

Uzasadnienie

Uchwałę przygotowano w wyniku dokonanej oceny zmian w zagospodarowaniu przestrzennym w granicach administracyjnych gminy Gąsawa w okresie 1997- 2011r.

Przy dokonywaniu oceny, uwzględniono zgodność studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z wymogami uwzględniającymi uwarunkowania ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, procentu pokrycia planami obszaru gminy, wydane decyzje o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu dla terenów, które po 2002r., nie posiadały obowiązujących planów zagospodarowania oraz oceny analizy wniosków w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa.

Uznając potrzebę dostosowania polityki przestrzennej gminy do wymogów obowiązującej ustawy jak i przepisów prawa powszechnie obowiązującego, ustala się potrzebę dokonania zmian w zakresie wymienionym w uchwale.

Powyższą ocenę sporządzono na podstawie przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Przewodniczący Rady Gminy


Marek Maciejewski