

ZARZĄDZENIE Nr 0151-51/07
WÓJTA GMINY GĄSAWA
z dnia 07 listopada 2007 r.

w sprawie sprzedaży w drodze I przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowych, niezabudowanych, stanowiących własność Gminy Gąsawa.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt. 1, art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr VII/44/2003 Rady Gminy w Gąsawie z dnia 24 czerwca 2003r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Nr 111 Woj. Kuj.-Pom. z 2003 r. poz. 1537) zarządza się, co następuje:

§ 1. Sprzedać w drodze I przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowe, niezabudowane ozn. na km 1 nr 174 o pow. 0,0882 ha, nr 175 o pow. 0,1050 ha, położone w Gogółkowie, dla których Sąd Rejonowy w Żninie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW 13386 wł. mienie komunalne Gminy Gąsawa.

§ 2. Nieruchomości położone są w terenie dla których nie obowiązuje miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego.

Dla nieruchomości zostaną wydane decyzje o warunkach zabudowy na budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego i budynku gospodarczego wraz z niezbędnymi urządzeniami budowlanymi związanymi z funkcją obiektu.

§ 3. Ustala się cenę wywoławczą dla nieruchomości, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 174 o pow. 0,0882 ha w wysokości 16.200,00 zł + 22% VAT, wadium w wysokości – 1.620,00 zł, minimalne postąpienie - 160,00 zł.

§ 4. Ustala się cenę wywoławczą dla nieruchomości, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 175 o pow. 0,1050 ha w wysokości 19.100,00 zł + 22% VAT, wadium w wysokości – 1.910,00 zł, minimalne postąpienie – 190,00 zł.

§ 5. Nieruchomości są wolne od obciążeń.

§ 6. Nabywca ponosi koszty zawarcia aktu notarialnego oraz koszty sądowe.

§ 7. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Infrastruktury, Rozwoju, Gospodarki Przestrzennej i Komunalnej, Rolnictwa, Ochrony Środowiska.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Zdzisław Kuczmarski