

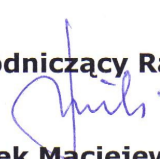
Uzasadnienie

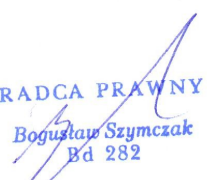
Stosownie do zapisu art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 2008 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) Rada Gminy w Gąsawie uprawniona jest do określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, stanowiących własność Gminy Gąsawa oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, jak również w przypadku wydzierżawiania lub najmu na czas oznaczony do 3 lat.

W ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) zawarte są kompetencje dla rad gmin określające, w jakich sprawach mogą one podejmować uchwały dotyczące gospodarowania nieruchomościami, stanowiącymi własność jednostek samorządu terytorialnego i powierzenia gospodarowania tym mieniem wójtowi gminy.

Wójt Gminy Gąsawa gospodaruje mieniem na podstawie uchwały Rady Gminy w Gąsawie Nr VII/44/2003 z dnia 24 czerwca 2003 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata. Uchwała ta jednakże nie zawiera zasad oddawania nieruchomości w najem lub dzierżawę na czas oznaczony do 3 lat. W powyższym stanie rzeczy podjęcie niniejszej uchwały jest celowe i w pełni uzasadnione.

Przewodniczący Rady Gminy


Marek Maciejewski


RADCA PRAWNY

Bogusław Szymczak
Bd 282