

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W
DRODZE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO**

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	Nieruchomość gruntowa oznaczona geodezyjnie jako działka nr 82, dla której w IV Wydziale Sądu Rejonowego w Żninie urządzona jest KW nr 4982 własność mienie komunalne Gminy Gąsawa
POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI	0,2300 ha
OPIS NIERUCHOMOŚCI	Nieruchomość położona jest około 0,5 km od centrum wsi Łysinin, przy asfaltowej drodze lokalnej. Wokół działki znajdują się grunty rolne. Działka ma kształt zbliżony do prostokąta i jest wykorzystywana na cele rolne. Nieruchomość obciążona jest przedmiotem dzierżawy i dzierżawcy przysługuje prawo pierwokupu nieruchomości, zgodnie z art. 3 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. Nr 64, poz. 592) w związku z powyższym konieczne jest sporządzenie warunkowej umowy sprzedaży.
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego.
CENA NIERUCHOMOŚCI	5.600,00 zł (słownie złotych: pięć tysięcy sześćset 00/100) wadium w wysokości 560,00 zł

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w ciągu 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 27.12.2007 r.

Niniejszy wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 15.11.2007 r. do dnia 06.12.2007 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Gąsawie.

Bliższych informacji o przedmiocie nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Gąsawie, tel. (052) 3036239.

Gąsawa, 2007 –11 - 15


WÓJT
Zdzisław Kuczmie