

WYKAZ
nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Gąsawa, przeznaczonych do oddania w dzierżawę

L. p.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu rocznie	Informacja o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
1.	BY1Z/00013086/8 działka nr 139 obręb ewidencyjny Biskupin	3,1200 ha	Grunt rolny klasa RIIIb-0,8600 ha ŁV-1,5100 ha N-0,7500 ha	Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. Zagospodarowanie nieruchomości na cele rolnicze.	Zawarcie umowy dzierżawy na okres do 3 lat	10,75 dt pszenicy	Oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.
2.	BY1Z/00010340/6 część działki nr 190 obręb ewidencyjny Chomiąża Szlachecka	6,0000 ha	Grunt rolny klasa RIVb-0,3500 ga, RV- 1,3400 ha, RVI- 3,7700 ha PsVI- 0,3400 ha, ŁVI- 0,2000 ha	Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. Zagospodarowanie nieruchomości na cele rolnicze.	Zawarcie umowy dzierżawy na okres do 3 lat	14,55 dt pszenicy	Oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.
3.	BY1Z/00010340/6 część działki nr 190 obręb ewidencyjny Chomiąża Szlachecka	2,3000 ha	Grunt rolny klasa RV- 0,9900 ha, PsIV- 1,3100 ha	Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. Zagospodarowanie nieruchomości na cele rolnicze.	Zawarcie umowy dzierżawy na okres do 3 lat	8,21 dt pszenicy	Oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.
4.	BY1Z/00010340/6 część działki nr 190 obręb ewidencyjny Chomiąża Szlachecka	4,4000 ha	Grunt rolny klasa RV-4,4000 ha	Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. Zagospodarowanie nieruchomości na cele rolnicze.	Zawarcie umowy dzierżawy na okres do 3 lat	13,20 dt pszenicy	Oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.
5.	BY1Z/00010340/6 część działki nr 44 obręb ewidencyjny Chomiąża	3,0700 ha	Grunt rolny klasa RIVb-2,5000 ha, ŁIV- 0,5700 ha	Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. Zagospodarowanie nieruchomości na	Zawarcie umowy dzierżawy na okres do 3 lat	19,78 dt pszenicy	Oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego

	Szlachecka			cele rolnicze.			dzierżawcy.
6.	BY1Z/00010340/6 część działki nr 44 obręb ewidencyjny Chomiąża Szlachecka	1,0200 ha	Grunt rolny klasa RIVb-0,1800 ha, RV- 0,2900 ha, LIV- 0,4300 ha N-0,1200 ha	Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. Zagospodarowanie nieruchomości na cele rolnicze.	Zawarcie umowy dzierżawy na okres do 3 lat	4,09 dt pszenicy	Oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.
7.	BY1Z/00019297/2 działka nr 38 działka nr 21 obręb ewidencyjny Drewno	1,0700 ha	Grunt rolny klasa RV-0,9500 ha, PsV- 0,1200 ha	Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. Zagospodarowanie nieruchomości na cele rolnicze.	Zawarcie umowy dzierżawy na okres do 3 lat	2,97 dt pszenicy	Oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.
8.	BY1Z/00019297/2 działka nr 132 część działki nr 115/2 obręb ewidencyjny Drewno	0,9200 ha	Grunt rolny klasa RIIIa-0,0700 ha, RIVa-0,1200 ha, RV- 0,7300 ha	Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. Zagospodarowanie nieruchomości na cele rolnicze.	Zawarcie umowy dzierżawy na okres do 3 lat	3,85 dt pszenicy	Oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.
9.	BY1Z/00019297/2 część działki nr 158 obręb ewidencyjny Drewno	0,6300 ha	Grunt rolny klasa RIVb-0,6300 ha	Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. Zagospodarowanie nieruchomości na cele rolnicze.	Zawarcie umowy dzierżawy na okres do 3 lat	4,41 dt pszenicy	Oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.
10.	BY1Z/00013708/5 działka nr 77 obręb ewidencyjny Gąsawa	0,4428 ha	Grunt rolny klasa RIIIa-0,1200 ha, PsIV-0,0660 ha, N- 0,2568 ha	Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. Zagospodarowanie nieruchomości na cele rolnicze.	Zawarcie umowy dzierżawy na okres do 3 lat	1,98 dt pszenicy	Oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.
11.	BY1Z/00019299/6 część działki nr 113/1 obręb ewidencyjny Gogółkowo	0,3400 ha	Grunt rolny klasa RIIIb-0,3400 ha	Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. Zagospodarowanie nieruchomości na cele rolnicze.	Zawarcie umowy dzierżawy na okres do 3 lat	3,06 dt pszenicy	Oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.
12.	BY1Z/00004924/9 działka nr 51 obręb ewidencyjny Godawy	0,7100 ha	Grunt rolny klasa RV-0,4260 ha RVI-0,2840 ha	Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. Zagospodarowanie nieruchomości na cele rolnicze.	Zawarcie umowy dzierżawy na okres do 3 lat	1,85 dt pszenicy	Oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.
13.	BY1Z/00019295/8 część działki nr 109 obręb ewidencyjny Godawy	0,3800 ha	Grunt rolny klasa RIIIa-0,3800 ha	Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. Zagospodarowanie nieruchomości na	Zawarcie umowy dzierżawy na okres do 3 lat	3,80 dt pszenicy	Oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego

				cele rolnicze.			dzierżawcy.
14.	BY1Z/00019295/8 część działki nr 109 obręb ewidencyjny Godawy	1,1600 ha	Grunt rolny klasa RIIIa-0,2000 ha RIIIb-0,4600 ha ŁIV- 0,5000 ha	Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. Zagospodarowanie nieruchomości na cele rolnicze.	Zawarcie umowy dzierżawy na okres do 3 lat	8,14 dt pszenicy	Oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.
15.	BY1Z/00019295/8 część działki nr 109 część działki nr 112 obręb ewidencyjny Godawy	2,0300 ha	Grunt rolny klasa RIIIa-1,2900 ha, RIIIb-0,1300 ha, RV- 0,2850 ha, ŁIV-0,3250 ha	Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. Zagospodarowanie nieruchomości na cele rolnicze.	Zawarcie umowy dzierżawy na okres do 3 lat	16,22 dt pszenicy	Oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.
16.	BY1Z/00004936/6 działka nr 56 działka nr 57 działka nr 58 działka nr 59 obręb ewidencyjny Marcinkowo Górne	1,4200 ha	Grunt rolny klasa RIIIa-1,0200 ha RIVa-0,3700 ha ŁV-0,0300 ha	Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. Zagospodarowanie nieruchomości na cele rolnicze.	Zawarcie umowy dzierżawy na okres do 3 lat	33,80 dt pszenicy	Oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.
17.	BY1Z/00019296/5 część działki nr 12/9 obręb ewidencyjny Laski Wielkie-Małe	2,3908 ha	Grunt rolny klasa RV-0,6477 ha, RVI-1,3025 ha W-0,1006 ha, N-0,3400 ha	Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. Zagospodarowanie nieruchomości na cele rolnicze.	Zawarcie umowy dzierżawy na okres do 3 lat	5,43 dt pszenicy	Oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.
18.	BY1Z/00004982/3 działka nr 89 obręb ewidencyjny Łysinin	0,2600 ha	Grunt rolny klasa RIVb-0,2600 ha	Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. Zagospodarowanie nieruchomości na cele rolnicze.	Zawarcie umowy dzierżawy na okres do 3 lat	1,82 dt pszenicy	Oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.
19.	BY1Z/00004982/3 działka nr 103 obręb ewidencyjny Łysinin	0,5500 ha	Grunt rolny klasa RV-0,5500 ha	Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. Zagospodarowanie nieruchomości na cele rolnicze.	Zawarcie umowy dzierżawy na okres do 3 lat	1,65 dt pszenicy	Oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.
20.	BY1Z/00004982/3 działka nr 47 obręb ewidencyjny Łysinin	0,0500 ha	Grunt rolny klasa PsIV-0,0500 ha	Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. Zagospodarowanie nieruchomości na cele rolnicze.	Zawarcie umowy dzierżawy na okres do 3 lat	0,20 dt pszenicy	Oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.
21.	BY1Z/00005519/4	2,2000 ha	Grunt rolny klasa	Dla nieruchomości nie obowiązuje	Zawarcie umowy	14,70 dt	Oddanie w dzierżawę w

	część działki nr 92 obręb ewidencyjny Nowawieś Pał.		RIVa-0,7400 ha, RIVb-1,1000 ha, RV-0,3600 ha,	miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. Zagospodarowanie nieruchomości na cele rolnicze.	dzierżawy na okres do 3 lat	pszenicy	drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.
22.	BY1Z/00005519/4 część działki nr 92 obręb ewidencyjny Nowawieś Pał.	0,5000 ha	Grunt rolny klasa RIVb-0,0700 ha, RV-0,4000 ha, RVI-0,0300 ha	Dla nieruchomości nie obowiązuje miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. Zagospodarowanie nieruchomości na cele rolnicze.	Zawarcie umowy dzierżawy na okres do 3 lat	1,75 dt pszenicy	Oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.
23.	BY1Z/00005519/4 część działki nr 90 obręb ewidencyjny Nowawieś Pał.	3,9400 ha	Grunt rolny klasa RIIb-0,4800 ha RIVa-1,1600 ha RIVb- 1,3400,ha RV-0,1000 ha ŁVI-0,8600 ha	Dla nieruchomości nie obowiązuje miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. Zagospodarowanie nieruchomości na cele rolnicze.	Zawarcie umowy dzierżawy na okres do 3 lat	24,14 dt pszenicy	Oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.
24.	BY1Z/00005519/4 część działki nr 92 obręb ewidencyjny Nowawieś Pał.	1,6900 ha	Grunt rolny klasa RIVa-0,0800 ha, RIVb-0,6300 ha, RV-0,9800 ha	Dla nieruchomości nie obowiązuje miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. Zagospodarowanie nieruchomości na cele rolnicze.	Zawarcie umowy dzierżawy na okres do 3 lat	11,51 dt pszenicy	Oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.
25.	BY1Z/00005519/4 część działki nr 90 część działki nr 92 działka nr 70 obręb ewidencyjny Nowawieś Pał.	4,4300 ha	Grunt rolny klasa RIIb-1,2600 ha,RIVa-1,1500 ha, RIVb-0,2900 ha, RV- 0,5900 ha, RVI- 0,3200 ha, ŁV-0,5000 ha, ŁVI- 0,3100 ha, W-0,0100 ha	Dla nieruchomości nie obowiązuje miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. Zagospodarowanie nieruchomości na cele rolnicze.	Zawarcie umowy dzierżawy na okres do 3 lat	25,81 dt pszenicy	Oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.
26.	BY1Z/00005226/3 działka nr 87 obręb ewidencyjny Obudno	1,4400 ha	Grunt rolny klasa RIVa-0,9600 ha RIVb-0,3300 ha N-0,1500 ha	Dla nieruchomości nie obowiązuje miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. Zagospodarowanie nieruchomości na cele rolnicze.	Zawarcie umowy dzierżawy na okres do 3 lat	10,29 dt pszenicy	Oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.
27.	BY1Z/00019294/4 część działki nr 27 obręb ewidencyjny Oćwieka	0,9980 ha	Grunt rolny klasa RIVb-0,5280 ha, RV-0,0200 ha PsIV-0,4500 ha	Dla nieruchomości nie obowiązuje miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. Zagospodarowanie nieruchomości na cele rolnicze.	Zawarcie umowy dzierżawy na okres do 3 lat	5,56 dt pszenicy	Oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.
28.	BY1Z/00005515/6 BY1Z/00019391/4	2,8900 ha	Grunt rolny klasa RIVb-2,8100 ha, RV-	Dla nieruchomości nie obowiązuje miejskowy plan zagospodarowania	Zawarcie umowy dzierżawy na okres	19,87 dt pszenicy	Oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej

	działka nr 22/1 i część działki nr 21 obręb ewidencyjny Pniewy		0,0400 ha, W-0,0400 ha	przestrzennego gminy Gąsawa. Zagospodarowanie nieruchomości na cele rolnicze.	do 3 lat		na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.
29.	BY1Z/00019301/4 część działki nr 21 obręb ewidencyjny Pniewy	0,5200 ha	Grunt rolny klasa RIVb-0,5200 ha	Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. Zagospodarowanie nieruchomości na cele rolnicze.	Zawarcie umowy dzierżawy na okres do 3 lat	3,64 dt pszenicy	Oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.
30.	BY1Z/00005515/6 działka nr 35 obręb ewidencyjny Pniewy	0,4000 ha	Grunt rolny klasa RIVb-0,4000 ha	Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. Zagospodarowanie nieruchomości na cele rolnicze.	Zawarcie umowy dzierżawy na okres do 3 lat	2,80 dt pszenicy	Oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.
31.	BY1Z/0005205/0 działka nr 114 obręb ewidencyjny Rozalinowo- Piastowo	0,4900 ha	Grunt rolny klasa RVI-0,4900 ha	Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. Zagospodarowanie nieruchomości na cele rolnicze.	Zawarcie umowy dzierżawy na okres do 3 lat	0,98 dt pszenicy	Oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.
32.	BY1Z/00013669/9 część działki nr 196 obręb ewidencyjny Szelejewo	0,6500 ha	Grunt rolny klasa RIIb-0,2500 ha RIVa-0,4000 ha	Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. Zagospodarowanie nieruchomości na cele rolnicze.	Zawarcie umowy dzierżawy na okres do 3 lat	5,46 dt pszenicy	Oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.
33.	BY1Z/00004976/8 BY1Z/00019294/1 część działki nr 27 działka nr 302 działka nr 318 obręb ewidencyjny Oówieka Szelejewo	3,4800 ha	Grunt rolny klasa RIIIa-1,3100 ha, RIVa-1,1100 ha RIVb-0,9900 ha RV-0,0700 ha	Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. Zagospodarowanie nieruchomości na cele rolnicze.	Zawarcie umowy dzierżawy na okres do 3 lat	29,12 dt pszenicy	Oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.
34.	BY1Z/00013669/9 część działki nr 196 część działki nr 176 obręb ewidencyjny Szelejewo	1,1900 ha	Grunt rolny klasa RIIb-0,6500 ha RIVa-0,5400 ha	Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. Zagospodarowanie nieruchomości na cele rolnicze	Zawarcie umowy dzierżawy na okres do 3 lat	10,17 dt pszenicy	Oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.
35.	BY1Z/00013669/9 część działki nr 196	0,6600 ha	Grunt rolny klasa RIIb-0,6600 ha	Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania	Zawarcie umowy dzierżawy na okres	5,94 dt pszenicy	Oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej

	obręb ewidencyjny Szelejewo			przestrzennego gminy Gąsawa. Zagospodarowanie nieruchomości na cele rolnicze.	do 3 lat		na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.
36.	BY1Z/00013669/9 część działki nr 264/2 część działki nr 176 obręb ewidencyjny Szelejewo	0,7900 ha	Grunt rolny klasa RIVa-0,7900 ha	Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. Zagospodarowanie nieruchomości na cele rolnicze	Zawarcie umowy dzierżawy na okres do 3 lat	6,32 dt pszenicy	Oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.
37.	BY1Z/00013669/9 część działki nr 264/2 obręb ewidencyjny Szelejewo	0,5000 ha	Grunt rolny klasa RIVa-0,0100 ha RV-0,4900 ha	Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. Zagospodarowanie nieruchomości na cele rolnicze.	Zawarcie umowy dzierżawy na okres do 3 lat	1,55 dt pszenicy	Oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

Niniejszy wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 23.07.2019 r. do dnia 13.08.2019 r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Gąsawie.

Wartość 1 dt pszenicy ustala się w oparciu o komunikat Prezesa GUS w sprawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy za każde półrocze danego roku kalendarzowego. Roczny czynsz dzierżawny określony w wykazie płatny jest w dwóch ratach: do dnia 30 września każdego roku kalendarzowego za I półrocze danego roku i do dnia 28 lutego każdego roku kalendarzowego za II półrocze poprzedniego roku.

Bliższych informacji o przedmiocie nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Gąsawie, tel. kontaktowy 52 30 36 239, 604 447 263.

WÓJT
Błażej Łobędzki