

Uzasadnienie

Przedmiotem sprzedaży są nieruchomości gruntowe, stanowiące własność Gminy Gąsawa, położone w obrębie ewidencyjnym Pniewy i oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako obręb:0016, ark. mapy 1, działki nr 25/14 o pow. 0,0064 ha i nr 25/16 o pow. 0,0077 ha, zapisane w księdze wieczystej KW Nr BY1Z/00013092/3, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Szubinie XII Zamięscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Żninie.

Dla nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Powyższe działki nie są objęte decyzjami o ustaleniu warunków zabudowy i zagospodarowania terenu, jak również innym zamierzeniom, polegającym na zmianie sposobu użytkowania działek.

Nabycie działek ma na celu poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 25/11 o pow. 0,0052 ha.

Sprzedaż przedmiotowej działki w drodze bezprzetargowej zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami nastąpi na rzecz właściciela działki ozn. nr 25/11, położonej w obrębie ewidencyjnym Pniewy.

Mając na uwadze powyższe okoliczności podjęcie niniejszego zarządzenia wynika z przepisów prawa i jest w pełni uzasadnione.

WOJT
Zdzisław Kuczma