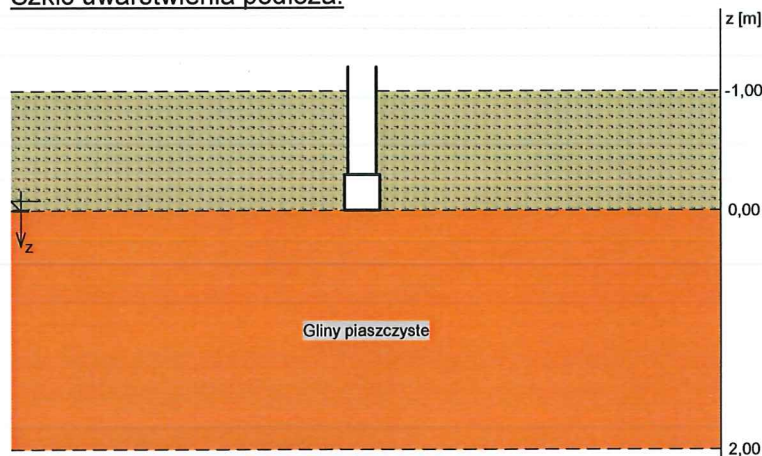
Posadowienie fundamentu:

D = 1,00 m D_{min} = 1,00 m

Brak wody gruntowej w zasypce

OPIS PODŁOŻA

Szkic uwarstwienia podłoża:



Zestawienie warstw podłoża

N	nazwa gruntu	h [m]	nawodn iona	$\rho_o^{(n)}$ [t/m ³]	$\gamma_{f,min}$	$\gamma_{f,max}$	$\phi_u^{(r)}$ [°]	$c_u^{(r)}$ [kPa]	M_0 [kPa]	M [kPa]
1	Gliny piaszczyste	2,00	nie	2,10	0,90	1,10	13,08	22,29	23643	31515

OBCIĄŻENIA FUNDAMENTU

Kombinacje obciążeń obliczeniowych:

N	typ obc.	N [kN/m]	T _B [kN/m]	M _B [kNm/m]	e [kPa]	Δe [kPa/m]
1	długotrwałe	40,00	0,00	0,00	0,00	0,00

DANE MATERIAŁOWE

Zasypka:

Ciężar objętościowy: 20,0 kN/m³

Współczynniki obciążenia: $\gamma_{f,min} = 0,90$; $\gamma_{f,max} = 1,20$

Parametry betonu:

Klasa betonu: **B20** (C16/20) → $f_{cd} = 10,67$ MPa, $f_{ctd} = 0,87$ MPa, $E_{cm} = 29,0$ GPa

Ciężar objętościowy $\rho = 24,0$ kN/m³

Maksymalny rozmiar kruszywa $d_g = 16$ mm



Współczynniki obciążenia: $\gamma_{f,min} = 0,90$; $\gamma_{f,max} = 1,10$

Zbrojenie:

Klasa stali: A-III (**34GS**) $\rightarrow f_{yk} = 410 \text{ MPa}$, $f_{yd} = 350 \text{ MPa}$, $f_{tk} = 550 \text{ MPa}$

Średnica prętów wzdłuż boku B $\phi_B = 12 \text{ mm}$

Maksymalny rozstaw prętów $\phi_L = 20,0 \text{ cm}$

Otulinie:

Nominalna grubość otulenia na podstawie fundamentu $c_{nom} = 85 \text{ mm}$

Nominalna grubość otulenia na bocznych powierzchniach $c_{nom,b} = 25 \text{ mm}$

ZAŁOŻENIA

Współczynniki korekcyjne oporu granicznego podłoża:

- dla nośności pionowej $m = 0,81$
- dla stateczności fundamentu na przesunięcie $m = 0,72$
- dla stateczności na obrót $m = 0,72$

Współczynnik tarcia gruntu o podstawę fundamentu: $f = 0,50$

Współczynniki redukcji spójności:

- przy sprawdzaniu przesunięcia: $0,50$

Czas trwania robót: powyżej 1 roku ($\lambda = 1,00$)

Stosunek wartości obc. obliczeniowych N do wartości obc. charakterystycznych N_k $N/N_k = 1,20$

WYNIKI-PROJEKTOWANIE

WARUNKI STANÓW GRANICZNYCH PODŁOŻA wg PN-81/B-03020

Nośność pionowa podłoża:

Decyduje: **kombinacja nr 1**

Decyduje nośność w poziomie: **posadowienia fundamentu**

Obliczeniowy opór graniczny podłoża $Q_{fN} = 84,3 \text{ kN}$

$N_r = 43,4 \text{ kN} < m \cdot Q_{fN} = 0,81 \cdot 84,3 \text{ kN} = 68,3 \text{ kN} \quad (63,5\%)$

Nośność (stateczność) podłoża z uwagi na przesunięcie poziome:

Decyduje: **kombinacja nr 1**

Decyduje nośność w poziomie: **posadowienia fundamentu**

Obliczeniowy opór graniczny podłoża $Q_{fT} = 13,3 \text{ kN}$

$T_r = 0,0 \text{ kN} < m \cdot Q_{fT} = 0,72 \cdot 13,3 \text{ kN} = 9,6 \text{ kN} \quad (0,0\%)$

Stateczność fundamentu na obrót:

Decyduje: **kombinacja nr 1**

Decyduje moment wywracający $M_{oB,2} = 0,00 \text{ kNm/mb}$, moment utrzymujący $M_{uB,2} = 6,40$

kNm/mb

$M_o = 0,00 \text{ kNm/mb} < m \cdot M_u = 0,72 \cdot 6,4 \text{ kNm} = 4,6 \text{ kNm/mb} \quad (0,0\%)$

Osiadanie:

Decyduje: **kombinacja nr 1**

Osiadanie pierwotne $s' = 0,20 \text{ cm}$, wtórne $s'' = 0,03 \text{ cm}$, całkowite $s = 0,23 \text{ cm}$

$s = 0,23 \text{ cm} < s_{dop} = 1,00 \text{ cm} \quad (23,2\%)$

OBLICZENIA WYTRZYMAŁOŚCIOWE FUNDAMENTU wg PN-B-03264:2002

Nośność na przebiecie:

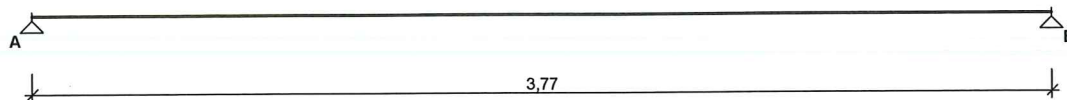
dla fundamentu o zadanych wymiarach nie trzeba sprawdzać nośności na przebiecie

Wymiarowanie zbrojenia:

Ława betonowa - dalsze obliczenia pominięto

KONSTRUKCJA DACHU

SCHEMAT BELKI



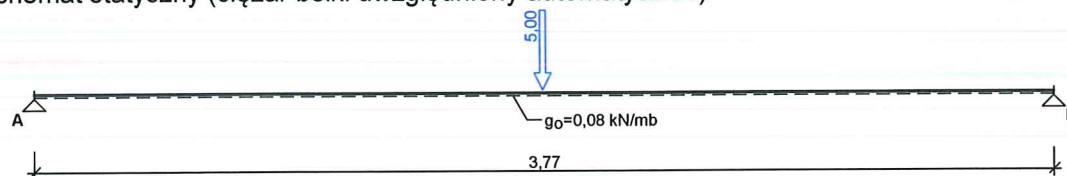
Parametry belki:

- współczynnik obciążenia dla ciężaru własnego belki $\gamma_f = 1,10$

OBCIĄŻENIA OBLICZENIOWE BELKI

Przypadek **P1: Przypadek 1** ($\gamma_f = 1,15$, klasa trwania - stałe)

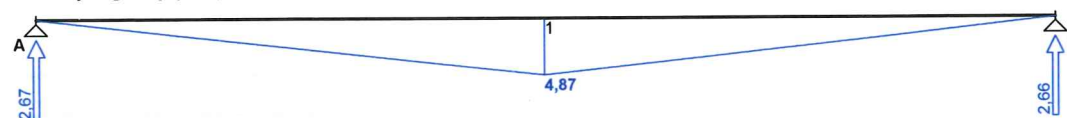
Schemat statyczny (ciężar belki uwzględniony automatycznie):



WYKRESY SIŁ WEWNĘTRZNYCH

Przypadek **P1: Przypadek 1**

Momenty zginające [kNm]:



ZAŁOŻENIA OBLICZENIOWE DO WYMIAROWANIA

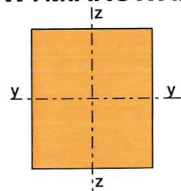
Klasa użytkowania konstrukcji - 2

Parametry analizy zwirzenia:

- brak stężeń bocznych na długości belki
- stosunek $l_d/l = 1,00$
- obciążenie przyłożone na pasie ściskany (górnym) belki
- Ugięcie graniczne $u_{net,fin} = l_o / 200$

WYNIKI OBLICZEŃ WYTRZYMAŁOŚCIOWYCH

WYMIAROWANIE WG PN-B-03150:2000



Przekrój prostokątny **14 / 16 cm**

$$W_y = 597 \text{ cm}^3, J_y = 4779 \text{ cm}^4, m = 7,84 \text{ kg/m}$$

drewno lite iglaste wg PN-EN 338:2004, klasa wytrzymałości **C24**

$$\rightarrow f_{m,k} = 24 \text{ MPa}, f_{t,0,k} = 14 \text{ MPa}, f_{c,0,k} = 21 \text{ MPa}, f_{v,k} = 2,5 \text{ MPa}, E_{0,mean} = 11 \text{ GPa}, \rho_k = 350 \text{ kg/m}^3$$



Zginanie

Przekrój $x = 1,88 \text{ m}$

Moment maksymalny $M_{\max} = 4,87 \text{ kNm}$

$\sigma_{m,y,d} = 8,15 \text{ MPa}$, $f_{m,y,d} = 11,08 \text{ MPa}$

Warunek nośności:

$$\sigma_{m,y,d} / f_{m,y,d} = 0,74 < 1$$

Warunek stateczności:

$k_{\text{crit}} = 1,000$

$$\sigma_{m,y,d} = 8,15 \text{ MPa} < k_{\text{crit}} \cdot f_{m,y,d} = 11,08 \text{ MPa} \quad (73,5\%)$$

Ścinanie

Przekrój $x = 0,00 \text{ m}$

Maksymalna siła poprzeczna $V_{\max} = 2,67 \text{ kN}$

$$\tau_d = 0,18 \text{ MPa} < f_{v,d} = 1,15 \text{ MPa} \quad (15,5\%)$$

Docisk na podporze

Reakcja podporowa $R_A = 2,67 \text{ kN}$

$a_p = 14,0 \text{ cm}$, $k_{c,90} = 1,00$

$$\sigma_{c,90,y,d} = 0,14 \text{ MPa} < k_{c,90} \cdot f_{c,90,d} = 1,15 \text{ MPa} \quad (11,8\%)$$

Stan graniczny użytkowalności

Przekrój $x = 1,89 \text{ m}$

Ugięcie maksymalne $u_{\text{fin}} = 17,01 \text{ mm}$

Ugięcie graniczne $u_{\text{net,fin}} = l_o / 200 = 18,85 \text{ mm}$

$$u_{\text{fin}} = 17,01 \text{ mm} < u_{\text{net,fin}} = 18,85 \text{ mm} \quad (90,2\%)$$

Element 1

DANE:

Wymiary przekroju: przekrój prostokątny

Szerokość $b = 6,0 \text{ cm}$

Wysokość $h = 16,0 \text{ cm}$

Zacios na podporach $t_k = 3,0 \text{ cm}$

Drewno:

drewno lite iglaste wg PN-EN 338:2004, klasa wytrzymałości **C24**

→ $f_{m,k} = 24 \text{ MPa}$, $f_{t,0,k} = 14 \text{ MPa}$, $f_{c,0,k} = 21 \text{ MPa}$, $f_{v,k} = 2,5 \text{ MPa}$, $E_{0,\text{mean}} = 11 \text{ GPa}$, $\rho_k = 350 \text{ kg/m}^3$

Klasa użytkowania konstrukcji: klasa 2

Geometria:

Kąt nachylenia połaci dachowych $\alpha = 5,0^\circ$

Długość rzutu poziomego wspornika $l_{w,x} = 0,77 \text{ m}$

Długość rzutu poziomego odcinka środkowego $l_{d,x} = 1,76 \text{ m}$

Długość rzutu poziomego odcinka górnego $l_{g,x} = 0,00 \text{ m}$

Obciążenia dachu:

- obciążenie stałe $g_k = 0,350 \text{ kN/m}^2$ połaci dachowej, $\gamma_f = 1,30$

- uwzględniono ciężar własny krokwi

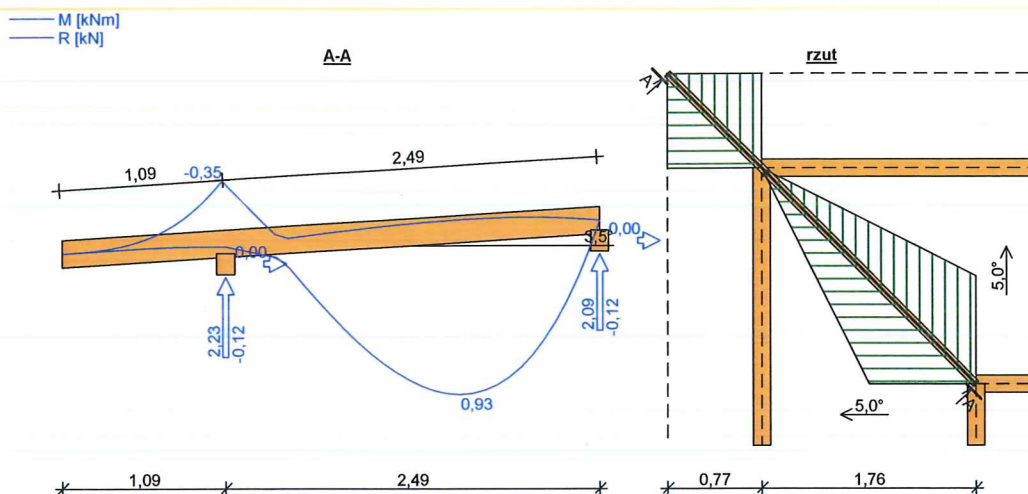
- obciążenie śniegiem $S_k = 0,720 \text{ kN/m}^2$ rzutu połaci dachowej, $\gamma_f = 1,50$

- obciążenie ssaniem wiatru (wg PN-B-02011:1977/Az1/Z1-3: połac nawietrzna, strefa I, $H=300 \text{ m}$ n.p.m., teren A, $z=H=3,0 \text{ m}$, budowla zamknięta, wymiary budynku $H=3,0 \text{ m}$, $B=10,0 \text{ m}$, $L=10,0 \text{ m}$, nachylenie połaci $5,0 \text{ st.}$, $\beta=1,80$):

$p_k = -0,316 \text{ kN/m}^2$ połaci dachowej, $\gamma_f = 1,50$

- obciążenie ociepleniem $g_{kk} = 0,480 \text{ kN/m}^2$ połaci dachowej na całej krokwi bez wspornika; $\gamma_f = 1,20$

WYNIKI:



Zginanie:

decyduje kombinacja B (obc.stałe max.+ocieplenie+śnieg)

Momenty obliczeniowe:

$$M_{prze\acute{s}t} = 0,93 \text{ kNm}; \quad M_{podp} = -0,35 \text{ kNm}$$

Warunek nośności - prześło:

$$\sigma_{m,y,d} = 3,72 \text{ MPa}, \quad f_{m,y,d} = 11,08 \text{ MPa}$$

$$\sigma_{m,y,d}/f_{m,y,d} = 0,336 < 1$$

Warunek nośności - podpora:

$$\sigma_{m,y,d} = 2,15 \text{ MPa}, \quad f_{m,y,d} = 14,77 \text{ MPa}$$

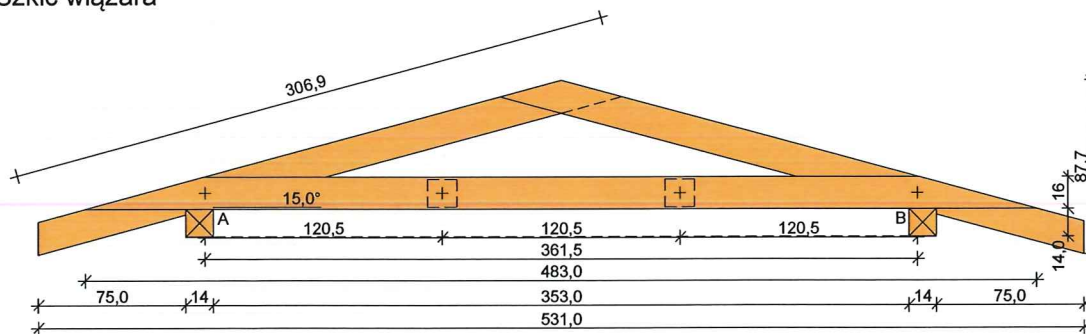
$$\sigma_{m,y,d}/f_{m,y,d} = 0,145 < 1$$

Ugięcie (odcinek środkowy):

$$u_{fin} = 3,11 \text{ mm} < u_{net,fin} = l / 200 = 12,47 \text{ mm} \quad (25,0\%)$$

DANE:

Szkic więzara



Geometria ustroju:

Kąt nachylenia połaci dachowej $\alpha = 15,0^\circ$

Rozpiętość więzara $l = 5,31 \text{ m}$

Rozstaw murek w świetle $l_s = 3,53 \text{ m}$

Poziom jętki $h = 0,14 \text{ m}$

Rozstaw wiązarów $a = 0,96 \text{ m}$

Dodatkowe usztywnienia boczne krokwi - brak

Dodatkowe usztywnienia boczne jętki - brak

Rozstaw podparć poziomych murek $l_{mo} = 2,50 \text{ m}$

Wysięg wspornika murek $l_{mw} = 0,50 \text{ m}$

Dane materiałowe:

Niniejszy projekt chroniony jest zgodnie z ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych z dnia 04-02-1994 r. Wprowadzanie zmian do niniejszego projektu bez wiedzy i zgody autora projektu jest zabronione.



- krokiew 6/16 cm (zaciosy: murlata - 3 cm, jętka - brak) z drewna C24
- jętka 2x 6/16 cm z drewna C24 z przewiazkami co 121 cm,
- murlata 14/14 cm z drewna C24

Obciażenia (wartości charakterystyczne):

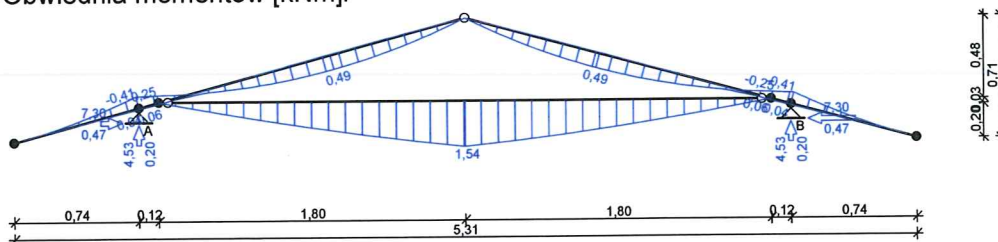
- pokrycie dachu : $g_k = 0,35 \text{ kN/m}^2$
- uwzględniono ciężar własny wiazara
- obciażenie śniegiem (wg PN-80/B-02010/Az1/Z1-1: połącz bardziej obciążona, strefa 2, nachylenie połaci 15,0 st.):
 - na połaci lewej $s_{kl} = 0,72 \text{ kN/m}^2$
 - na połaci prawej $s_{kp} = 0,72 \text{ kN/m}^2$
- obciażenie śniegiem traktuje się jako obciażenie sredniotrwale
- obciażenie wiatrem (wg PN-B-02011:1977/Az1:2009/Z1-3: strefa I, teren A, wys. budynku z = 3,0 m):
 - na połaci nawietrznej $p_{kl} = -0,32 \text{ kN/m}^2$
 - na połaci zawietrznej $p_{kp} = -0,14 \text{ kN/m}^2$
- obciażenie ociepleniem dolnego odcinka krokwi $g_{kk} = 0,30 \text{ kN/m}^2$
- obciażenie stale jętki : $q_{jk} = 0,18 \text{ kN/m}^2$
- obciażenie zmienne jętki : $p_{jk} = 0,00 \text{ kN/m}^2$
- obciażenie montazowe jętki $F_k = 1,0 \text{ kN}$

Zalożenia obliczeniowe:

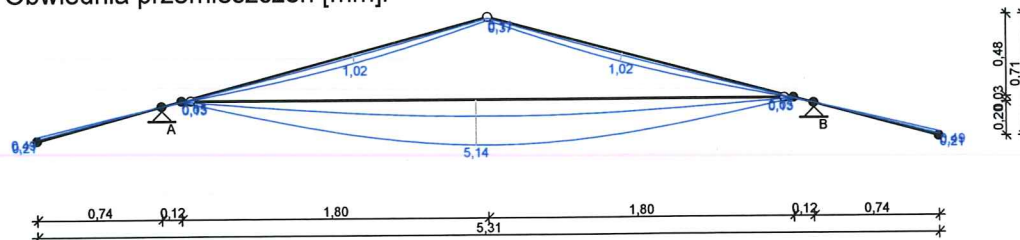
- klasa użytkowania konstrukcji: 2

WYNIKI:

Obwiednia momentów [kNm]:



Obwiednia przemieszczeń [mm]:



Ekstremalne reakcje podporowe:

węzeł (podpora)	V [kN]	H [kN]	kombinacja SGN
2 (A)	4,53	7,30	K5: stale-max+śnieg-wariant II
6 (B)	4,53	-7,30	K5: stale-max+śnieg-wariant II

WYMIAROWANIE wg PN-B-03150:2000

drewno lite iglaste wg PN-EN 338:2004, klasa wytrzymałości **C24**

$$\rightarrow f_{m,k} = 24 \text{ MPa}, f_{t,0,k} = 14 \text{ MPa}, f_{c,0,k} = 21 \text{ MPa}, f_{v,k} = 2,5 \text{ MPa}, E_{0,mean} = 11 \text{ GPa}, \rho_k = 350 \text{ kg/m}^3$$

Krokiew 6/16 cm (zaciosy: murlata - 3 cm, jętka - brak)

Smukłość

$$\lambda_y = 34,4 < 150$$

$$\lambda_z = 107,6 < 150$$

Niniejszy projekt chroniony jest zgodnie z ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych z dnia 04-02-1994 r. Wprowadzanie zmian do niniejszego projektu bez wiedzy i zgody autora projektu jest zabronione.



Maksymalne siły i naprężenia w przęśle

decyduje kombinacja: **K2** stałe-max+śnieg

$$M = -0,41 \text{ kNm}, \quad N = 7,94 \text{ kN}$$

$$f_{m,y,d} = 14,77 \text{ MPa}, \quad f_{c,0,d} = 12,92 \text{ MPa}$$

$$\sigma_{m,y,d} = 1,59 \text{ MPa}, \quad \sigma_{c,0,d} = 0,83 \text{ MPa}$$

$$k_{c,y} = 0,976, \quad k_{c,z} = 0,271$$

$$\sigma_{c,0,d}/(k_{c,y} \cdot f_{c,0,d}) + \sigma_{m,y,d}/f_{m,y,d} = 0,173 < 1$$

$$\sigma_{c,0,d}/(k_{c,z} \cdot f_{c,0,d}) + \sigma_{m,y,d}/f_{m,y,d} = 0,344 < 1$$

Maksymalne siły i naprężenia na podporze - murlacie

decyduje kombinacja: **K2** stałe-max+śnieg

$$M = -0,41 \text{ kNm}, \quad N = 7,94 \text{ kN}$$

$$f_{m,y,d} = 14,77 \text{ MPa}, \quad f_{c,0,d} = 12,92 \text{ MPa}$$

$$\sigma_{m,y,d} = 2,40 \text{ MPa}, \quad \sigma_{c,0,d} = 1,02 \text{ MPa}$$

$$(\sigma_{c,0,d}/f_{c,0,d})^2 + \sigma_{m,y,d}/f_{m,y,d} = 0,169 < 1$$

Maksymalne siły i naprężenia na podporze - jętce

decyduje kombinacja: **K2** stałe-max+śnieg

$$M = -0,25 \text{ kNm}, \quad N = 7,88 \text{ kN}$$

$$f_{m,y,d} = 14,77 \text{ MPa}, \quad f_{c,0,d} = 12,92 \text{ MPa}$$

$$\sigma_{m,y,d} = 0,96 \text{ MPa}, \quad \sigma_{c,0,d} = 0,82 \text{ MPa}$$

$$(\sigma_{c,0,d}/f_{c,0,d})^2 + \sigma_{m,y,d}/f_{m,y,d} = 0,069 < 1$$

Maksymalne ugięcie krokwi (pomiędzy jętką a kalenicą)

decyduje kombinacja: **K2** stałe-max+śnieg

$$u_{fin} = 0,76 \text{ mm} < u_{net,fin} = l / 200 = 1863 / 200 = 9,32 \text{ mm} \quad (8,2\%)$$

Maksymalne ugięcie wspornika krokwi

decyduje kombinacja: **K2** stałe-max+śnieg

$$u_{fin} = 0,49 \text{ mm} < u_{net,fin} = 2 \cdot l / 200 = 2 \cdot 763 / 200 = 7,63 \text{ mm} \quad (6,4\%)$$

Jętka 2x 6/16 cm z przewiązkami co 121 cm z drewna C24

Smukłość

$$\lambda_y = 78,3 < 150$$

$$\lambda_z = 150,7 < 175$$

Maksymalne siły i naprężenia

decyduje kombinacja: **K14** stałe-max+montażowe jętki

$$M = 1,54 \text{ kNm}, \quad N = 1,61 \text{ kN}$$

$$f_{m,y,d} = 12,92 \text{ MPa}, \quad f_{c,0,d} = 11,31 \text{ MPa}$$

$$\sigma_{m,y,d} = 3,01 \text{ MPa}, \quad \sigma_{c,0,d} = 0,08 \text{ MPa}$$

$$k_{c,y} = 0,481, \quad k_{c,z} = 0,143$$

$$\sigma_{c,0,d}/(k_{c,y} \cdot f_{c,0,d}) + \sigma_{m,y,d}/f_{m,y,d} = 0,249 < 1$$

$$\sigma_{c,0,d}/(k_{c,z} \cdot f_{c,0,d}) + \sigma_{m,y,d}/f_{m,y,d} = 0,285 < 1$$

Maksymalne ugięcie

decyduje kombinacja: **K14** stałe-max+montażowe jętki

$$u_{fin} = 5,05 \text{ mm} < u_{net,fin} = l / 200 = 3599 / 200 = 18,00 \text{ mm} \quad (28,1\%)$$

Murlata 14/14 cm

Część murlaty leżąca na ścianie

Ekstremalne obciążenia obliczeniowe

$$q_{z,max} = 4,72 \text{ kN/m}, \quad q_{y,max} = 7,60 \text{ kN/m}$$

Maksymalne siły i naprężenia

decyduje kombinacja: **K2** stałe-max+śnieg

$$M_z = 5,09 \text{ kNm}$$

$$f_{m,z,d} = 14,77 \text{ MPa}$$

$$\sigma_{m,z,d} = 11,131 \text{ MPa}$$

$$\sigma_{m,z,d}/f_{m,z,d} = 0,754 < 1$$

Część wspornikowa murlaty



Biuro Usług Projektowych i Obsługi Inwestycji **DWG**

– Marcin Zwierzykowski

Plac Wolności 21; 88-400 Żnin

tel. / fax 052 552-46-30, 0-600-500-262 e-mail: biuro@dwg.com.pl

Ekstremalne obciążenia obliczeniowe

$q_{z,max} = 4,72 \text{ kN/m}$, $q_{y,max} = 7,60 \text{ kN/m}$

Maksymalne siły i naprężenia

decyduje kombinacja: **K2** stałe-max+śnieg

$M_y = 0,59 \text{ kNm}$, $M_z = 0,95 \text{ kNm}$

$f_{m,y,d} = 14,77 \text{ MPa}$, $f_{m,z,d} = 14,77 \text{ MPa}$

$\sigma_{m,y,d} = 1,29 \text{ MPa}$, $\sigma_{m,z,d} = 2,08 \text{ MPa}$

$k_m = 0,7$

$\sigma_{m,y,d}/f_{m,y,d} + k_m \cdot \sigma_{m,z,d}/f_{m,z,d} = 0,186 < 1$

$k_m \cdot \sigma_{m,y,d}/f_{m,y,d} + \sigma_{m,z,d}/f_{m,z,d} = 0,202 < 1$

Maksymalne ugięcie:

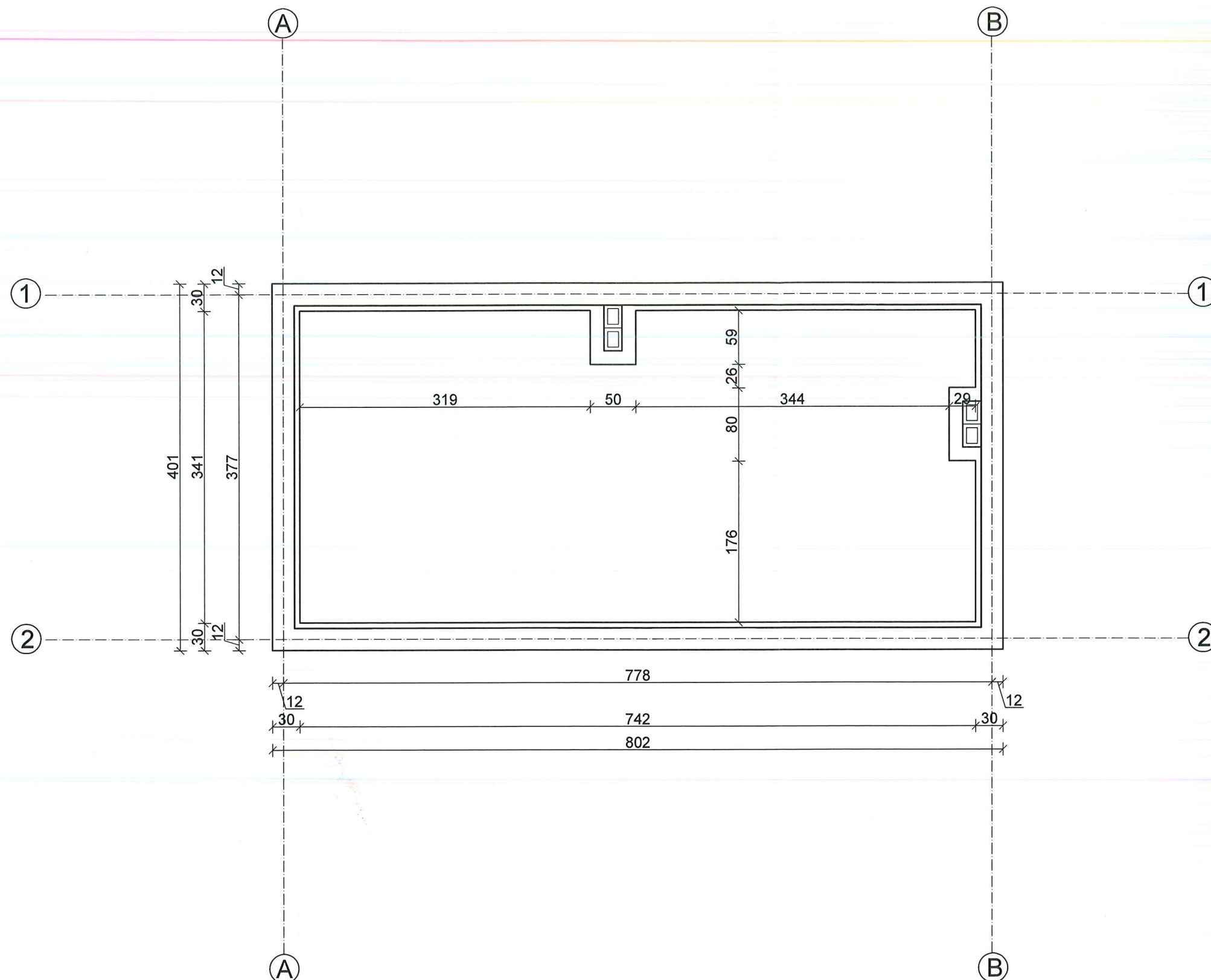
decyduje kombinacja: **K2** stałe-max+śnieg

$u_{fin} = 0,21 \text{ mm} < u_{net,fin} = 2 \cdot l / 200 = 2 \cdot 500 / 200 = 5,00 \text{ mm} \quad (4,3\%)$

mgr inż. Marcin Zwierzykowski
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr KUP/0081/P00K/07
DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ
W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ

UWAGA!

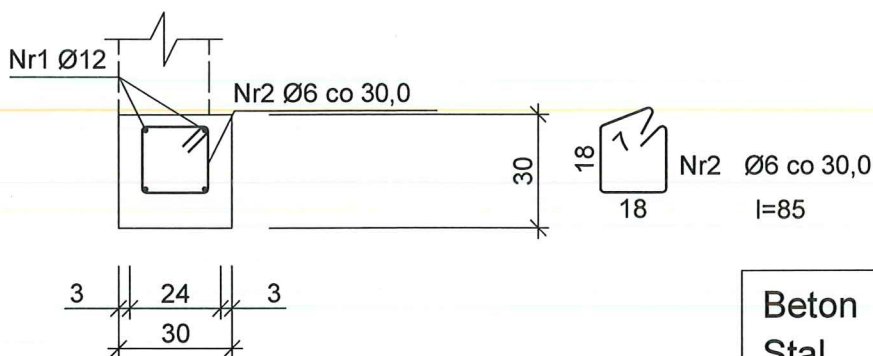
- Wymiary podano w cm,
- Wszystkie wymiary należy sprawdzić na budowie. Ewentualne rozbieżności należy wyjaśnić z autorskim biurem projektowym.
- Rozpatrywać z aktualną architekturą i projektami branżowymi.
- Fundamenty zaprojektowano dla strefy przemarzania gruntu $H_z=1,0m$
- Projektowaną ławę wykonać na ławie istniejącej, po uprzednim oczyszczeniu i pokryciu środkiem zwiększającym przyczepność
- Wszystkie fundamenty zabezpieczyć przeciwwilgociowo 2 x dysperbit.
- W trakcie prac fundamentowych zwrócić szczególną uwagę na nienaruszenie struktury gruntów budujących dno wykopu, aby nie dopuścić do ich rozluźnienia.
- Kategorycznie zabrania się pozostawiania wykopów niezabezpieczonych przed działaniem czynników atmosferycznych. Bezpośrednio po wykonaniu wykopów należy układać chudy beton.
- Zabezpieczyć wykopy fundamentowe przed dopływem wody wstępnej. W trakcie wykonywania wykopów należy być przygotowanym na wystąpienie nie wykazanej w dokumentacji wody gruntowej.
- W przypadku wystąpienia w poziomie posadowienia gruntów nasypowych lub gruntów spoistych w stanie plastycznym dokonać ich wymiany, zastępując je poduszkami z chudego betonu.
- Wszelkie przebicia w fundamentach należy zlokalizować na podstawie rysunków branżowych.
- Posadzki oddylać od ścian styropianem gr. 2cm.
- Na projektowanych ławach ułożyć dwie warstwy papy na lepiku.
- Pręty zbrojeniowe łączyć na zakład min 50 cm
- Zbroić 4Ø12 w każdym narożu, strzemiona Ø6 co 15 cm
- W przypadku stwierdzenia odmiennych warunków gruntowych, niż przewidziano w obliczeniach należy skontaktować się z autorskim biurem projektowym.



STAROSTA ŻNIŃSKI
ul. Potockiego 1
88-400 Żnin

Beton **B20** (C16/20)
St0S
34GS
Otulina (dolna) 85 mm

RZUT FUNDAMENTÓW		SKALA
		1:50
		KONSTRUKCJA
OBIEKT	ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MAGAZYNOWEGO NA CELE ZWIĄZANE Z INWESTYCJĄ W DZIEDZINIE TRANSPORTU - TOALETY PUBLICZNE ORAZ PUNKT INFORMACJI TURYSTYCZNEJ	
INWESTOR	GMINA GĄSAWA ul. Żnińska 8; 88-410 Gąsawa	
ADRES INWESTYCJI	Gąsawa, działka nr ewid. 25/2, <i>ob. . konsultacja gme</i>	
AUTOR PROJEKTU	mgr inż. Marcin Zwierzykowski upr. KUP/0081/P00K/07 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń	DATA I PODPIS <i>13.06.2017</i>
 Biuro Usług Projektowych i Obsługi Inwestycji „DWG” Marcin Zwierzykowski Plac Wolności 21, 88-400 Żnin tel. 52 552 46 30; 600 500 262 www.dwg.com.pl e-mail: biuro@dwg.com.pl		NR RYSUNKU K1



Beton	B20 (C16/20)
Stal	St0S-b
	34GS
Otulina dolna	$c_{nom} = 85 \text{ mm}$
Otulina boczna	$c_{nom} = 25 \text{ mm}$

Wykaz zbrojenia

Nr pręta	Średnica [mm]	Długość [cm]	Liczba [szt.]	Długość całkowita [m]	
				St0S-b	34GS
				Ø6	Ø12
dla 1 mb ławy fundamentowej					
1	12	105	4		4,20
2	6	85	3,33	2,83	
Długość całkowita wg średnic [m]				2,9	4,3
Masa 1mb pręta [kg/mb]				0,222	0,888
Masa prętów wg średnic [kg]				0,6	3,8
Masa prętów wg gatunków stali [kg]				0,6	3,8
Masa całkowita [kg]				5	

UWAGA: Długość pręta jest długością obliczoną na podstawie wymiarów w osi pręta (metoda B wg PN-EN ISO 3766:2006)

STAROSTA ŻNIŃSKI
ul. Potockiego 1
88-400 Żnin

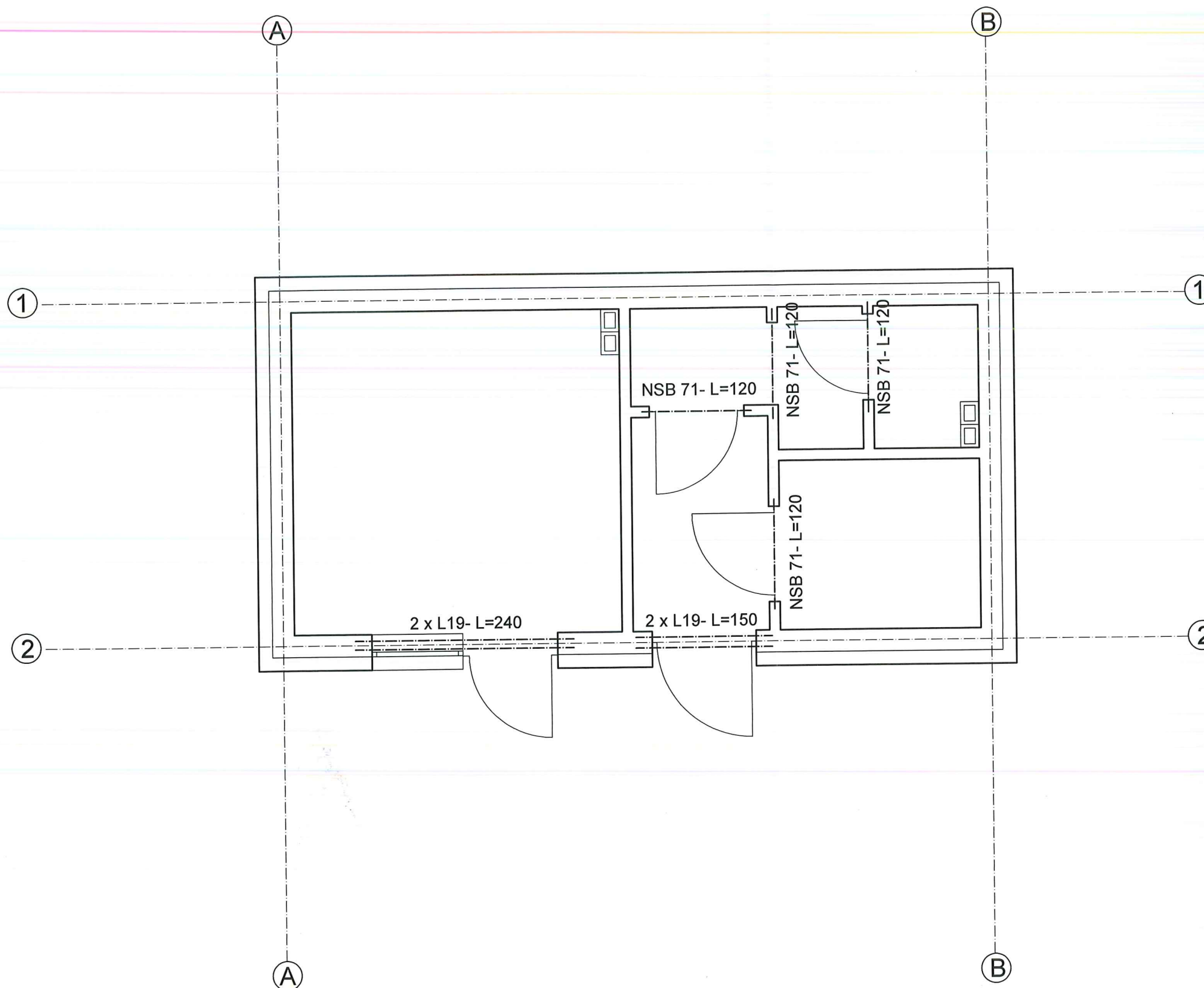
UWAGA!

- Projektowaną ławę wykonać na ławie istniejącej po uprzednim oczyszczeniu i pokryciu jej środkiem zwiększającym przyczepność.
- Wszystkie wymiary należy sprawdzić na budowie, ewentualne rozbieżności i wątpliwości należy wyjaśnić z autorskim biurem projektowym
- Rozpatrywać z aktualną architekturą i projektami branżowymi
- Wymiary podano w cm.
- W przypadku stwierdzenia innych warunków gruntowo - wodnych niż założone w projekcie należy skontaktować się z autorskim biurem projektowym.

POZ.1 ŁAWA FUNDAMENTOWA		SKALA	1:20
		KONSTRUKCJA	
OBIEKT	ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MAGAZYNOWEGO NA CELE ZWIĄZANE Z INWESTYCJA W DZIEDZINIE TRANSPORTU - TOALETY PUBLICZNE ORAZ PUNKT INFORMACJI TURYSTYCZNEJ		
INWESTOR	GMINA GĄSAWA ul. Żnińska 8; 88-410 Gąsawa		
ADRES INWESTYCJI	Gąsawa, działka nr ewid. 25/2, <i>ob. Porcelana 1/2</i>		
AUTOR PROJEKTU	mgr inż. Marcin Zwierzykowski upr. KUP/0081/POOK/07 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń	DATA I PODPIS <i>21.06.2017</i>	
	Biuro Usług Projektowych i Obsługi Inwestycji „DWG” Marcin Zwierzykowski Plac Wolności 21, 68-400 Żnin tel. 52 952 45 30, 600-600-262 www.dwg.com.pl e-mail: biuro@dwg.com.pl		NR RYSUNKU K2

63

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ I POWIERZCHNI			
Nr	Przeznaczenie użytkowe pomieszczenia	Powierzchnia [m²]	Rodzaj posadzki
1.1	Korytarz	3,51	Gress
1.2	Pom. informacji turystycznej	12,71	Gress
1.3	WC	4,85	Gress
1.4	WC dla niepełnosprawnych	4,07	Gress
Razem powierzchnia:		25,14	

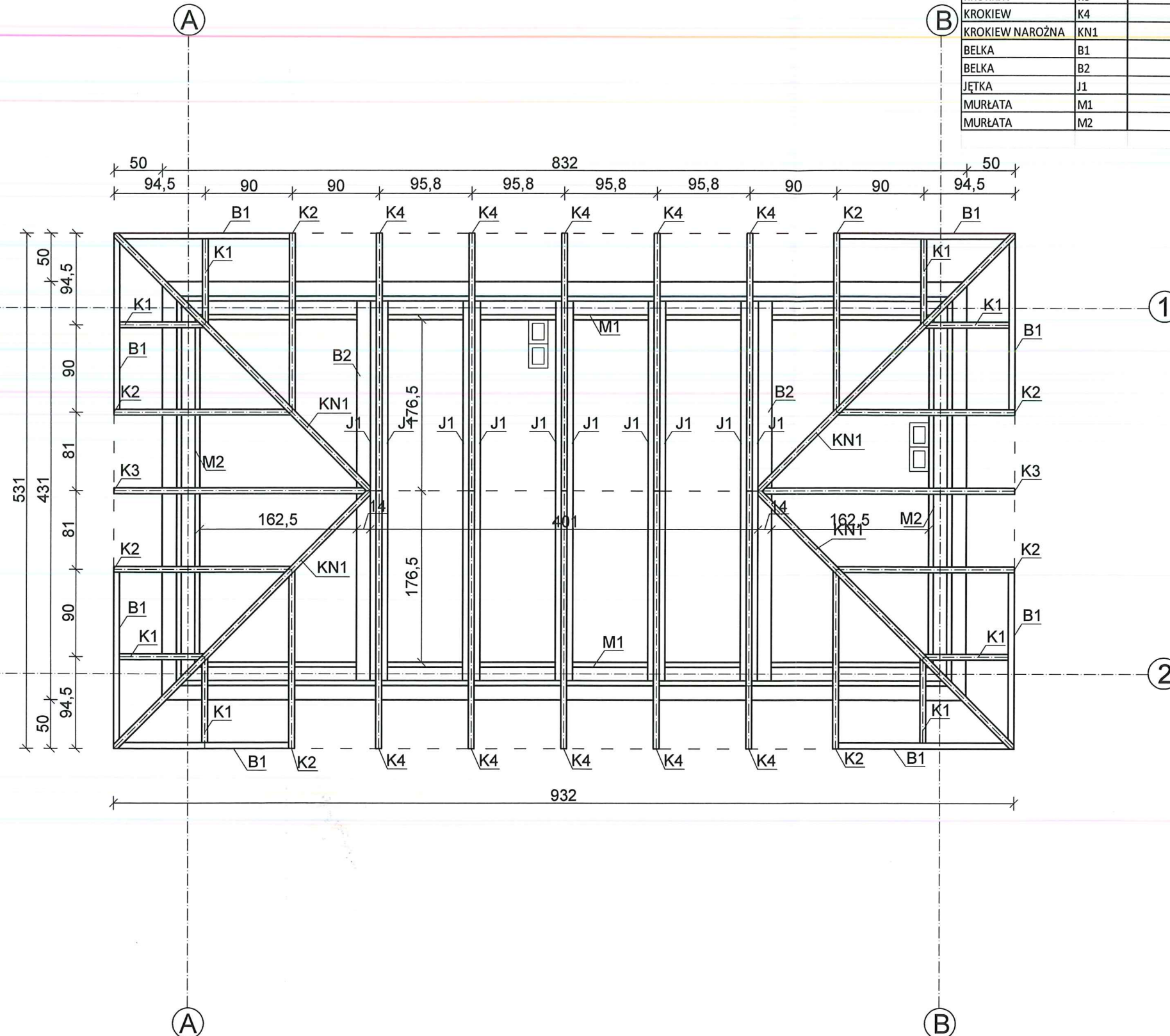


STAROSTA ŻNIŃSKI
ul. Potockiego 1
88-400 Żnin

UWAGA!
-Wszystkie wymiary należy sprawdzić na budowie, ewentualne rozbieżności i wątpliwości należy wyjaśnić z autorskim biurem projektowym.
-Rozpatrywać z aktualną architekturą i projektami branżowymi.
-Wymiary podano w cm.
-Długość oparcia nadproży prefabrykowanych min. 15 cm, gniazdo podmurować min. dwiema warstwami cegły pełnej.

RZUT KONSTRUKCJI PRZYZIEMIA		SKALA
		1:50
		KONSTRUKCJA
OBIEKT	ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MAGAZYNOWEGO NA CELE ZWIĄZANE Z INWESTYCJĄ W DZIEDZINIE TRANSPORTU - TOALETY PUBLICZNE ORAZ PUNKT INFORMACJI TURYSTYCZNEJ	
INWESTOR	GMINA GĄSAWA ul. Żnińska 8; 88-410 Gąsawa	
ADRES INWESTYCJI	Gąsawa, działka nr ewid. 25/2, <i>obr. kancelarskie</i>	
AUTOR PROJEKTU	mgr inż. Marcin Zwierzykowski upr. KUP/0081/P00K/07 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń	DATA I PODPIS <i>22.06.2017</i>
 Biuro Usług Projektowych i Obsługi Inwestycji „DWG” Marcin Zwierzykowski Pasek Włókna 21, 88-400 Żnin tel. 52 952 49 30, 600-500-262 www.dwg.com.pl e-mail: biuro@dwg.com.pl		NR RYSUNKU K3

ELEMENT		WYMIARY [CM]			DŁUGOŚĆ + 20CM	ILOŚĆ SZTUK	OBJĘTOŚĆ [M3]		
		SZEROKOŚĆ	WYSOKOŚĆ	DŁUGOŚĆ			1 ELEMENT	1 ELEMENT + 20CM	OGÓŁEM
KROKIEW	K1	6	16	88	108	8	0,008	0,010	0,083
KROKIEW	K2	6	16	184	204	8	0,018	0,020	0,157
KROKIEW	K3	6	16	262	282	2	0,025	0,027	0,054
KROKIEW	K4	6	16	266	286	10	0,026	0,027	0,275
KROKIEW NAROŻNA	KN1	6	16	358	378	4	0,034	0,036	0,145
BELKA	B1	6	16	177	197	8	0,017	0,019	0,151
BELKA	B2	14	16	391	411	2	0,088	0,092	0,184
JĘTKA	J1	6	16	391	411	10	0,038	0,039	0,395
MURŁATA	M1	14	14	792	812	2	0,155	0,159	0,318
MURŁATA	M2	14	14	391	411	2	0,077	0,081	0,161
RAZEM							[m3]		1,923



STAROSTA ŻNIŃSKI
ul. Potockiego 1
68-400 Żnin

UWAGA!

- Wszystkie wymiary należy sprawdzić na budowie, ewentualne rozbieżności i wątpliwości należy wyjaśnić z autorskim biurem projektowym.
- Rozpatrywać z aktualną architekturą i projektami branżowymi.
- Wymiary podano w cm.
- Z wieńca wystawić kotwy fajkowe M16 do montażu murłat w rozstawie co 100cm.
- Pod murłatą ułożyć dwie warstwy izolacji przeciwwilgociowej (folia PE lub papa).
- Jętka dwugaleziowa z przewiązkami (2 przewiązki na wiązar).

RZUT KONSTRUKCJI DACHU		SKALA	1:50
		KONSTRUKCJA	
OBIEKT	ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MAGAZYNOWEGO NA CELE ZWIĄZANE Z INWESTYCJA W DZIEDZINIE TRANSPORTU - TOALETY PUBLICZNE ORAZ PUNKT INFORMACJI TURYSTYCZNEJ		
INWESTOR	GMINA GĄSAWA ul. Żnińska 8; 88-410 Gąsawa		
ADRES INWESTYCJI	Gąsawa, działka nr ewid. 25/2, <i>ob. Marcina</i>		
AUTOR PROJEKTU	mgr inż. Marcin Zwierzykowski upr. KUP/0081/POOKJ07 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń		DATA I PODPIS <i>[Signature]</i> 27.08.2017
	Biuro Usług Projektowych i Obsługi Inwestycji „DWG” Marcin Zwierzykowski Plec Wesoła 21, 68-400 Żnin tel. 53 552 48 30, 600-500-052 www.dwg.com.pl e-mail: biuro@dwg.com.pl		NR RYSUNKU K4



INSTALACJE SANITARNE

INSTALACJE WODOCIĄGOWE

Budynek zaopatrywany jest z istniejącego przyłącza wodociągowego.

Przewody rozprowadzające zimnej i ciepłej wody, podejścia wodociągowe zaprojektowano z rur PeX-Al łączonych za pomocą zaciskania. Rozprowadzenie przewodów wodociągowych w bruzdach ściennych. Rury wodociągowe układane w bruzdach należy zaizolować pianką polietylenową w płaszczu przeciwwilgociowym. Przed zabetonowaniem rur należy przeprowadzić próbę szczelności na ciśnienie 1,5 krotnie większe od ciśnienia roboczego. Podejścia wodociągowe do punktów czerpalnych prowadzić ukryte w bruzdach ściennych. W przejściach przez ściany należy zastosować tuleje ochronne o średnicach o dwie dymensje większe, wypełnione kitem trwale plastycznym. Rozstaw uchwytów przesuwnych powinien być zgodny z wytycznymi producenta. Kompensację wykonać wg wytycznych producenta rur.

W pomieszczeniach, w których na ścianach zostanie ułożona glazura podejścia do punktów poboru wykonać w bruzdach, których zamurowanie może nastąpić po próbie szczelności i owinięciu rur izolacją.

Przygotowanie ciepłej wody użytkowej dla potrzeb projektowanego budynku przewidziano z nadumywalkowych podgrzewaczy wody zasilanych z instalacji elektrycznej.

KANALIZACJA SANITARNA

Ścieki sanitarno-bytowe odprowadzane są z budynku do istniejącej kanalizacji sanitarnej.

Doprowadzenia pod umywalkę wykonać z rur PVC Ø50 mm, pozostałe odprowadzenia do wykonać z rur i kształtek kanalizacyjnych PVC Ø100 mm. Przewody poziome łączące się z głównym kanałem odpływowym ułożone będą pod posadzką pomieszczeń na głębokość uniemożliwiającej uszkodzenia mechaniczne.

Podejścia do przyborów sanitarnych należy wykonać z rur i kształtek PVC kielichowych lub polipropylenowych PP. Sposób podłączenia przyborów pokazano na rysunkach.

Przybory sanitarne w łazienkach należy podłączyć do istniejących poziomów kanalizacji po sprawdzeniu metodą odkrywki lokalizacji i rzędnych tych przewodów.

Wszelkie prace wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, oraz instrukcjami producentów rur i urządzeń.

INSTALACJA GRZEWCA

W budynku przewidziano ogrzewanie grzejnikami elektrycznymi zgodnie ze schematem E1.

Regulacja w pomieszczeniach, w których występują grzejniki następuje za pomocą regulatorów termostatycznych zabudowanych w grzejnikach elektrycznych.



Biuro Usług Projektowych i Obsługi Inwestycji **DWG**

– Marcin Zwierzykowski

Plac Wolności 21; 88-400 Żnin

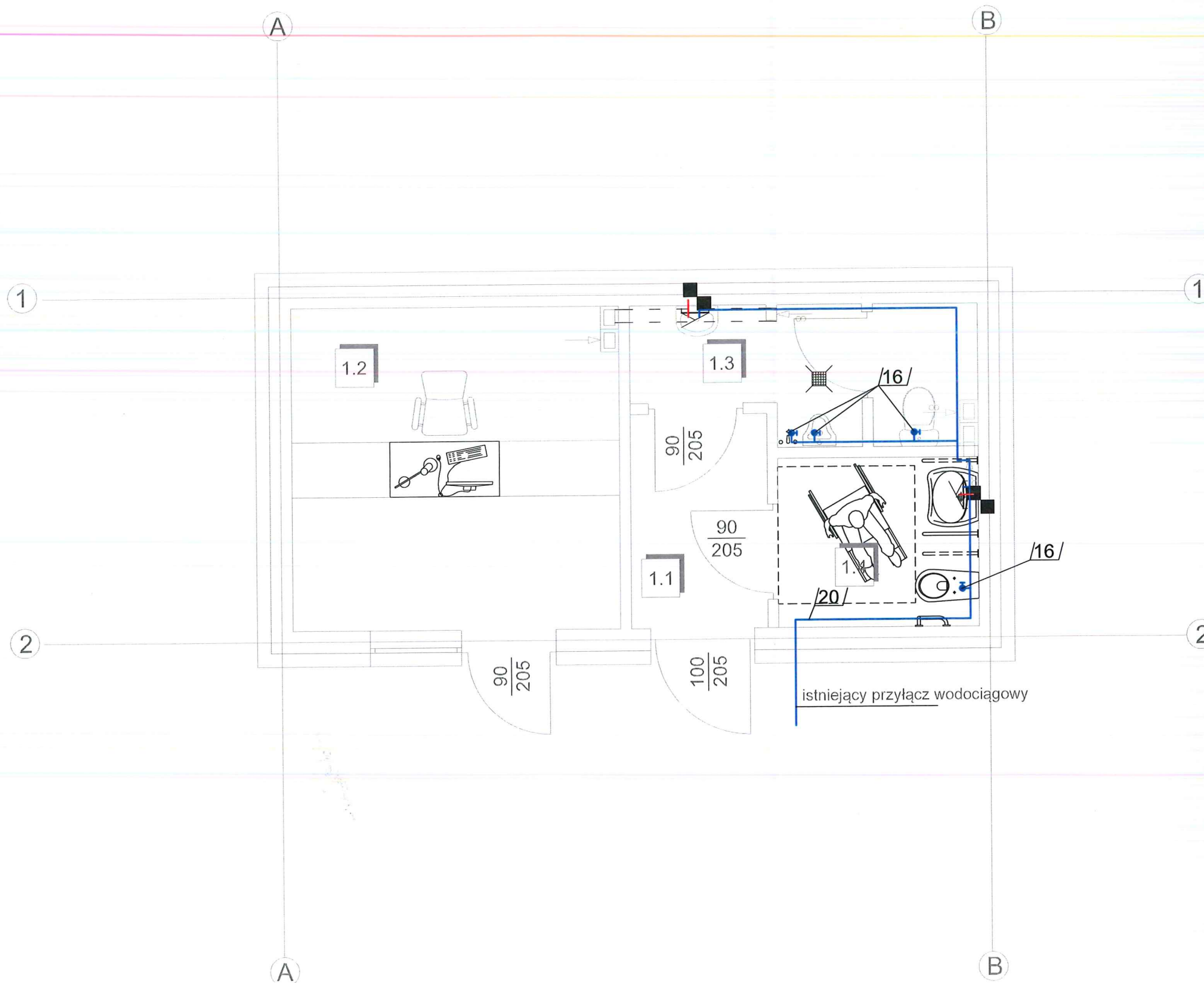
tel. / fax 52 552-46-30, 600-500-262 e-mail: biuro@dwg.com.pl

INSTALACJE WENTYLACYJNE

Zaprojektowano wentylację mechaniczną i grawitacyjną. Uzupełnianie powietrza poprzez kratki w drzwiach oraz nawiewniki higrosterowalne w oknach. Dodatkowo w pomieszczeniach sanitarnych zastosowano drzwi z kratką nawiewową dołem o wolnym przekroju 220cm².

mgr inż. Marcin Zwierzykowski
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr KUP/0051/P00K/07
DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ
W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ I POWIERZCHNI			
Nr	Przeznaczenie użytkowe pomieszczenia	Powierzchnia [m²]	Rodzaj posadzki
1.1	Korytarz	3,51	Gress
1.2	Pom. informacji turystycznej	12,71	Gress
1.3	WC	4,85	Gress
1.4	WC dla niepełnosprawnych	4,07	Gress
Razem powierzchnia:		25,14	



OZNACZENIA

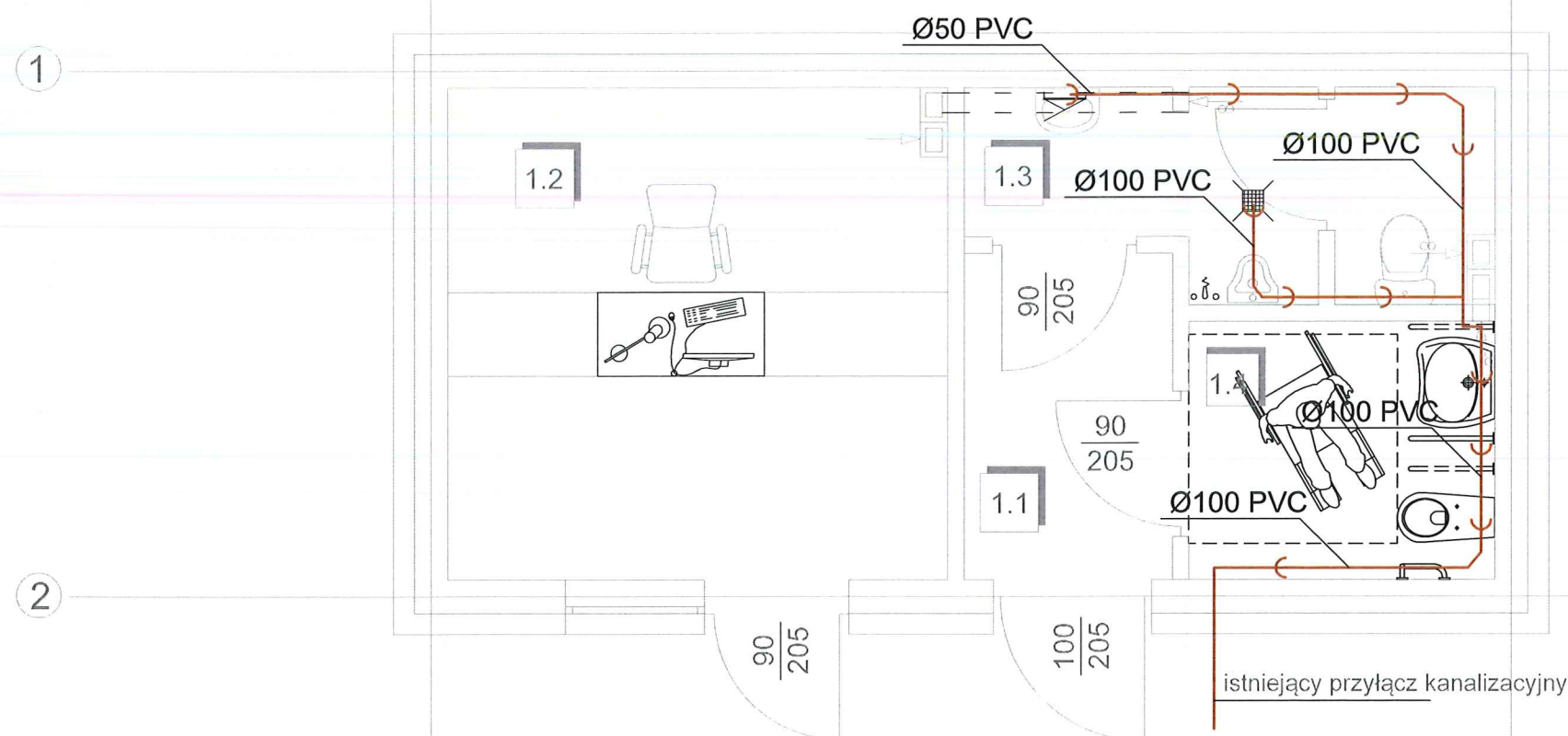
- zimna woda - Pex Al
- - - ciepła woda użytkowa - Pex Al

oznaczenie średnic według schematu: wz
Ciepła woda użytkowa przygotowywana będzie w
nadumywalkowych podgrzewaczach wody
■ - nadumywalkowy elektryczny
podgrzewacz wody

STAROSTA ŻNIŃSKI
ul. Potockiego 1
88-400 Żnin

RZUT PRZYZIEMIA - schemat instalacji wodociągowej		SKALA 1:50
		SANITARNA
OBIEKT	ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MAGAZYNOWEGO NA CELE ZWIĄZANE Z INWESTYCJĄ W DZIEDZINIE TRANSPORTU - TOALETY PUBLICZNE ORAZ PUNKT INFORMACJI TURYSTYCZNEJ	
INWESTOR	GMINA GĄSAWA ul. Żnińska 8; 88-410 Gąsawa	
ADRES INWESTYCJI	Gąsawa, działka nr ewid. 25/2, <i>ob. Marciniaka 10m</i>	
AUTOR PROJEKTU	mgr inż. Marcin Zwierzykowski upr. KUP/0081/POOK/07 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń	DATA I PODPIS 27.08.2017 r. <i>[Signature]</i>
	Biurowo Usług Projektowych i Obsługi Inwestycji „DWG” Marcin Zwierzykowski Poc. Włostowski 21, 88-400 Żnin tel. 62 652 45 30, 600-500-202 www.dwg.com.pl e-mail: biuro@dwg.com.pl	NR RYSUNKU S1

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ I POWIERZCHNI			
Nr	Przeznaczenie użytkowe pomieszczenia	Powierzchnia [m ²]	Rodzaj posadzki
1.1	Korytarz	3,51	Gress
1.2	Pom. informacji turystycznej	12,71	Gress
1.3	WC	4,85	Gress
1.4	WC dla niepełnosprawnych	4,07	Gress
Razem powierzchnia:		25,14	



OZNACZENIA

kanalizacja sanitarna

STAROSTA ŻNIŃSKI
ul. Potockiego 1
68-400 Żnin

RZUT PRZYZIEMIA - schemat instalacji kanalizacyjnej		SKALA 1:50 SANITARNA
OBIEKT	ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MAGAZYNOWEGO NA CELE ZWIĄZANE Z INWESTYCJA W DZIEDZINIE TRANSPORTU - TOALETY PUBLICZNE ORAZ PUNKT INFORMACJI TURYSTYCZNEJ	
INWESTOR	GMINA GĄSAWA ul. Żnińska 8; 68-410 Gąsawa	
ADRES INWESTYCJI	Gąsawa, działka nr ewid. 25/2, Obi. <i>kanalizacja</i>	
AUTOR PROJEKTU	mgr inż. Marcin Zwierzykowski upr. KUP/0081/P00K/07 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń	DATA I PODPIS 27.09.2017 r. <i>[Signature]</i>
 Biuro Usług Projektowych i Obsługi Inwestycji „DWG” Marcin Zwierzykowski Plac Wolności 21, 68-400 Żnin tel. 62 552 46 30, 600-600-202 www.dwg.com.pl e-mail: biuro@dwg.com.pl		NR RYSUNKU S2



INSTALACJE ELEKTRYCZNE

Zakres i podstawa opracowania

Zakres opracowania obejmuje instalację elektryczną w projektowanych pomieszczeniach.

Podstawę opracowania stanowią: podkłady budowlane, aktualne normy, przepisy i katalogi.

Zasilanie obiektu

Zasilanie projektowanego obiektu z istniejącej instalacji elektrycznej.

Instalacja oświetlenia i gniazd wtyczkowych 230 V

Instalację gniazd wtyczkowych należy wykonać przewodami YDYpżo 3x2,5 mm² układanymi pod tynkiem. Stosować osprzęt podtynkowy z bolcem ochronnym.

W łazience montować osprzęt i gniazda wtyczkowe szczelne o stopniu ochrony minimum IP44.

Instalację oświetleniową należy wykonać przewodami YDYpżo 3x1,5 mm² układanymi pod tynkiem. W łazience należy stosować oprawy oświetleniowe hermetyczne typu BRIO lub WOS 100. Wypusty opraw oświetleniowych przewidziano według potrzeb i wytycznych Inwestora.

Puszki instalacyjne oraz oprawy oświetleniowe w łazienkach instalować na wysokości min. 225 cm od podłoża.

Rozmieszczenie opraw oświetleniowych i gniazd wtyczkowych przedstawiono na planie instalacji.

Dla potrzeb oświetlenia awaryjnego w niektórych oprawach, należy zabudować moduły oświetlenia awaryjnego. Po zaniku napięcia zasilającego oprawy, moduł awaryjny będzie podtrzymywał świecenie oprawy, zapewniając wymagane natężenie w pomieszczeniach. Dodatkowo należy zainstalować oprawy ewakuacyjne. Zakłada się że oprawy te będą załączone cały czas, zapewniając minimalne oświetlenie ciągów komunikacyjnych. Do zasilania opraw z modułami opraw awaryjnych należy użyć przewodów typu YDYżo 4x1,5mm²

Ochrona przed porażeniem prądem elektrycznym

Jako system ochrony przed dotykiem pośrednim projektuje się samoczynne wyłączenie napięcia w układzie sieciowym TN.

W projektowanym obiekcie ochronie podlegają:

- metalowe obudowy rozdzielnic,
- metalowe korpusy opraw oświetleniowych.

Elementy podlegające ochronie należy połączyć z przewodem PE wyróżnionym w instalacji kolorem izolacji – zielonożółtym. Przekrój przewodu ochronnego w obiekcie jest taki sam jak przekrój przewodu fazowego zasilającego chronione urządzenie.

Skuteczność zastosowanych środków ochrony przeciwporażeniowej należy potwierdzić pomiarami wykonanymi metodami określonymi w normie PN-IEC 60364.

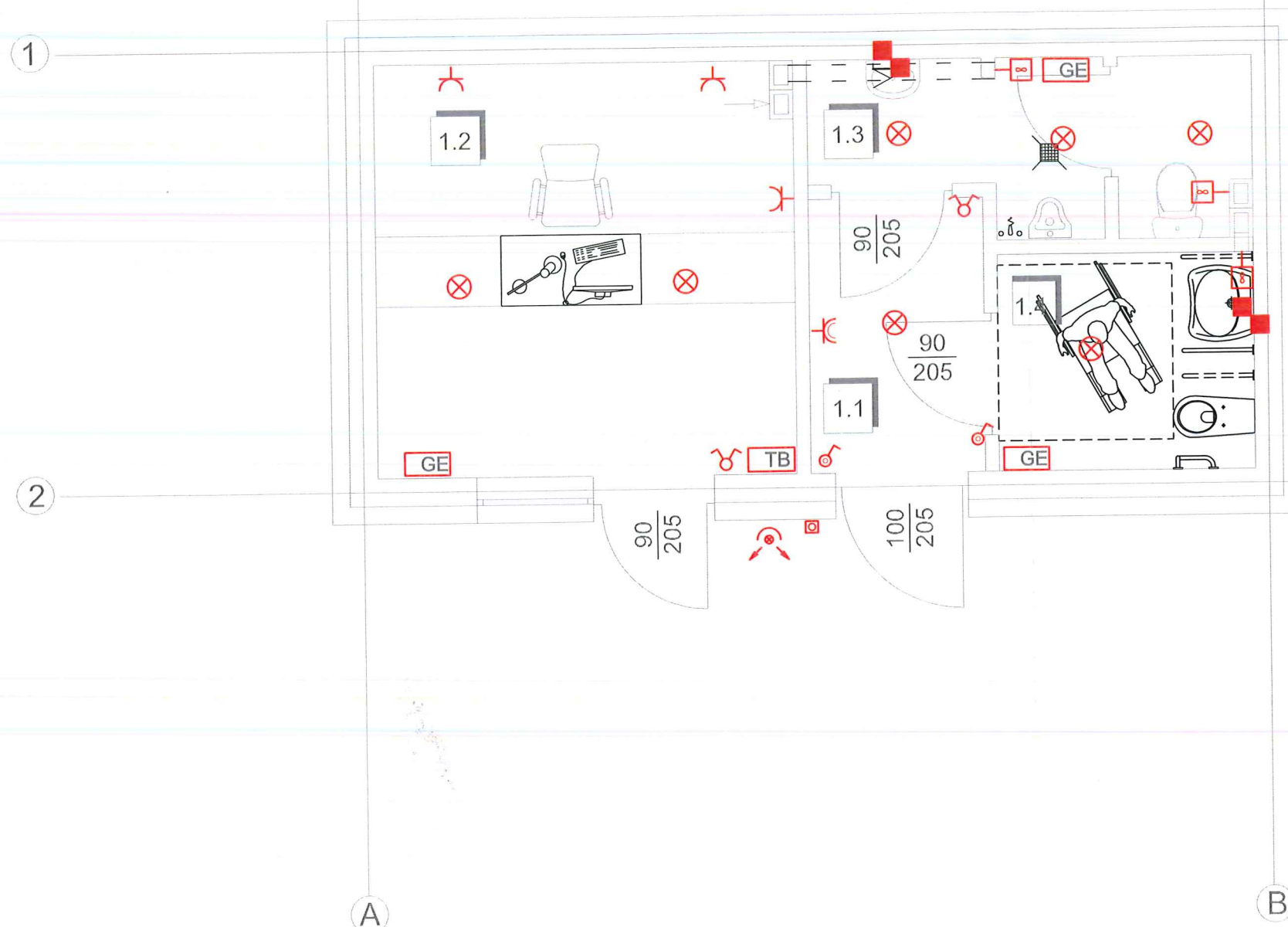


Uwagi końcowe

- wszystkie prace elektroinstalacyjne wykonać zgodnie z normami branżowymi, Prawem budowlanym oraz sztuką budowlaną,
- roboty należy powierzyć firmie posiadającej uprawnienia do wykonywania robót instalacyjno – montażowych,
- oprawy oświetlenia i gniazd wtyczkowych należy instalować zgodnie z załączonymi planami instalacji elektrycznej łącznie z projektem wystroju wnętrz lub bezpośrednimi ustaleniami z inwestorem lub inspektorem nadzoru,
- po wykonaniu wszystkich instalacji wykonać nadania i pomiary pomontażowe zgodnie z normą PN-IEC 60346-6-61 dotyczące: rezystancji izolacji, rezystancji uziemienia, skuteczności ochrony przeciwporażeniowej,
- instalowane przewody, kable i aparatura winna posiadać certyfikat dopuszczający do obrotu na rynku krajowym.

mgr inż. Marcin Zwierzykowski
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr KUP/0684/P00K/07
DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ
W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ I POWIERZCHNI			
Nr	Przeznaczenie użytkowe pomieszczenia	Powierzchnia [m²]	Rodzaj posadzki
1.1	Korytarz	3,51	Gress
1.2	Pom. informacji turystycznej	12,71	Gress
1.3	WC	4,85	Gress
1.4	WC dla niepełnosprawnych	4,07	Gress
Razem powierzchnia:		25,14	



- TB** - tablica bezpiecznikowa
 ⊗ - oprawa oświetleniowa ledowa, szczelna
 × - oprawa oświetleniowa ledowa
 ⚡ - wyłącznik jednobiegunowy szczelny
 ⚡ - wyłącznik świecznikowy
 ⚡ - gniazdo wtykowe
 ⚡ - gniazdo wtykowe szczelne
 ⚡ - zasilanie wentylacji mechanicznej
 ■ - nadmowywalek podgrzewacz wody
GE - grzejniki elektryczne
 ⚡ - przeciwpożarowy wyłącznik prądu
 ⚡ - oprawa żarowa szczelna z czujnikiem ruchowym zmierzchowym

STAROSTA ŻNIŃSKI
 ul. Połockiego 1
 88-400 Żnin

RZUT PRZYZIEMIA - schemat instalacji elektrycznej		SKALA 1:50
		ELEKTRYCZNA
OBIEKT	ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MAGAZYNOWEGO NA CELE ZWIĄZANE Z INWESTYCJĄ W DZIEDZINIE TRANSPORTU - TOALETY PUBLICZNE ORAZ PUNKT INFORMACJI TURYSTYCZNEJ	
INWESTOR	GMINA GĄSAWA ul. Żnińska 8; 88-410 Gąsawa	
ADRES INWESTYCJI	Gąsawa, działka nr ewid. 25/2, obręb Marcinkowo Górne	
AUTOR PROJEKTU	mgr inż. Marcin Zwierzykowski upr. KUP/0081/POOK/07 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń	DATA I PODPIS 27.09.2017r.
	Biurow Usług Projektowych i Obsługi Inwestycji „DWG” Marcin Zwierzykowski Piec Włoski 21, 88-400 Żnin tel. 52 852 48 30, 800-500-262 www.dwg.com.pl e-mail: biuro@dwg.com.pl	NR RYSUNKU E1

Bydgoszcz, dnia 11 lipca 2017 r.

WUOZ.DB.WZN.5152.8. 56.2017.MG.
(M.5. .2017)

Wójt Gminy Gąsawa
ul. Żnińska 8
88-410 Gąsawa

dotyczy : zmiany sposobu użytkowania budynku magazynowego na cele związane z inwestycją w dziedzinie transportu – toalety publiczne oraz punkt informacji turystycznej na działce nr 25/2 obręb Marcinkowo Górne, gm. Gąsawa

W związku ze złożonym wnioskiem z dnia 30.06.2017 r. w sprawie zaopiniowania zmiany sposobu użytkowania budynku magazynowego na cele związane z inwestycją w dziedzinie transportu – toalety publiczne oraz punkt informacji turystycznej na działce nr 25/2 obręb Marcinkowo Górne, gm. Gąsawa, Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków Delegatura w Bydgoszczy opiniuje pozytywnie w zakresie ochrony zabytków zamierzenie, na podstawie przedłożonego projektu budowlanego , opracowanego przez Jana Kubackiego:

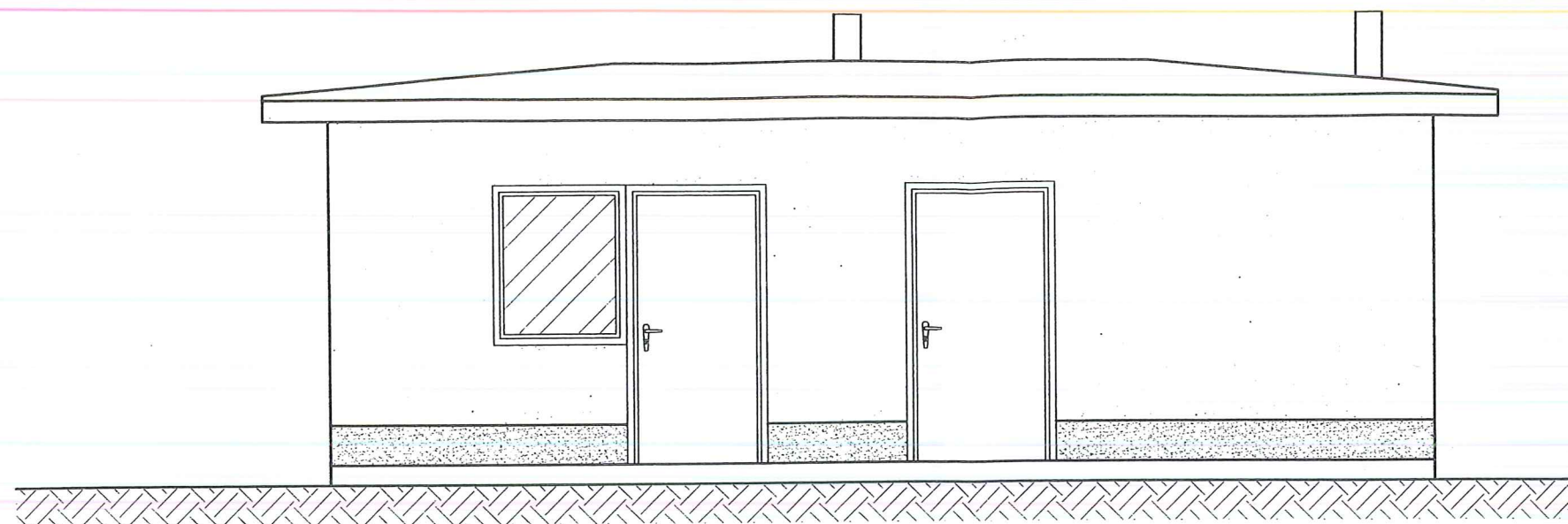
opinia WUOZ DB nr 803/17 z dnia 11.07.2017 r.

Inwestycja jest zlokalizowana w strefie „W” ochrony archeologicznej, obejmującej obszar gminy Gąsawy.

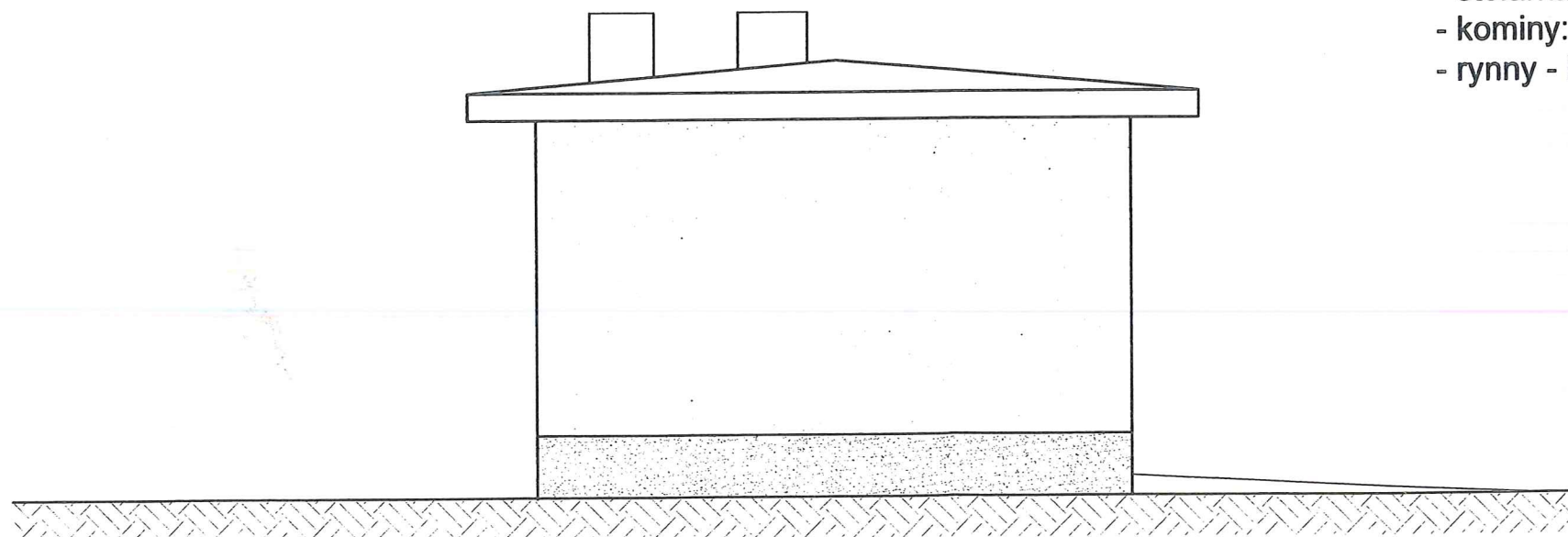
Podstawa prawna: Ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23.VII.2003 roku (Dz.U. z 2014 r., poz. 1446 z późn.zm.)

Z up. Kujawsko-Pomorskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
Kierownik
Wydziału Zabytków Nieruchomych

mgr Janusz Flemming



ELEWACJA ZACHODNIA



ELEWACJA PÓŁNOCNA

KOLORYSTYKA:

- ściany zewnętrzne: tynk mineralny - kolor piaskowy
- dach: papa termozgrzewalna - kolor czarny
- stolarka: PCV - kolor biały
- kominy: tynk silikonowy - kolor brązowy
- rynny - kolor brązowy

WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTEKÓW W TORUNIU
DELEGATURA W BYDGOSZCZY
85-102 BYDGOSZCZ, ul. Jezuitka 2
tel./fax 52 322 49 98, 52 322 44 17
NIP 555 10 21 704, REGON 005740453

op. WbZ.DB nr 803/17
z dnia 11.07.2017 r.

Z up. Kujawsko-Pomorskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
Kierownik
Wydziału Zabytków Nieruchomych
mgr Janusz Flemming

mgr inż. Marcin Zwierzykowski
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr KOP/10881/2007
DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ
W SPECJALNOŚCI INŻYNIERIA BUDOWLANEJ

ELEWACJE		SKALA
		1:50
		ARCHITEKTURA
OBIEKT	ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MAGAZYNOWEGO NA CELE ZWIĄZANE Z INWESTYCJĄ W DZIEDZINIE TRANSPORTU - TOALETY PUBLICZNE ORAZ PUNKT INFORMACJI TURYSTYCZNEJ	
INWESTOR	GMINA GĄSAWA ul. Żnińska 8; 88-410 Gąsawa	
ADRES INWESTYCJI	Gąsawa, działka nr ewid. 25/2	
AUTOR PROJEKTU	Jan Kubacki upr. UAN-KZ-7210/404/87 w specjalności architektonicznej w ograniczonym zakresie	DATA I PODPIS 27.09.2017 r.
 Biuro Usług Projektowych i Obsługi Inwestycji „DWG” Marcin Zwierzykowski Plac Wolności 21; 85-400 Złotych tel. 52 552 44 30; 600-600-282 www.dwg.com.pl e-mail: biuro@dwg.com.pl		NR RYSUNKU A4