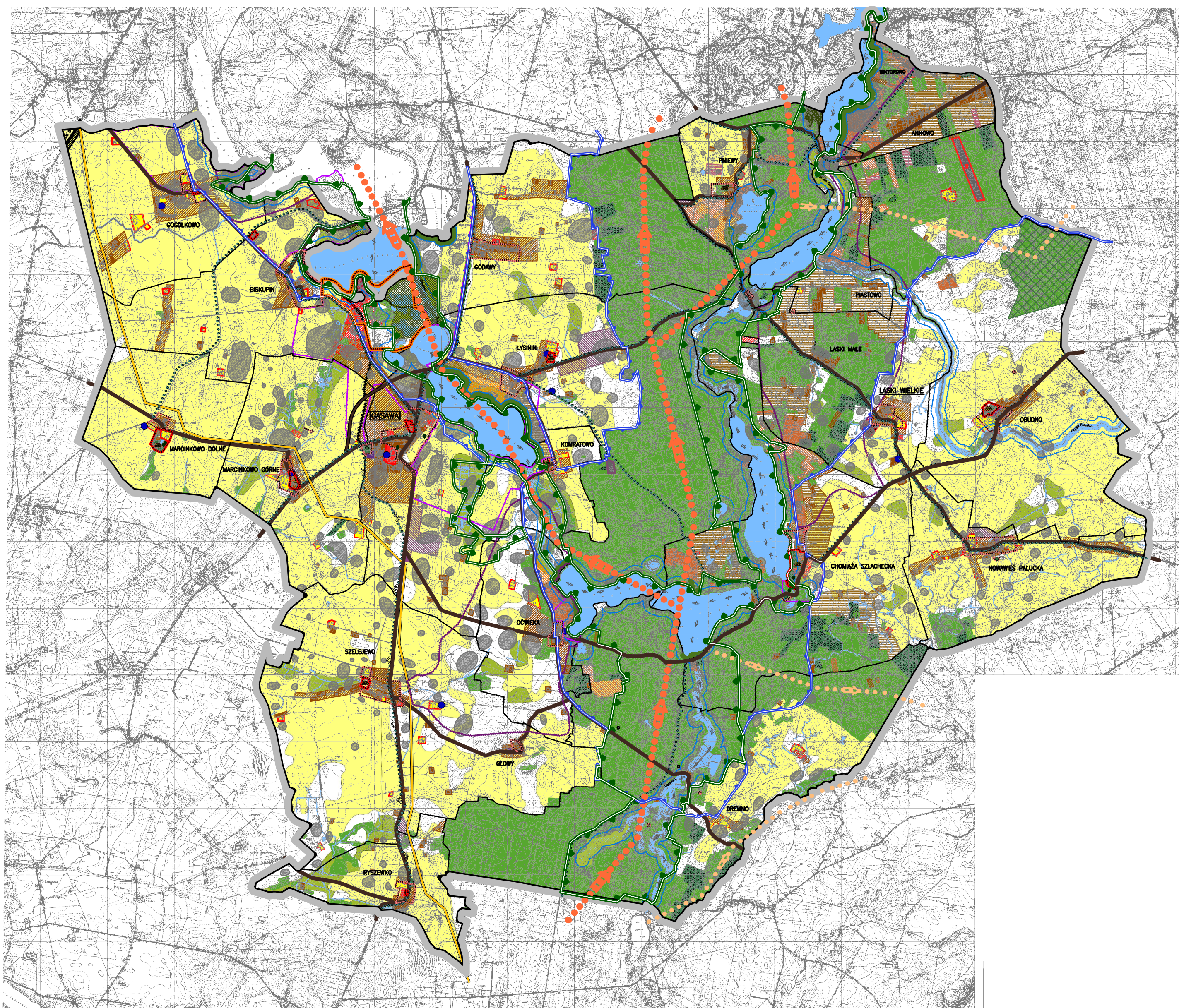


ZAŁĄCZNIK NR 2
DO UCHWAŁY
NR XXVIII/202/2014
RADY GMINY W GAŚAWIE
Z DNIA 27 STYCZNIA 2014 R.

SKALA 1:25 000



Granica gminy Granice sołectw	3. Uwarunkowania infrastrukturalne Druga krajowa nr 5 Świecie-Bolków Drogi powiatowe Drogi gminne Ujęcia wody pitnej	6. Obszary lokalizacji inwestycji celu publicznego a) Inwestycje o znaczeniu ponadlokalnym Druga ekspresowa S5 Gazociąg w/c Dn 200 – przebieg orientacyjny Ponadlokalna droga rowerowa Szlaki kajakowe b) Inwestycje o znaczeniu lokalnym Obwodnica wsł Gąsawa Ścieżki rowerowe istniejące i planowane Lądowisko helikopterów LPR Lądowisko awaryjne Punkt selektywnego zbierania odpadów komunalnych Tereny usług publicznych
I. UWARUNKOWANIA: 1. Uwarunkowania przyrodnicze Granice obszaru Natura 2000 – Ostoja Barcińska–Gąsawska (PLH040028) Granice obszaru chronionego krajobrazu Jezior Żnińskich Rezerwat przyrody "Źródła Gąsawki" Użytek ekologiczny Pomniki przyrody ożywionej Pomniki przyrody nieożywionej Lasy Łąki Cieki powierzchniowe – rzeki Cieki powierzchniowe – rowy Jeziora i stawy Grunty wysokich i średnich klas bonitacyjnych (I, II, III, IV) Grunty niskich klas bonitacyjnych (V, VI) Złóża surowców naturalnych	II. POLITYKA PRZESTRZENNA: 1. Sieć osadnicza Ośrodek gminny o znaczeniu lokalnym Ośrodek uzupełniający Ośrodki podstawowe 2. Obszary wymagające przekształceń, rehabilitacji i rekultywacji Granice obszarów występowania erozji gleb Obszary dolin Obszar występowania zniszczeń istniejącego drzewostanu 3. Obszary przewidziane do objęcia ochroną Planowane użytki ekologiczne Granice strefy 100m od wód powierzchniowych z ograniczeniami w zabudowie	7. Tereny zainwestowane i planowane do zainwestowania a) Tereny istniejącej zabudowy Mieszkalniowej jednorodzinnej i zagrodowej Mieszkalniowej wielorodzinnej Usługowej Letniskowej i mieszkaniowej jednorodzinnej Obsługi rolnictwa Przemysłowej b) Tereny planowane do zainwestowania Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej i zagrodowej M,U Tereny zabudowy usługowej U Tereny zabudowy letniskowej ML Tereny zabudowy letniskowo-mieszkaniowej MNL Tereny aktywizacji gospodarczej AG Tereny obsługi turystyki UT Tereny zieleni urządzonej ZP
2. Uwarunkowania kulturowe Strefa ścisłej ochrony konserwatorskiej "A" Strefa ochrony konserwatorskiej "B" Strefa ścisłej ochrony archeologicznej "AW" Strefa ochrony archeologicznej "W" Strefa ochrony ekspozycji i krajobrazu "E,K" Rezerwat archeologiczny w Biskupinie Kolejka wąskotorowa Żnin–Gąsawa Założenia parkowe Cmentarze	4. Planowane korytarze ekologiczne Korytarz ponadlokalny Korytarz lokalny	