

UZASADNIENIE

Nieruchomość gruntowa, przeznaczona do nabycia na własność Gminy Gąsawa położona jest w Gąsawie i oznaczona jest w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 439/1 o pow. 0,0526 ha jest własnością osób fizycznych.

Nieruchomość położona jest w terenie dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. Powyższa działka nie jest objęta decyzją o ustaleniu warunków zabudowy i zagospodarowania terenu, jak również innym zamierzeniom, polegającym na zmianie sposobu użytkowania działki.

Zgodnie z obowiązującymi regulacjami ustawy o gospodarce nieruchomościami organem właściwym do gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości jest wójt.

Stosowanie do zapisu § 4 ust. 2 pkt 2 Uchwały Nr VII/44/2003 Rady Gminy w Gąsawie z dnia 24 czerwca 2003 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, z późn.zm. (Dz. Urz. Nr 111 Woj. Kuj.-Pom. z 2003 r. poz. 1537) wójt może nabywać do gminnego zasobu nieruchomości, stanowiące własność osób fizycznych i prawnych.

Wobec powyższego podjęcie niniejszego zarządzenia wynika z przepisów prawa i jest w pełni uzasadnione.

WÓJT
Zdzisław Kuczma