

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia

Na podstawie art. 71 ust 1 i 2 pkt 1, art. 72 ust. 1, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 82 ust. 1 i 3, art. 85 ust. 1 i 2 pkt 1 oraz ust 3 i art. 86 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 283 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 256 ze zm.), oraz § 2 ust. 1 pkt 51 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 71) – po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez [REDAKOWANE]

[REDAKOWANE] w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie dwóch tuczarni oraz modernizacji budynków inwentarskich w istniejącej zagrodzie rolniczej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr 137 w obrębie Skórki, gmina Rogowo w technologii rusztowej w ilości 213,0 DJP”, po dokonaniu uzgodnień z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska – postanowieniem z dnia 19 grudnia 2020 r. znak WOO.4242.110.2019.MD1.2 oraz po otrzymaniu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Żninie znak N.NZ-40-36-75/19 z dnia 13 sierpnia 2019 r.

uzgadniam

środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie dwóch tuczarni oraz modernizacji budynków inwentarskich w istniejącej zagrodzie rolniczej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr 137 w obrębie Skórki, gmina Rogowo w technologii rusztowej w ilości 213,0 DJP” oraz określam:

I. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

1. Przedsięwzięcie będzie realizowane w miejscowości Skórki, gmina Rogowo na działce o numerze ewidencyjnym 137. Teren przeznaczony pod planowaną inwestycję obecnie użytkowany jest jako gospodarstwo rolne. Istniejące budynki zajmują powierzchnię ok. 0,08 ha. Na pozostałej części działki prowadzona jest uprawa zbóż – ok. 1,1 ha. Dalej znajduje się las, natomiast pomiędzy lasem a lasem nadbrzeżnym jeziora Tonowskiego – pastwisko o powierzchni 0,5 ha.
Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie dwóch budynków inwentarskich o powierzchni ok. 1190 m² każdy, przeznaczonych do chowu trzody chlewnej oraz na modernizacji budynków inwentarskich w istniejącej zagrodzie rolniczej wraz z infrastrukturą towarzyszącą. W ramach modernizacji przedsiębiorca

planuje odnowienie istniejących budynków inwentarskich w celu dostosowania ich do obecnych standardów produkcji trzody chlewnej i przystosowania do utrzymania tuczników w ilości 171 szt. na pełnym ruszcie. Łączna obsada na terenie gospodarstwa wyniesie 213 DJP.

II. Na etapie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:

1. Na terenie gospodarstwa prowadzić chów trzody chlewnej w maksymalnej ilości 213 DJP (900 sztuk warchlaków, tj. 63 DJP i 1071 sztuk tuczników, tj. 145 DJP).
2. Podczas realizacji inwestycji większość robót budowlanych wykonywać na zamkniętym terenie w pełnym ogrodzeniu, w tym w szczególności wykopy ziemne, w przypadku przedostania się zwierząt, w tym płazów, na teren budowy należy je wyłapać i przenieść poza teren inwestycji, a wykonane wykopy należy zasypywać po dokonaniu ich kontroli na bieżąco.
3. Wprowadzić pasy wysokiej i niskiej zieleni izolacyjnej, od strony wschodniej, południowej i zachodniej nowych budynków oraz od strony wschodniej modernizowanych budynków zieleni izolacyjnej na długości około 320 m, szerokości min. 5 m, w co najmniej dwóch rzędach, składających się z rodzimych gatunków drzew i krzewów (takich jak np. świerk pospolity, sosna zwyczajna, brzoza brodawkowata, jarząb pospolity, lipa drobnolistna) dostosowanych do warunków siedliska, jako ekran zmniejszający rozprzestrzenianie się substancji złoonych, od strony działek 1, 135/1 i 138.
4. Na etapie prac realizacyjnych, w celu minimalizacji i ograniczenia oddziaływań związanych z emisją hałasu, wibracji i zanieczyszczeń do powietrza, uciążliwe prace budowlane (przede wszystkim prace hałaśliwe oraz związane z wykorzystaniem ciężkiego sprzętu/transportu) prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godzinach 6⁰⁰ - 22⁰⁰.
5. Masy ziemne powstałe na etapie realizacji inwestycji, uwzględniając standardy jakości gleby i ziemi określone przepisami odrębnymi, wykorzystać do wypełniania powierzchni przekształconych oraz kształtowania obszaru na terenie budowy. Pozostałe masy ziemne przekazywać do przetwarzania zgodnie z obowiązującymi przepisami poza teren inwestycji.
6. Magazynowane odpady sukcesywnie wywozić z terenu inwestycji w miarę postępu robót.
7. Odpady z produkcji zwierzęcej (sztuki padłe i ubite z konieczności) przechowywać w szczelnym, zamkniętym i opisanym kontenerze lub pojemniku, zabezpieczonym przed dostępem nieupoważnionych osób i zwierząt.
8. Wytworzone odchody zwierzęce wykorzystywać jako nawóz na gruntach Inwestora.
9. Zastosować rozwiązania technologiczne pozwalające na zmniejszenie wpływu uciążliwości złoonych na otoczenie (hermetyzacja i dezodoryzacja obiektu oraz stabilizacja gnojowicy absorbentami mineralnymi i biologicznymi).
10. Stosować aktywator do gnojowicy, każdorazowo podczas prowadzonego cyklu, mający na celu redukcję odorów, o skuteczności min 15%.
11. Instalacje wyposażać w separator gnojowicy, oddzielający frakcję płynną oraz stałą.

12. Utrzymywać wysoki stopień higieny pomieszczeń inwentarskich, w tym w przerwach technologicznych realizować czyszczenie, mycie, dezynfekcję obiektów środkami biodegradowalnymi, dodatkowo raz w roku wykonać bielenie ścian.
13. Zastosować fazowy system żywienia, na mokro z wykorzystaniem gotowych, niskobiałkowych mieszanek paszowych, dostosowanych do wieku i określonych potrzeb żywieniowych zwierzęcia.
14. Mieszanki zbożowo – mineralne dostarczać w workach typu big – bag oraz magazynować w wydzielonym pomieszczeniu.
15. Paszę dla zwierząt przygotowywać w hermetycznie zamkniętym urządzeniu.
16. Awaryjny agregat prądotwórczy o maksymalnej mocy akustycznej 92 dB umieścić wewnątrz istniejącego budynku inwentarskiego z izolacyjnością ścian min. 25 dB.
17. Prace eksploatacyjne uciążliwe pod względem emisji hałasu, np. rozładunek paszy do silosów, transport odpadów, surowców, prowadzić wyłącznie w porze dziennej (6⁰⁰-22⁰⁰).

III. W dokumentacji niezbędnej do wydania decyzji o pozwoleniu na budowę należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:

1. Planowane budynki inwentarskie posadowić na szczelnym, izolowanym betonowym fundamencie.
2. Powstałą gnojownicę przechowywać w szczelnych zbiornikach pod kojcami planowanych chlewni o łącznej pojemności 3000 m³ oraz istniejącym zbiorniku podziemnym na gnojownicę o pojemności 200m³.
3. Wody opadowe i roztopowe z dachów budynków inwentarskich oraz z terenów utwardzonych odprowadzać powierzchniowo do gruntu.
4. Obiekt wyposażyć w system wentylacji grawitacyjnej – kurtynowej, umieszczonej na wysokości minimum 2 m.

IV. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie należy przeprowadzać oceny oddziaływania na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na budowę.

UZASADNIENIE

Postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowania dla realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie dwóch tuczarni oraz modernizacji budynków inwentarskich w istniejącej zagrodzie rolniczej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr 137 w obrębie Skórki, gmina Rogowo, prowadzone jest po raz drugi przed tut. Organem.

Postępowanie administracyjne zostało wszczęte w dniu 23 października 2017 r. na wniosek złożony przez [REDAKOWANE] zamieszkających w miejscowości [REDAKOWANE], gmina Rogowo. Do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach został załączony raport

o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko sporządzony przez firmę HEKO Halina Karmolińska – Słotkowska.

W toku prowadzonego postępowania administracyjnego Inwestorzy wystąpili do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy z wnioskiem o wyłączenie Wójta Gminy Rogowo od udziału w postępowaniu dotyczącym wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Samorządowe Kolegium odwoławcze postanowieniem z dnia 16 marca 2016 r., znak: SKO-4220/22/2016 wyłączyło od udziału w postępowaniu Wójta Gminy Rogowo oraz wskazało Wójta Gminy Gąsawa jako organ właściwy do rozpoznania przedmiotowej sprawy. Wójt Gminy Gąsawa w dniu 8 stycznia 2018 r. wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

W wyniku rozpatrzenia wniesionych odwołań Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Bydgoszczy, decyzją z dnia 9 marca 2018 r. znak SKO-4220/10/2018 utrzymało w mocy decyzję Wójta Gminy Gąsawa. Wojewódzki Sąd Administracyjny wyrokiem z dnia 15 stycznia 2019 r., sygnatura: IISA/Bd 583/18 uchylił decyzję Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy oraz poprzedzającą ją decyzję Wójta Gminy Gąsawa.

W związku z powyższym Wójt Gminy Gąsawa ponownie wszczął postępowanie na wniosek [REDAKTOWANE] z dnia 19.10.2015 r.

W dniu 1 stycznia 2018 r. weszła w życie ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2020 r., poz. 310). Zgodnie z art. 545 ust. 1 ww. ustawy do spraw wszczętych i niezakończonych przed dniem wejścia w życie niniejszej ustawy dotyczących decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz w sprawach oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania albo zmiany decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14 i 18 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r. poz. 1405 i 1566), stosuje się przepisy obowiązujące przed dniem 1 stycznia 2018 r. W związku z powyższym nie zachodził w przedmiotowej sprawie obowiązek uzgodnienia warunków realizacji przedmiotowego zamierzenia na środowisko z organem właściwym w sprawach ocen wodnoprawnych.

W dniu 11 października 2019 r. weszło w życie rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 t.j.), zgodnie z którym do spraw z zakresu wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, wszczętych i niezakończonych przed dniem wejścia w życie tego rozporządzenia, stosuje się przepisy dotychczasowe. W związku z powyższym kwalifikacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie uległa zmianie.

Zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.) dla realizacji planowanego przedsięwzięcia mogącego zawsze znacząco oddziaływać na środowisko wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Wnioskowana inwestycja jest przedsięwzięciem wymienionym w § 2 ust. 1 pkt 51 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 71) w związku z powyższym planowana

inwestycja należy do grupy przedsięwzięć, dla których wymagane jest przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z art. 77 ust. 1 i 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, Wójt Gminy Gąsawa pismem z dnia 25 lipca 2019 r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Żninie o uzgodnienie pod względem wymagań ochrony środowiska warunków realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Żninie, pismem z dnia 13 sierpnia 2019 r., znak N.NZ-40-36-75/19, po zapoznaniu się z raportem wyraził opinię, w której określił warunki realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, wskazując, iż przy ich spełnieniu planowana budowa ze względu na ochronę środowiska i zdrowie ludzi może być realizowana.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy pismem z dnia 27 sierpnia 2019 r., znak WOO.4221.110.2019.MD1, wezwał Inwestorów do złożenia wyjaśnień informacji zawartych w raporcie.

Po złożeniu przez Inwestora w dniu 25 listopada 2019 r. wyjaśnień informacji zawartych w raporcie Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy postanowieniem z dnia 19 grudnia 2019 r., znak WOO.4242.110.2019.MD1.2, uzgodnił realizację przedsięwzięcia i określił warunki realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 33 ust. 5, ust. 6 i ust. 7 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.), przed wydaniem decyzji przeprowadzono procedurę udziału społeczeństwa, podano do publicznej wiadomości informację o wniosku, raporcie oraz o zamiarze wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, oraz informację o możliwości zapoznania się z niezbędną dokumentacją sprawy, wskazując 30-dniowy termin składania uwag i wniosków. W tym terminie do Organu nie wpłynęły żadne wnioski ani uwagi.

W trakcie trwania postępowania administracyjnego, tuż po jego wszczęciu, pojawiły się protesty lokalnej społeczności, w których wyrażono obawy dotyczące przede wszystkim możliwości zanieczyszczenia wód powierzchniowych i podziemnych, podniesiono również kwestię uciążliwości odorowej oraz w związku z powyższym kwestię dotyczącą spadku cen nieruchomości. Po ponownym wszczęciu postępowania, spowodowanym wyrokiem Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego z dnia 15 stycznia 2019 r., tut. Organ uzyskał informację iż protesty wyrażone w pierwszym postępowaniu, zostają podtrzymane. Jak wykazała przeprowadzona w raporcie analiza wpływu eksploatacji przedsięwzięcia na środowisko, nie będzie ona powodowała przekroczenia dopuszczalnych poziomów odniesienia we wszystkich komponentach środowiskowych. Spadek wartości gruntów i nieruchomości nastąpiłby w wypadku ponadnormatywnego oddziaływania hodowli na tereny sąsiednie, jednakże w raporcie wykazano brak takowego oddziaływania. Ponadto planowana inwestycja nie będzie stwarzała konfliktów przestrzennych z istniejącym zagospodarowaniem terenów otaczających, gdyż znajdować się będzie na terenach obecnie użytkowanych w ten sam sposób, a więc wkomponuje się w krajobraz i nie będzie stanowiła dysonansu dla walorów krajobrazowych terenu inwestycji.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie dwóch obiektów inwentarskich, o powierzchni do 1190 m² każdego z nich, przeznaczonych do chowu trzody chlewnej oraz na modernizacji istniejących obiektów służących do chowu zwierząt, na działce o numerze ewidencyjnym 137 w miejscowości Skórki, gm. Rogowo.

Dla terenu na którym jest planowane przedsięwzięcie brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Aktualnie na terenie przedmiotowej nieruchomości prowadzony jest chów trzody chlewnej – macior w cyklu zamkniętym, w ilości 24 DJP. Zgodnie z założeniem inwestorów, po realizacji nowych chlewni pogłowie zwierząt wzrośnie o 900 szt. tuczników oraz 900 szt. warchlaków, a po przeprowadzonej modernizacji istniejących budynków inwentarskich powstanie miejsce do utrzymania 171 szt. tuczników na pełnym ruszcie. W związku z powyższym łączna obsada na terenie gospodarstwa wyniesie 213 DJP.

Sąsiedztwo nieruchomości, na której planowana jest inwestycja stanowią od strony wschodniej – użytki rolne, od strony zachodniej - pas zadrzewień, dalej jezioro Tonowskie, od stron północnej i południowej – tereny gospodarstw rolnych. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w odległości ok. 60 m od granicy przedmiotowych nieruchomości oraz w odległości ok. 70 m względem miejsca posadowienia projektowanych budynków.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia głównym źródłem emisji hałasu do środowiska będzie ruch środków transportu dowożących surowce, a także maszyn i urządzeń związanych z realizacją inwestycji. Z uwagi na to, iż prace budowlane, szczególnie te hałaśliwe oraz związane z wykorzystaniem ciężkiego sprzętu, będą prowadzone wyłącznie w ciągu dnia, w godzinach 6⁰⁰-22⁰⁰, nie przewiduje się powstania negatywnego oddziaływania.

Po zakończeniu etapu realizacji procesu inwestycyjnego, na etapie eksploatacji, źródłem emisji hałasu na terenie gospodarstwa będą:

- utrzymanie trzody chlewnej w budynkach inwentarskich oraz czynności obsługowe wewnątrz obiektów,
- ruch pojazdów w obrębie przedsięwzięcia,
- awaryjny agregat prądotwórczy.

Chlewnie jako obiekty hodowlane będą funkcjonowały całodobowo, natomiast ruch pojazdów w obrębie gospodarstwa będzie się odbywać wyłącznie w porze dziennej. Ponadto agregat prądotwórczy zostanie umieszczony wewnątrz istniejącego budynku inwentarskiego z izolacyjnością ścian min. 25 dB.

Analiza emisji hałasu przedstawiona w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, przy uwzględnieniu lokalizacji najbliższej położonych terenów chronionych akustycznie, nie wykazała wystąpienia przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

W trakcie procesu realizacji przedsięwzięcia głównym źródłem emisji substancji do powietrza będą zanieczyszczenia związane z pracą sprzętu budowlanego – montażowego i środków transportu o napędzie spalinowym, a także zanieczyszczenia związane z wykonywanymi pracami instalacyjnymi. Ocenia się, iż emisja zanieczyszczeń nie będzie miała istotnego wpływu na stan czystości powietrza atmosferycznego.

Eksploatacja budynków inwentarskich, w ramach przedsięwzięcia będzie związana z emisją substancji do powietrza. Źródłem emisji będzie przede wszystkim chów trzody

chlewnej w trzech obiektach inwentarskich z wentylacją grawitacyjną. Kolejnym źródłem emisji nieorganicznej na terenie przedsięwzięcia będzie ruch pojazdów dostarczających i odbierających trzodę chlewną, dostarczających paszę i inne niezbędne produkty, odbierające ścieki, padłe sztuki, gnojowicę i odpady.

W projektowanych chlewniach zużyte powietrze usuwane będzie systemem wentylacji kurtynowej, umieszczonej na wysokości minimum 2 metrów.

W celu ograniczenia emisji substancji odorotwórczych, w ramach planowanej inwestycji, należy:

- utrzymywać wysoki poziom higieny pomieszczeń inwentarskich, poprzez okresowe czyszczenie, mycie i dezynfekcję środkami biodegradowalnymi – po każdym cyklu produkcyjnym, a dodatkowo, raz w roku, wykonywać bielenie ścian,
- stosować fazowy system żywienia, na mokro, z wykorzystaniem gotowych, niskobiałkowych mieszanek paszowych, dostosowanych do wieku i określonych potrzeb żywieniowych zwierzęcia,
- dostarczać mieszanki zbożowo-mineralne w workach typu big-bag i magazynować je w wydzielonym pomieszczeniu,
- przygotowywać pasze dla zwierząt w hermetycznie zamkniętym urządzeniu,
- wyposażyć instalację w separator gnojowicy, oddzielający frakcję płynną oraz stałą,
- stosować aktywator do gnojowicy, każdorazowo podczas prowadzonego cyklu, mającego na celu redukcję odorów, o skuteczności min. 15%,
- wprowadzić pasy wysokiej i niskiej zieleni izolacyjnej zimozielonej, od strony wschodniej, południowej i zachodniej nowych budynków oraz od strony wschodniej modernizowanych budynków o długości min 320 m, szerokości min. 5 m, w co najmniej dwóch rzędach, składających się z rodzimych gatunków drzew i krzewów (takich jak np. świerk pospolity, sosna zwyczajna, brzoza brodawkowata, jarząb pospolity, lipa drobnolistna) dostosowanych do warunków siedliska.

Z analizy rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń w powietrzu, będącej częścią składową raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, wynika iż standardy jakości powietrza zostaną dotrzymane.

Przedsięwzięcie będzie związane z wystąpieniem oddziaływania skumulowanego, głównie w powietrzu i hałasie, gdzie zajdą reakcje pomiędzy różnymi substancjami zanieczyszczającymi, z obiektami istniejącego gospodarstwa. Wzrost obsady spowoduje zwiększenie emisji zanieczyszczeń do powietrza i hałasu. Jednakże jak wynika z przedłożonej analiza akustycznej oraz analizy wpływu emisji na stan jakości powietrza atmosferycznego, nie dojdzie do przekroczenia dopuszczalnych poziomów zanieczyszczeń w powietrzu oraz dopuszczalnych poziomów hałasu.

Realizacja i eksploatacja przedmiotowego przedsięwzięcia związana będzie z emisją gazów cieplarnianych do atmosfery. W celu zoptymalizowania przebiegu procesu technologicznego oraz zużycia materiałów i energii w budynku inwentarskim zostaną wykorzystane energooszczędne urządzenia, w tym oświetlenie.

Dokumentacja przedsięwzięcia oraz zawarte w niej rozwiązania projektowe będą w znacznym stopniu uwzględniać zabezpieczenie przed skutkami potencjalnych zmian warunków klimatycznych i ewentualnego wystąpienia zdarzeń ekstremalnych (takich jak np.

fale upałów, długotrwałe susze, ekstremalne opady, zalewanie przez rzeki, gwałtowne burze i wiatry, fale chłodu i intensywne opady śniegu, zamarzanie i odmarzanie). Budynki inwentarskie zostaną wykonane z ognioodpornych materiałów budowlanych. Wymagania techniczne w odniesieniu do planowanych budynków inwentarskich będą wynikały z przepisów odrębnych, ze szczególnym uwzględnieniem dodatkowych wymagań dla budowli rolniczych.

Planowane przedsięwzięcie zostało zlokalizowane na terenie korzystnym z uwagi na minimalne ryzyko możliwości występowania zdarzeń ekstremalnych związanych z warunkami klimatycznymi, szczególnie z uwagi na położenie poza obszarami zagrożenia powodziowego.

Na etapie realizacji planowanej inwestycji powstaną odpady związane z wykonywaniem prac budowlanych, konstrukcyjnych i instalacyjnych. Gospodarka odpadami będzie obejmować: segregowanie, gromadzenie w przeznaczonych do tego celu miejscach lub kontenerach oraz sukcesywne usuwanie z placu budowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie. Masy ziemne powstałe na etapie realizacji inwestycji, uwzględniając standardy jakości gleby i ziemi określone odrębnymi przepisami, wykorzystane zostaną do wypełniania powierzchni przekształconych oraz kształtowania obszaru na terenie budowy. Pozostałe masy ziemne przekazane zostaną do przetwarzania, zgodnie z obowiązującymi przepisami, poza teren inwestycji.

Magazynowanie odpadów, powstałych podczas eksploatacji zamierzenia, odbywać się będzie selektywnie, w szczelnych oznakowanych pojemnikach, zabezpieczonych przez dostępem osób trzecich oraz zwierząt, w sposób uniemożliwiający zmieszanie różnych rodzajów odpadów, z zachowaniem wymagań sanitarno-weterynaryjnych, w sposób nie zagrażający dla środowiska.

Zwierzęta padłe i ubite z konieczności będą przechowywane w szczelnym, zamkniętym i opisanym kontenerze lub pojemniku zabezpieczonym przed dostępem zwierząt i osób postronnych, usytuowanym na utwardzonym podłożu.

W przypadku sytuacji odbiegającej od warunków normalnych, m.in. wystąpienia choroby powodującej w skrajnym przypadku likwidację stada, należy postępować ściśle według wskazań Powiatowego Lekarza Weterynarii oraz obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa.

Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 5 czerwca 2018 r. w sprawie przyjęcia Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu (Dz. U. z 2018 r., poz.1339), na terenie gospodarstwa w ciągu roku będzie powstawać ok. 3 294,9 m³ gnojowicy, o zawartości azotu na poziomie 12 888,54 kg. W związku z powyższym, uwzględniając maksymalną dawkę 170 kg N/ha użytków rolnych, do zagospodarowania powstałej gnojowicy niezbędny jest areal ok. 75 ha. Wyprodukowana na terenie gospodarstwa gnojowica przeznaczona będzie do rolniczego wykorzystania jako pełnowartościowy nawóz organiczny, na gruntach rolnych należących do Inwestora o powierzchni ok. 85,77 ha. Ewentualne nadwyżki nawozu zostaną przekazane innym podmiotom zgodnie z odrębnymi przepisami.

Woda na potrzeby projektowanej fermy trzody chlewnej będzie dostarczana z wodociągu gminnego. Woda używana do celów technologicznych (pojenie) będzie podawana przez poidła specjalnej konstrukcji w celu ograniczenia jej zużycia i rozlewania.

Wszystkie ścieki socjalno – bytowe odprowadzane są i będą do zbiornika bezodpływowego, natomiast wody opadowo roztopowe z dachu obiektów hodowlanych odprowadzane będą w grunt, w obrębie działki objętej inwestycją.

Ścieki powstające z higienizacji budynków inwentarskich będą odprowadzane do zbiorników na gnojowicę znajdujących się pod rusztami.

Na etapie realizacji inwestycji potencjalne zagrożenie dla wód podziemnych mogą stanowić awarie sprzętu, maszyn budowlanych i środków transportu – wycieki paliwa, oleju, płynów eksploatacyjnych. W celu ochrony środowiska gruntowo – wodnego przed zanieczyszczeniami oraz wyeliminowania ryzyka negatywnego oddziaływania na środowisko, wszystkie prace należy wykonywać z odpowiednią ostrożnością, dbałością o właściwą eksploatację i konserwację sprzętu, maszyn budowlanych i środków transportu oraz szybko reagować na ewentualne wycieki.

Planowane zamierzenie zlokalizowane jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 143 Subzbiornik Inowrocław – Gniezno. Dla ww. zbiornika nie wyznaczono obszaru ochronnego ze względu na niską podatność na zanieczyszczenie z powierzchni terenu warunkowaną wgłębnym usytuowaniem i dobrą izolacją utworami słabo przepuszczalnymi. Znajduje się poza strefami ochronnymi dla ujęć wody.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana zostanie w obszarze dorzecza Odry, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2016 r., poz. 1967). Zamierzenie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonym europejskim kodem PLGW600042, zaliczonym do regionu wodnego Warty. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 21 grudnia 2015 r. w sprawie kryteriów i sposobu oceny stanu jednolitych części wód podziemnych (Dz. U. z 2016 r., poz. 85), stan ilościowy i chemiczny tej jednolitej części wód podziemnych oceniono jako dobry. Rozpatrywana jednolita część wód podziemnych jest niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. utrzymania co najmniej dobrego stanu ilościowego i chemicznego wód podziemnych.

Planowana inwestycja znajduje się w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonym europejskim kodem PLRW600025186339 – Welna do Lutomni, zaliczonym do regionu wodnego Warty. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 listopada 2011 r. w sprawie klasyfikacji stanu ekologicznego, potencjału ekologicznego i stanu chemicznego jednolitych części wód powierzchniowych (Dz. U. Nr 258, poz. 1549), ta jednolita część wód powierzchniowych posiada status naturalnej części wód, której stan oceniono jako zły. Rozpatrywana jednolita część wód powierzchniowych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. osiągnięcia co najmniej dobrego stanu ekologicznego i co najmniej dobrego stanu chemicznego wód powierzchniowych.

Prowadzony w gospodarstwie chów trzody chlewnej będzie odbywał się wyłącznie w obrębie zamkniętych budynków inwentarskich. Obiekty będą posiadać szczelne, pełne betonowe podłogi. Beton użyty do wykonania zbiorników na gnojowicę będzie materiałem odpornym na oddziaływanie składników gnojowicy, co dodatkowo zabezpieczy przed

możliwością skażenia środowiska. Dla budynków inwentarskich planuje się szczelną kanalizację sanitarną i technologiczną.

Ze względu na zakres, rodzaj i lokalizację, planowane przedsięwzięcie nie powinno wpłynąć negatywnie na obecnie występujący stan ekologiczny jednolitych części wód powierzchniowych oraz cele środowiskowe wskazane w Planie Gospodarowania Wodami na obszarze dorzecza Odry.

W granicach obszaru objętego przedsięwzięciem brak jest form ochrony przyrody, o których mowa w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 50 ze zm.). Brak jest również zweryfikowanych korytarzy ekologicznych. Najbliższa forma ochrony przyrody to Obszar Chronionego Krajobrazu Jezior Rogowskich (ok. 0,8 km) i Obszar Natura 2000 Ostoja Barcińsko-Gąsawska PLH040028, którego granice pozostają w odległości ok. 9 km od działki nr ewid. 137, a także Zespół Przyrodniczo-Krajobrazowy Jezior położonych w gminie Rogowo, dla którego obowiązują zakazy wskazane w uchwale Nr XXI/155/2000 Rady Gminy w Rogowie z dnia 24 listopada 2000 r. w sprawie utworzenia zespołów przyrodniczo-krajobrazowych jezior położonych w gminie Rogowo (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2001 r., Nr 46, poz. 990).

W sąsiedztwie planowanego przedsięwzięcia, na tej samej działce znajduje się fragment kompleksu leśnego zlokalizowanego wzdłuż jeziora Tonowskiego. W granicach lasu na działce nr ewid. 137 pozostaje zbiornik wodny. Obszar ten nie będzie podlegał przekształceniom.

Zakładając, iż roboty będą przebiegać na wydzielonym i ograniczonym do terenu budowy obszarze można przyjąć, że nie wpłyną negatywnie na powierzchnię ziemi. Z planowaną budową nie kolidują żadne drzewa, krzewy, które wymagałyby wycinki. W obrębie terenu objętego inwestycją nie stwierdzono obecności chronionych gatunków zwierząt, w tym ptaków i nietoperzy, roślin i grzybów.

Odnosnie ryzyka wystąpienia poważnej awarii, należy zaznaczyć, iż przedsięwzięcie nie będzie realizowane na terenie zakładu o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej oraz zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, w myśl rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138).

W związku z planowaną inwestycją, nie stwierdzono konieczności przeprowadzania ponownej oceny na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 88 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, pod warunkiem jednak, że we wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę, decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego oraz decyzji o pozwoleniu na wznowienie robót budowlanych – wydawanych na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane nie zostaną dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz w raporcie o oddziaływaniu na środowisko.

Ze względu na lokalizację w dużej odległości od granic państwa oraz zakres oddziaływania inwestycji nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

W postępowaniu w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wzięto pod uwagę następujące dowody:

- stanowiska organów opiniujących i uzgadniających
- raport oddziaływania na środowisko
- wyniki postępowania z udziałem społeczeństwa.

Przy dokonaniu szczegółowej analizy organ badał, czy posiada wystarczające informacje na temat planowanej inwestycji i stwierdził, iż:

- skala i umieszczenie przedsięwzięcia nie powoduje negatywnego oddziaływania na środowisko,
- na przewidywanym do zajęcia pod inwestycję obszarze nie występują dobra mineralne, pomniki przyrody ani też złoża surowców,
- opisane technologie wykonania robót nie wpłyną negatywnie na środowisko,
- realizacja inwestycji nie spowoduje naruszenia głównych elementów środowiska,
- planowane przedsięwzięcie wpłynie nieznacznie na zmianę walorów krajobrazowych,
- przedstawione formy zabezpieczeń i rozwiązań chroniących środowisko są wystarczające,
- w trakcie prowadzonego postępowania pojawiły się protesty oraz uwagi mieszkańców, jednakże przed wydaniem decyzji, po uprzednim podaniu do publicznej wiadomości o możliwości zapoznania się z niezbędną dokumentacją sprawy oraz o możliwości składania uwag i wniosków nie wpłynęły żadne uwagi dotyczące inwestycji.

W związku z powyższym, uwzględniając charakter przedmiotowej inwestycji, możliwe zagrożenia dla środowiska związane przede wszystkim z emisją substancji złośliwych oraz generowaniem hałasu, jak również skalę i rodzaj możliwego oddziaływania, a także planowane rozwiązania techniczne i technologiczne stwierdzono, że omawiane zamierzenie, przy uwzględnieniu warunków eksploatacji przedsięwzięcia wyrażonych w sentencji, nie wpłynie negatywnie na środowisko.

W tym stanie rzeczy należało orzec jak na wstępie.

Niniejsza decyzja zostaje podana do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Gąsawa: www.gasawa.bip.net.pl.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy za pośrednictwem Wójta Gminy Gąsawa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.
2. Zgodnie z art. 127a ust 1 i ust 2 Kodeksu postępowania administracyjnego, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa

do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

3. Na podstawie art. 130 ust. 4 decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.
4. Zgodnie z art. 16 ust 3 decyzje ostateczne, których nie można zaskarżyć do sądu, są prawomocne.

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Strony postępowania wg rozdzielnika
3. Tablica ogłoszeń Urzędu Gminy w Gąsawie
4. Tablica ogłoszeń w Sołectwie Skórki-Szkółki
5. Strona internetowa www.gasawa.bip.net.pl
6. a/a MJ

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy
ul. Dworcowa 81
85-950 Bydgoszcz
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Żninie
ul. Mickiewicz 24
88-400 Żnin

WÓJT
Błażej Łabędzki

Charakterystyka przedsięwzięcia

polegającego na budowie dwóch tuczarni oraz modernizacji budynków inwentarskich w istniejącej zagrodzie rolniczej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr 137 w obrębie Skórki, gmina Rogowo, w technologii rusztowej w ilości 213 DJP

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie dwóch obiektów tuczarni oraz modernizacji budynków inwentarskich w istniejącej zagrodzie rolniczej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na części działki o numerze ewidencyjnym 137 w obrębie Skórki, gmina Rogowo. Obiekty tuczarni przeznaczone będą dla chowu 900 sztuk tuczników oraz 900 sztuk warchlaków. Dodatkowo zostanie utrzymana obecna obsada na poziomie 24 DJP co stanowi 171 sztuk tuczników. Prosięta i warchlaki będą pochodziły z gospodarstwa w [REDAKTOWANE], dla którego Inwestor wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia. W ramach modernizacji planuje się odnowienie istniejących budynków inwentarskich w celu dostosowania ich do obecnych standardów produkcji trzody chlewnej. Jako infrastrukturę towarzyszącą planuje się wyposażenie inwestycji w zbiorniki na paszę wbudowane w modernizowane obiekty, utwardzenie terenu i placów manewrowych, ogrodzenie terenu inwestycji.

Po zrealizowaniu inwestycji przewiduje się zwiększenie istniejącego zespołu inwentarskiego do ilości 213 dużych jednostek przeliczeniowych DJP:

- tuczniki - 171 szt. $\times$ 0,14 = 24 DJP - w istniejącym budynku inwentarskim
- warchlaki - 900 szt. $\times$ 0,07 = 63 DJP - w nowych obiektach
- tuczniki - 900 szt. $\times$ 0,14 = 126 DJP - w nowych obiektach.

Na terenie gospodarstwa nie będzie płyty obornikowej. Celem inwestycji jest stworzenie nowoczesnego gospodarstwa rolnego do hodowli świń. W tym celu oprócz budowy nowych obiektów pod którymi będą wbudowane zbiorniki na gnojowicę, nastąpi modernizacja starego obiektu w celu dostosowania hodowli do technologii pełnorusztowej. Gnojowica będzie zbierana pod rusztami, w zbiornikach o łącznej pojemności 4760 m³. Wyprodukowana na terenie gospodarstwa gnojowica przeznaczona będzie do rolniczego wykorzystania jako pełnowartościowy nawóz organiczny, na gruntach rolnych należących do Inwestora.

Wszystkie ścieki socjalno-bytowe odprowadzane będą do zbiornika bezodpływowego, natomiast wody opadowo-roztopowe z dachu obiektów hodowlanych odprowadzane będą w grunt, w obrębie działki objętej inwestycją.

Pasze zadawane będą bezpośrednio z worków. Dzielne zużycie paszy wyniesie 4312 kg. Pojenie będzie odbywało się automatycznie, za pomocą poidel smoczkowych i miseczkowych zamontowanych w kojach. Przy obsłudze zwierząt pracować będą jedynie Inwestorzy-będą to 3 osoby.

Wentylacja grawitacyjna, nawiew otworami okiennymi natomiast wywiew kominami umieszczonymi w dachu budynków.

W budynkach istniejących przewidziano również pomieszczenie dla sztuk wymagających izolacji.

Parametry inwestycji obejmują następujące elementy:

- tuczarnia (dwa budynki o tych samych parametrach): wymiary 17 x 70 m, obsada w każdym budynku do 900 sztuk, wentylacja kurtynowa, zbiorniki na gnojowicę wraz z separatorem zostaną zlokalizowane pod budynkiem, kanały do 2 m głębokości, pełen system rusztowy, sposób żywienia na mokro,
- modernizacja istniejących budynków inwentarskich będzie polegała na przystosowaniu ich do utrzymania tuczników w technologii na pełnym ruszcie oraz wbudowaniu zbiornika na paszę,
- infrastruktura towarzysząca: instalacje wodociągowe i elektroenergetyczne, utwardzenie terenu i placów manewrowych, ogrodzenie terenu inwestycji.

Nowoprojektowane obiekty będą zajmowały powierzchnie:

- tuczarnia I - powierzchnia do 1.190 m²,
- tuczarnia II - powierzchnia do 1.190 m²,
- utwardzenie terenu - do 1.500 m².

Planuje się także modernizację istniejących obiektów, która będzie się wiązała z ich odnowieniem, oraz zmianą rodzaju oraz technologii hodowli zwierząt na pełny ruszt, jak i wyznaczenia miejsca na wbudowany zbiornik na paszę. Powierzchnia terenu zajęta pod istniejące budynki nie zmieni się.

Bilans terenu inwestycji:

- Powierzchnia obiektów - $2380 + 178,1 + 682,4 = \text{ok. } 3240,5 \text{ m}^2$ (co stanowi 7,68% powierzchni całej działki, na której planowana jest inwestycja),
- Powierzchnia utwardzona - $1500 \text{ m}^2 + 1700 \text{ m}^2 = \text{ok. } 3200,0 \text{ m}^2$ (co stanowi 7,68% powierzchni całej działki, na której planowana jest inwestycja),
- Powierzchnia terenów zielonych - ok. 35 740 m² (co stanowi 84,73% powierzchni całej działki, na której planowana jest inwestycja).

Powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi ok. 42 180 m²

W chwili obecnej teren działki nr 137, na której planowana jest rozbudowa inwestycji jest użytkowany w podobny sposób, tzn. jest zabudowany obiektami funkcjonującego zespołu inwentarskiego do hodowli trzody chlewnej oraz budynkiem mieszkalnym właściciela gospodarstwa. Szatę roślinną w granicach nieruchomości stanowią częściowo trawy, częściowo na terenie nieużytkowanym las i dalej pastwisko. W ramach prowadzonych prac budowlanych nastąpią m.in.:

- niwelacja i ukształtowanie terenu,
- usunięcie mas ziemi pod budowę obiektów kubaturowych,
- wykonanie wykopów pod instalacje zewnętrzne,
- prace murarskie i dalej wykończeniowe.

W ramach prowadzonych prac nie planuje się wycinki drzew.

Na etapie budowy wszystkie maszyny i urządzenia budowlane będą sprawne technicznie i posiadać będą szczelne układy paliwowe i olejowe, dopuszczone przez

odpowiednie organy do pracy wobec czego planowane przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać negatywnie na warunki gruntowo-wodne.

W razie potrzeby tankowania sprzętu użytkowanego na terenie budowy wykorzystane zostaną maty absorbujące, zapobiegające ewentualnym przeciekom substancji szkodliwych (olejów, płynów eksploatacyjnych) do podłoża. W czasie budowy dla osób pracujących zostaną ustawione przenośne toalety ze zbiornikami bezodpływowymi opróżnianymi przez odpowiednie firmy posiadające zezwolenia w tym zakresie.

Na terenie przedmiotowego zespołu inwentarskiego wykorzystywane będą następujące surowce i materiały:

- Woda - analizowane gospodarstwo zaopatrywane będzie w wodę z wodociągu gminnego (istniejące przyłącze). Woda ta przeznaczana będzie na cele produkcyjne (pojenie trzody chlewnej), porządkowe (mycie powierzchni hodowlanych) i socjalne - ilość maksymalna 398,4 m³/miesiąc,
- Pasza - w przedmiotowym gospodarstwie wykorzystywane będą gotowe mieszanki paszowe. Wykorzystywane mieszanki paszowe dostosowywane będą do określonych potrzeb żywieniowych zwierząt, w zależności od grupy wiekowej - ilość ok. 162 tony/miesiąc,
- Środki do dezynfekcji - jedynymi substancjami chemicznymi wykorzystywanymi na terenie przedmiotowej inwestycji będą stosowane po każdym opuszczeniu pomieszczeń przez zwierzęta środki do dezynfekcji chlewni. Dodatkowo raz w roku przeprowadzane będzie bielenie ścian wapnem hydratyzowanym,
- Energia elektryczna - energia elektryczna wykorzystywana będzie do oświetlenia obiektów inwentarskich. Szacunkowe zapotrzebowanie na energię elektryczną wyniesie – 3348 kWh/miesiąc,
- Olej napędowy - olej napędowy wykorzystywany na bieżące potrzeby planowanego przedsięwzięcia - ilość ok. 50 l/miesiąc.

Podane powyżej ilości przyjęte na podstawie Dokumentu Referencyjnego o Najlepszych Dostępnych Technikach dla Intensywnego Chowu Drobiu i Świń wydanego w lipcu 2003 roku.


WÓJT
Błażej Łabędzki