

UCHWAŁA NR XXXV/221/10
RADY GMINY W GĄSAWIE
z dnia 27 października 2010 r.

w sprawie ustalenia na 2011 rok wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz wprowadzenia dodatkowych zwolnień od podatku.

Na podstawie art. 5 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych¹⁾ (T.j. Dz. U. z 2010r. Nr 95 poz. 613, Nr 96 poz. 620), obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 30 lipca 2010 roku w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2011 roku (M.P. z 2010r. Nr 55 poz. 755) oraz art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (T.j. Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591, z 2002r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 214 poz. 1806, z 2003r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2002r. Nr 153 poz. 1271, z 2004r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, z 2002r. Nr 214 poz. 1806, z 2005r. Nr 172 poz. 1441, z 2006r. Nr 17 poz. 128, z 2005r. Nr 175 poz. 1457, z 2006r. Nr 181 poz. 1337, z 2007r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, z 2008r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241, z 2010r. Nr 28 poz. 142, Nr 28 poz. 146, Nr 106 poz. 675) uchwala się, co następuje:

§ 1. Ustala się roczne stawki podatku od nieruchomości w następujących wysokościach:

- 1) od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków 0,57 zł od 1 m² powierzchni;
- 2) od gruntów pod jeziorami zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrownie wodnych 4,15 zł od 1 ha powierzchni;
- 3) od gruntów pozostałych od 1 m² powierzchni:
 - a) działki rekreacyjne 0,35 zł,
 - b) innych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego 0,18 zł;
- 4) od budynków mieszkalnych lub ich części 0,52 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
- 5) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych 4,25 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
- 6) od budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej 15,40 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
- 7) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym 9,82 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
- 8) pozostałe budynki lub ich części od 1 m² powierzchni użytkowej:
 - a) domy letniskowe 6,70 zł,
 - b) garaże wolno stojące, budynki gospodarcze, jeśli są budynkami w rozumieniu prawa budowlanego 4,65 zł,
 - c) budynki lub ich części zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego 7,06 zł;

¹⁾ Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

- dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 roku w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992r.)

- dyrektywy 1999/WE z dnia 17 czerwca 1999 roku w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999r.).

Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.

9) od budowli 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 - 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości poza wymienionymi w art. 7 ust. 1 i 2 ustawy:

- 1) budynki wraz z gruntami wykorzystywane na cele ochrony przeciwpożarowej;
- 2) budynki wraz z gruntami zajęte na placówki upowszechniania kultury, kultury fizycznej i sportu, edukacyjnej opieki wychowawczej, oświaty i pomocy społecznej;
- 3) budynki wraz z gruntami oraz budowle wykorzystywane na cele gospodarki odpadami i gospodarki wodno-ściekowej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gąsawa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego, nie wcześniej jednak niż z dniem 1 stycznia 2011 roku.

Przewodniczący Rady Gminy w Gąsawie



Marek Maciejewski