

Uzasadnienie

Nieruchomości gruntowe, przeznaczone do nieodpłatnego nabycia na własność Gminy Gąsawa, położone w obrębie ewidencyjnym Gąsawa, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 153/20 o pow. 0,0657ha, nr 154/56 o pow. 0,0181 ha, nr 524 o pow. 0,3000 ha i nr 528/5 o pow. 0,5868 ha są własnością osób fizycznych.

Nieruchomości położone są w terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. Powyższe działki nie są objęte decyzjami o ustaleniu warunków zabudowy i zagospodarowania terenu, jak również innym zamierzeniom, polegającym na zmianie sposobu użytkowaniu działek.

Zgodnie z obowiązującymi regulacjami ustawy o gospodarce nieruchomościami organem właściwym do gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości jest wójt.

Stosownie do zapisu § 4 ust. 2 pkt 2 uchwały Nr VII/44/2003 Rady Gminy w Gąsawie z dnia 24 czerwca 2003 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres 3 lata, z późn. zm. (Dz. Urz. Nr 111 Woj. Kuj.-Pom. z 2003 r. poz. 1537) wójt może nabywać do gminnego zasobu nieruchomości, stanowiące własność osób fizycznych i prawnych.

Wobec powyższego podjęcie niniejszego zarządzenia wynika z przepisów prawa i jest w pełni uzasadnione.

WOJT
Zdzisław Kuczma