

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Stosownie do art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) **Wójt Gminy Gąsawa** informuje o przeznaczeniu do dzierżawy w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowych, położonych w Gąsawie, przy ul. Słowiańskiej z przeznaczeniem pod garaże blaszane:

- działka ozn. nr 211/1 o pow. 0,0145 ha zapisana w KW 22109, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Żninie,
 - działka ozn. nr 212/1 o pow. 0,0177 ha, zapisana w KW 22109, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Żninie.
1. Powyższe działki w miejscowym planie zagospodarowania ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa oznaczone są symbolem 2 MM – jako teren zabudowy mieszkaniowej.
 2. Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego od części gruntu o pow. 24 m² pod jeden garaż blaszany wynosi 52,00 zł plus obowiązujący podatek VAT.
 3. Dzierżawca ponosi wszelkie świadczenia publiczne związane z przedmiotem dzierżawy. Ponosi również koszty ogłoszenia w prasie o dzierżawie nieruchomości.
 4. Czynsz płatny będzie jednorazowo w terminie 7 dni od dnia otrzymania faktury VAT. Czynsz dzierżawny będzie waloryzowany wskaźnikiem wzrostu cen i towarów i usług konsumpcyjnych opublikowanych przez GUS corocznie, po zakończeniu każdego roku kalendarzowego na rok następny.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w ciągu 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 23.04.2008 r.

Niniejszy wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 12.03.2008 r. do dnia 02.04.2008 r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Gąsawie.

Bliższych informacji o przedmiocie nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Gąsawie, tel. (052) 3036239.

Gąsawa, 2008 – 03 – 12


WÓJT
Zdzisław KUCAMA