

ZARZĄDZENIE Nr 0151-84/2008
WÓJTA GMINY GĄSAWA
z dnia 03 lipca 2008 r.

w sprawie sprzedaży w drodze II przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowych, niezabudowanych, stanowiących własność Gminy Gąsawa.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1, 2, art. 39 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108) oraz Uchwały Nr VII/44/2003 Rady Gminy w Gąsawie z dnia 24 czerwca 2003r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Nr 111 Woj. Kuj.-Pom. z 2003 r. poz. 1537) zarządza się, co następuje:

§ 1. Sprzedać w drodze II przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowe niezabudowane ozn. na km 1 nr 166 o pow. 0,0753 ha, nr 167 o pow. 0,0703 ha , nr 168 o pow. 0,0777 ha położone w Gogółkowie, dla których Sąd Rejonowy w Żninie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW 13386 wł. mienie komunalne Gminy Gąsawa.

§ 2. Nieruchomości położone są w terenie dla którego nie obowiązuje miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego.
Dla nieruchomości zostaną wydane decyzje o warunkach zabudowy na budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego i budynku gospodarczego wraz z niezbędnymi urządzeniami budowlanymi związanymi z funkcją obiektu.

§ 3. Ustala się cenę wywoławczą dla nieruchomości gruntowych, niezabudowanych:

Nr działki	Pow. w ha	Cena wywoławcza netto w zł	Wadium w zł	Minimalne postąpienie w zł
166	0,0753	15.500,00	1.550,00	160,00
167	0,0703	14.500,00	1.450,00	150,00
168	0,0777	14.100,00	1.410,00	140,00

Do wylicytowanych kwot będzie doliczony podatek VAT w wysokości 22%.

§ 4. Nieruchomości są wolne od obciążeń.

§ 5. Nabywca ponosi koszty zawarcia aktu notarialnego oraz koszty sądowe.

§ 6. Podaje się do publicznej wiadomości ogłoszenie o przetargu w brzmieniu, stanowiącym załącznik nr 1 do zarządzenia, poprzez wywieszenie na tablicy

ogłoszeń Urzędu Gminy w Gąsawie, ogłoszenia w prasie lokalnej, rozplakatowania na terenie gminy oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy w Gąsawie.

§ 7. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Infrastruktury, Rozwoju, Gospodarki Przestrzennej i Komunalnej, Rolnictwa, Ochrony Środowiska.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WOJT

Zdzisław KUCZYŃSKI