

WYKAZ

LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) Wójt Gminy Gąsawa podaje do publicznej wiadomości wykaz o przeznaczeniu do sprzedaży niżej opisanego lokalu mieszkalnego, stanowiącego własność Gminy Gąsawa

L.p	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości lokalowej	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena wywoławcza nieruchomości lokalowej	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1.	BY1Z/00018340/2 działka ozn. nr 41 obręb ewidencyjny Nowawieś Pałucka	0,2148 ha	Lokal mieszkalny nr 6 położony na poddaszu budynku wielorodzinnego w Nowejwsi Pał. 24 o powierzchni mieszkalnej 26,50 m ² , na co składa się pow. jednego pomieszczenia mieszkalnego użytkowanego jako pokój (bez węzła sanitarnego i kuchennego). Do lokalu przynależą pomieszczenia o łącznej pow. 27,90 m ² , tj. dwa pomieszczenia gospodarcze o łącznej pow. 7,50 m ² , zlokalizowane na poddaszu budynku mieszkalnego oraz piwnica o pow. 20,40 m ² zlokalizowana w kondygnacji piwnicznej budynku mieszkalnego. Ogólna powierzchnia lokalu 54,40 m ² . Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, ogrzewanie piecowe, posadzki drewniane, stolarka: okienna drewniana skrzynkowa, drzwiowa drewniana. W obrębie lokalu brak kuchni, łazienki i WC. Pomieszczenie lokalu posiada jednostronną wystawę (południowo-zachodnią).	54/512	10.100,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w ciągu 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 02.10.2019 r. Niniejszy wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 21.08.2019 r. do dnia 11.09.2019 r. Sprzedaż nieruchomości lokalowej zwolniona jest od podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 z późn. zm.).

Bliższych informacji o przedmiocie nieruchomości lokalowej można uzyskać w Urzędzie Gminy w Gąsawie (pokój nr 7), tel. 52 30 36 239 lub 604 447 263.

WÓJT
Błażej Kąbędzki